

## Hittikan teollisuusalueen kaavoitus

Kunnanhallitus 06.02.2023 § 24  
1825/00.02.01/2023

Valmistelija

Valmistelija elinkeinokoordinaattori Jari Juusola:

"Simo - yritystoiminnan tuleva piilaakso"- hankkeen puitteissa on työstetty asemakylän teollisuusalueen laajennusosalle kaavoituksellinen esisuunnitelma sekä yrityshankinnallinen markkinointi-/viestintäohjelma elinkeino- ja kaavatyöryhmän johdolla. Elinkeino- ja kaavatyöryhmä nimesi teollisuusalueen Simon yrityspuisto Hittikaksi. Elinkeino- ja kaavatyöryhmä päätti 26.1.2023 kokouksessaan esittää kunnanhallitukselle päätettäväksi Hittikan kaavoituksen käynnistämisen mahdollisimman nopeasti. Tiukka aikataulu on tärkeä alueen markkinoinnin kannalta.

Edelleen työryhmä esittää kunnanhallitus päätettäväksi, että mikäli erityistä estettä ei matkan varrella ilmene, niin Hittikan perusinfra rakennetaan Vt4 - läheisyyden osalta kesällä 2023 pisteeseen, joka mahdollistaa taukopaikka liikennepolttoaineiden jakelupiste -yritystoiminnan sijoittumisen alueelle heti kaavoituksen valmistuttua. Vuoden 2023 investointiosassa ei ole varattu teollisuusalueen laajentamisen infran rakentamiseen määrärahaa. Infran rakentamisesta ei ole vielä kustannusarviota, joka saadaan kaavasuunnitelmien edetessä ja tuodaan myöhemmin erilliseen käsittelyyn.

Tekninen lautakunta käsittelee 2.2.2023 kokouksessaan osaltaan teollisuusalueen laajennuksen kaavoituksen aloittamisesitystä kunnanhallitukselle.

Lisätietoaineisto:

teollisuusalueen esisuunnitelma  
teollisuusalueen markkinointi-perusesitys

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että  
1. Teollisuusalueen laajennusosa nimetään Simon yrityspuisto Hittikaksi ja  
2. teollisuusalueen laajennuksen kaavoitus käynnistetään vaihtoehto 1 pohjalta pikaisesti ja lisäksi  
3. kunnanhallitus päättää, että Hittikan perusinfra rakennetaan Vt4 - läheisyyden osalta mahdollisimman pikaisesti kaavoituksen ja kustannusarvion valmistuttua, jolloin voidaan anoa valtuustolta tarvittava määräraha investointia varten vuodelle 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.