

Leirintäalueen vuokrasopimuksen irtisanominen

Kunnanhallitus 31.10.2022 § 593

Valmistelija	Hallintojohtaja Maria Vaitinen: Simon kunnalla ja leirintäalueen yrittäjällä on ollut vuodesta 1977 asti voimassa leirintäalueen vuokrasopimus kunnan omistamalla maalla. Kunnanhallitus on päättänyt 2.7.2018 § 183 jatkaa vuokrasopimusta 24.8.2028 saakka. Sopimusta on päivitetty viimeksi kunnanhallituksen päätöksellä 8.4.2019 § 110. Vuokrasopimus edellyttää matkailualan liiketoiminnan harjoittamista. Leirintäalueen yrittäjä on ilmoittanut 23.9.2022 irtisanovansa vuokrasopimuksen. Sopimuksen mukaan irtisanomisaika on 6 kk. Asian valmistelua jatketaan.
Lisätietoaineisto	Vuokrasopimuksen irtisanominen (ei julkisuuteen) KH 8.4.2019 § 110 Maanvuokrasopimus
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä irtisanomisen tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin jatkovalmisteluun.

Kunnanhallitus 19.12.2022 § 649
1690/10.00.02.02/2022

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka: Leirintäalueella on tehty katselmus, jossa on läsnäolleet toiminnasta luopuva ja vuokrasopimuksen irtisanova yrittäjä sekä leirintäalueen toimintaa jatkava yrittäjä. Aluella sijaitsevan omakotitalon tontille on olemassa oma maanvuokrasopimus eikä siihen esitetä muutoksia. Uusi yrittäjä on jatkamassa toimintaa 1.1.2023 alkaen, josta on laadittu erillinen vuokrasopimus.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä leirintäalueen vuokrasopimuksen päättymään 31.12.2022.
Päätös	Hyväksyttiin.