

Talvikunnossapitotyöt talvikaudet syksy 2022 - kevät 2023 ja optio syksy 2023 - kevät 2024

Tekninen lautakunta 05.05.2022 § 40

Valmistelija

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja Raimo Simoska

Tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset talvikunnossapitotöistä talvikausiksi syksy 2022 – kevät 2025 ja optio syksy 2025 – kevät 2026.

Tarjoukset on pyydetty jättämään Clouidia -tarjousjärjestelmässä. Määräaikaan 25.4.2022 klo 10.00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

MA-Traktoripalvelu	165 000,00 €
Kone Niskala Oy	196 493,70 €
J. Liiten Oy	357 000,00 €
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy	441 000,00 €
Matti Böök Oy	450 000,00 €
Metsä ja Maanrakennus Simoska Oy	555 000,00 €

Hinnat alv 0%.

Valitulle urakoitsijalle maksetaan korvaus suoritetusta työstä erikseen sovittavien maksuerien mukaan. Urakkahinta tarkistetaan vuosittain konekustannusindeksin kunnossapidon osaindeksiin. Ensimmäinen tarkistus marraskuussa 2022, vertailulukuna on tarjouksen jättöajankohtaa edeltävän kuukauden mukainen pisteluku. Tilaaja voi neuvoteltuaan urakoitsijan kanssa käyttää tarjoushintaa optiovuodelle syksy 2025 – kevät 2026.

Talvikunnossapitotyöt kaavatiet ja yksilöidyt piha-alueet: Tarjoushintana on pyydetty jättämään kokonaisurakkahinta, joka sisältää lumenpoiston, polanteenpoiston, palteenkaadot ja hiekoituksen seuraavilta alueilta: kaavatiet Aseman, Maksniemen ja Kantolanharjun alueilta.

Urakkaan kuuluu lisäksi seuraavat alueet:

- Maksniemen koulu ja päiväkoti, Siikatie 5 ja 7
- Veikontie ja Pihatie Maksniemessä
- Saarenrannan sataman kääntöpaikka
- Sänkeläntie Karsikon tiehen asti, kierrätyspiste ja hiihtäjien p-alue
- Asemalla teknisen osaston varasto, Huoltotie 2
- Simoniemen kalahallin piha-alue, Kalasatamantie 14
- Poikkitie ja Karintie
- Kauppojen pihassa sijaitseva kierrätyspiste ja p-alue, Ratatie 1

Lisätietoaineisto:

Tarjouspyyntö
Tarjousten avauspöytäkirja

Esittelijä

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja Raimo Simoska

Päätösehdotus Hyväksytään kaavateiden ja yksilöityjen piha-alueiden talvikunnossapitourakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättänyt urakoitsija MA-Traktoripalvelu kokonaisurakkahintaan 165 000,00 € (alv 0%).

Muutettu päätösehdotus Tarjoukset hylätään ja urakka kilpailutetaan uudestaan.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 24.08.2022 § 60

Valmistelija Teknisen lautakunnan puheenjohtaja Raimo Simoska

Tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset talvikunnossapitotöistä talvikaudeksi syksy 2022 – kevät 2023.

Tarjoukset on pyydetty jättämään Cloudia -tarjousjärjestelmässä. Määräaikaan 14.7.2022 klo 10.00 saapui viisi tarjousta:

MA-Traktoripalvelu	82 000,00 €
Kone Niskala Oy	84 500,00 €
J. Liiten Oy	119 000,00 €
Matti Böök Oy	150 000,00 €
Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy	190 000,00 €

Hinnat alv 0%.

Valitulle urakoitsijalle maksetaan korvaus suoritetusta työstä erikseen sovittavien maksuerien mukaan. Urakkahinta tarkistetaan vuosittain konekustannusindeksin kunnossapidon osaindeksiin. Ensimmäinen tarkistus joulukuussa 2022, vertailulukuna on tarjouksen jättöajankohtaa edeltävän kuukauden mukainen pisteluku. Tilaaja voi neuvoteltuaan urakoitsijan kanssa käyttää tarjoushintaa optiovuodelle syksy 2023 - kevät 2024.

Talvikunnossapitotyöt kaavatiet ja yksilöidyt piha-alueet: Tarjoushintana on pyydetty jättämään kokonaisurakkahinta, joka sisältää lumenpoiston, polanteenpoiston, palteenkaadot, hiekoituksen ja aurauskeppien asennuksen seuraavilta alueilta: kaavatiet Aseman, Maksniemen ja Kantolanharjun alueilta.

Urakkaan kuuluu lisäksi seuraavat alueet:

- Maksniemen koulu ja päiväkoti, Siikatie 5 ja 7
- Veikontie ja Pihatie Maksniemessä
- Saarenrannan sataman kääntöpaikka
- Sänkeläntie Karsikon tiehen asti, kierrätyspiste ja hiihtäjien p-alue
- Asemalla teknisen osaston varasto, Huoltotie 2
- Simoniemen kalahallin piha-alue, Kalasatamantie 14
- Poikkitie ja Karintie
- Kauppojen pihassa sijaitseva kierrätyspiste ja p-alue, Ratatie 1

Lisätietoaineisto: Tarjouspyyntö
Tarjosten avauspöytäkirja
Tarjoukset

Esittelijä Teknisen lautakunnan puheenjohtaja Raimo Simoska
Tekninen johtaja
Päätösehdotus Hyväksytään kaavateiden ja yksilöityjen piha-alueiden talvikunnossapitourakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättänyt urakoitsija MA-Traktoripalvelu kokonaisurakkahintaan 82 000,00 € (alv 0%).

Päätös Hyväksyttiin.
Lauri Niskala poistui asian käsittelyn ajaksi klo 15.13 – 15.22.

Tekninen lautakunta 02.02.2023 § 12

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka
MA-Traktoripalvelu on irtisanonut urakkasopimuksen 18.1.2023.
Urakkaa on tarjottu tarjouskilpailussa toiseksi edullisimman hinnan jättäneelle Kone Niskala Oy:lle. Kone Niskala Oy on ilmoittanut halukkuutensa urakan vastaanottamiseen.

Esittelijä Tekninen johtaja
Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy MA-Traktoripalvelun irtisanomisen ja hyväksyy Kone Niskala Oy:n jatkamaan talvikunnossapitourakkaa.
Päätös Hyväksyttiin.
Lauri Niskala poistui asian käsittelyn ajaksi klo 17.01-17.14.

Tekninen lautakunta 16.05.2023 § 42
1599/10.03.01.01/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka
Simon kunta on neuvotellut Kone Niskala Oy:n kanssa optiovuoden syksy 2023 - kevät 2024 käyttämisestä. Urakoitsija on ilmoittanut halukkuutensa optiovuoden käyttämiseen. Optiovuoden hinta on tarjouspyynnön mukainen 84 500,00 € (alv 0%).

Lisätietoaineisto Kone Niskala Oy:n tarjous
Esittelijä Tekninen johtaja
Päätösehdotus Lautakunta päättää käyttää sopimukseen sisältyvän option ja hyväksyy talvikunnossapitotöiden optiovuoden syksy 2023 – kevät 2024 urakoitsijaksi Kone Niskalan Oy:n.
Päätös Hyväksyttiin.