

Kunnanvaltuusto

Aika 08.08.2023 klo 18:00 - 21:29

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Kvalt)	3
§ 44	Pöytäkirjantarkastajien valinta (Kvalt)	4
§ 45	Meri-Lapin työllisyyspalvelut - yhteistoiminta-alueen perustaminen	5
§ 46	Simon kunnan vuoden 2022 hyvinvointikertomus	9
§ 47	Teknisen lautakunnan vaali / varajäsenen valinta	10
§ 48	Simoniemen matkailualueen myynti	12
§ 49	Lisämääräraha/ Simon urheilukentän vanhan tekonurmen siirto Maksniemen urheilukentälle	13
§ 50	Simon Vuokratalot Oy:n uusi toimitusjohtaja	15
§ 51	Valtuustoaloitteet	16
§ 52	Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus (Kvalt)	17

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tavia Esko	18:00 - 21:29	Puheenjohtaja	
	Simoska Raimo	18:00 - 21:29	I valtuuston varapuheenjohtaja	
	Korpikoski Terho	18:00 - 21:29	II valtuuston varapuheenjohtaja	
	Aalto Ilkka	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Alanaatu-Haapaniemi Leena	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Böök Tuomo	18:00 - 20:56	Jäsen	
	Halttu Eero	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Hamari Helvi	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Kaarnalinna Saara	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Kalmakoski Jouni	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Leinonen Tuomo	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Sankala Joonas	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Silvennoinen Jouko	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Veittikoski Anu	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Vääräkangas Kaisa	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Kuusela Tapani	18:00 - 21:29	Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Marttila Vivi	18:00 - 21:29	Kunnanjohtaja	
	Klasila Mirja	18:00 - 21:29	Hallintojohtaja	
	Vakkala Soile	18:00 - 20:41	Vapaa- aikatoimenjohtaja	
	Nurmi Marjo	18:00 - 21:40	Työsuunnittelija	
Poissa	Pajari Jani	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Posti Harri	18:00 - 21:29	Jäsen	
	Veittikoski Niina	18:00 - 21:29	Kunnanhallituksen jäsen	

Allekirjoitukset

Esko Tavia
puheenjohtaja

Mirja Klasila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

43 - 52

Pöytäkirjan tarkastus

Simossa (pvm)
Anu Veittikoski
pöytäkirjantarkastaja

Kaisa Vääräkangas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastolla,
Ratatie 6 ja kunnan verkkosivuilla
10.08.2023

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	3
-------------	------------	---	---

Kunnanvaltuusto	§ 43	08.08.2023
-----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Kvalt)

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 43

Hallintosäännön 90 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi (5) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Lisäksi kokouksesta ilmoitetaan Lounais-Lappi -lehdessä.

Hallintosäännön 92 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Hallintosäännön 89 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla tai etäyhteydellä yleisesti käytettävissä olevilla videoneuvottelu- tai vastaavilla ohjelmistoilla. Puheenjohtaja voi poikkeustilanteessa hyväksyä kokoukseen osallistumisen myös puhelimitse.

Hallintosäännön 97 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Paikalla oli 15 valtuutettua.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	4
-------------	------------	---	---

Kunnanvaltuusto	§ 44	08.08.2023
-----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta (Kvalt)

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 44

Kokouksella tulee olla kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää valita kokoukselle pöytäkirjantarkastajiksi Anu Veittikosken ja Kaisa Vääräkankaan.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anu Veittikoski ja Kaisa Vääräkangas

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	5
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 179	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 45	08.08.2023

Meri-Lapin työllisyyspalvelut - yhteistoiminta-alueen perustaminen

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 179

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila:

TE 2024 uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka tukee työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. Kun työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla tukevat palvelut nopeamman työllistymisen tavoitetta ja alueen elinkeinoelämän tarpeita.

Hallituksen esityksessä järjestämisvastuun kriteerinä on 20 000 henkilön työvoimapohja; kuntien tulee tarvittaessa luoda yhteinen työllisyysalue muiden kuntien kanssa, jotta kriteeri täyttyisi. Yhteistoiminta-alueiden tulisi olla työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimivia alueita. Lisäksi yhteistoiminta-alueen muodostavien kuntien tulisi olla maantieteellisessä yhteydessä toisiinsa. TE-palvelujen siirto kuntiin tapahtuu 1.1.2025. Sopimukset kuntien muodostamasta työllisyysalueesta tulee toimittaa Työ- ja elinkeinoministeriöön lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Meri-Lapin kehittämiskeskus ry:n seudullinen työllisyystiimi on valmistellut syksyllä 2022 Kemin, Tornion, Keminmaan, Simon, Tervolan ja Ylitornion kuntien tekemien päätösten mukaisesti yhteistoiminta-alueen lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Työllisyysalueen perustamiseen tähtäävän valmisteluhankkeen tueksi haettiin kansallista aluekehitysrahaa syksyllä 2022. Hankkeen myötä valmisteluun olisi kutsuttu mukaan työllisyydenhoidon parissa toimivat organisaatiot, joista Meri-Lapin alueella keskeisin on koulutuskuntayhtymä Lappia ja valmistelu olisi laajentunut työllisyysalue-ekosysteemiksi. Lapin liitto ei myöntänyt hankkeelle rahoitusta. Valmistelua päätettiin laajentaa keväällä 2023. Samalla sovittiin, että koulutuskuntayhtymä Lappia valmistelee asiaa kuntayhtymämallin pohjalta ja työllisyysalueen valmisteluun kutsutaan mukaan myös muita Lapin kuntia. Muista kunnista ei kukaan ilmoittautunut mukaan valmisteluun, mutta Meri-Lapin valmistelutyötä kohtaan osoitettiin kiinnostusta.

Laki työllisyyspalveluiden siirtymisestä valtiolta kunnille hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023. Lain tultua voimaan Meri-Lapin kuntajohtajat tarkensivat työllisyystiimin toimeksiantoa valmistelevaan vastuukuntamallia. Omistajakuntiensa toimeksiannosta koulutuskuntayhtymä Lappia on samanaikaisesti valmistellut kuntayhtymämallia valmiin kuntayhtymärakenteen pohjalta. Valmistelussa olleiden organisoitumismallien yhteensovittamiseksi Lappia on ollut kutsuttuna mukaan seudullisen työllisyystiimin kokouksiin. Vastuukuntamallin ja kuntayhtymämallin vertailusta on tehty ulkopuolisen asiantuntijan arvio Mikko Kesä Oy:n toimesta (liitteenä).

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	6
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 179	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 45	08.08.2023

Valmistelussa olleita vastuukunta- ja kuntayhtymämalleja on esitelty 6.6.2023 seutufoorumissa valmistelussa mukana olleiden kuntien valtuutetuille, johon kaikki valtuutetut olivat tervetulleita. (liitteenä molempien mallien esittelyt). Molemmissa malleissa on arvion mukaan edellytykset toteuttaa vaikuttavia ja kustannustehokkaita työllisyydenhoidonpalveluita, mutta myös eroja, jotka tulee ottaa huomioon yhteistoiminta-aluetta perustettaessa.

Valtakunnallisesti tarkasteltaessa suurin osa yhteistoiminta-alueista valmistellaan perustuen vastuukuntamalliin. Tehdyn ulkopuolisen selvityksen perusteella vastuukuntamallin etuna voidaan todeta olevan läheisyys kuntaan, kunnan ekosysteemin helpompi hyödynnettävyys ja johtamisen kuntanäkökulman varmistaminen, koska rahoitusvastuu ja -riskit toiminnan toteutumisesta säilyvät kunnilla kaikissa järjestämisvaihtoehdoissa. Uusi valtionosuustehtävä kunnille edellyttää muutoksia vastuukunnan organisaatorakenteeseen perustettavan uuden lautakunnan myötä.

Valmiin koulutuskuntayhtymän pohjalle rakentuvan työllisyyskokonaisuuden vahvuutena nähdään tiivis yhteys koulutuspalveluihin ja lähes valmiit rakenteet. Toisaalta kuntayhtymämallin arvioidaan jäävän peruskunnasta etäämmäksi ja kunnan vaikutusmahdollisuuksien olevan vastuukuntamallia heikommalla. Myös rahoitus ja vastuu eriytyvät eri tavalla kuin vastuukuntamallissa. Kuntayhtymämallissa nousee haasteeksi se, että kuntayhtymä työllisyyspalveluiden järjestäjänä on tilaamassa itseltään työllisyyden hoitoon liittyviä koulutuspalveluita. Haasteena on myös se, että kuntayhtymässä millään kunnalla ei, lakisääteisen yhteistyön ollessa kyseessä, voi olla määräävää asemaa.

Tehdyn valmistelun ja liitteenä olevien aineistojen pohjalta kuntajohtajat päättivät kokouksessaan 7.6.2023 esittää Meri-Lapin kunnille, että valmistelua jatketaan vastuukuntamallin pohjalta.

Lisätietoaineisto	Työllisyystiimin valmisteleva vastuukuntamalli 6.6.2023 Koulutuskuntayhtymä Lappian valmisteleva kuntayhtymämalli 6.6.2023 Tarkastelu vaihtoehtoisista järjestämis- ja hallintomalleista 6.6.2023 (Mikko Kesä Oy)
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että 1. Kemin, Keminmaan, Simon, Tervolan, Tornion ja Ylitornion kunnat perustavat Meri-Lapin työllisyyspalvelut yhteistoiminta-alueen. Yhteistoiminta-alueeseen voidaan ottaa mukaan muita kuntia yhteistoiminta-alueen kuntien päätöksillä. 2. Meri-Lapin työllisyyspalvelut-yhteistoiminta-alueen palvelut järjestetään vastuukuntamallin pohjalta. 3. Vastuukuntana toimii toinen Kemi-Tornio seutukunnan kaupungeista. Toisen kaupungin edustaja toimii yhteistoiminta-alueen lautakunnan puheenjohtajana. 4. Kunnanvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen päättämään vastuukunnasta elokuun 2023 loppuun mennessä

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	7
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 179	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 45	08.08.2023

Päätös

Tuomo Leinonen esitti Jouko Silvennoisen kannattamana, että Simon kunnanvaltuusto päättää yhteistoiminta-alueesta ja järjestämismallista.

Puheenjohtaja Tapani Kuusela esitti pohjaesityksen hyväksymistä Helvi Hamarin kannattamana.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten suoritetaan äänestys.

Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa ne jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "JAA" ja ne jotka kannattavat Tuomo Leinosen esitystä, äänestävät "EI".

Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa seuraavat äänestivät JAA: Tapani Kuusela ja Helvi Hamari.
Seuraavat äänestivät EI: Leena Alanaatu-Haapaniemi , Tuomo Leinonen, Niina Veittikoski ja Jouko Silvennoinen.

Puheenjohtaja totesi, että äänin 2-4 Leinosen esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus päätti äänestyksen 2-4 jälkeen esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää yhteistoiminta-alueesta ja järjestämismallista.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.55-19.03.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 45
1985/00.04.01/2023

Kunnanvaltuustolle esitellään molemmat järjestämismallit sekä niihin liittyvät yhteistoiminta-alueet ao. valmistelijoiden toimesta.

Lisätietoaineisto

Työllisyystiimin valmisteleva vastuukuntamalli 6.6.2023
Koulutuskuntayhtymä Lappian valmisteleva kuntayhtymämalli 6.6.2023
Tarkastelu vaihtoehtoisista järjestämis- ja hallintomalleista 6.6.2023 (Mikko Kesä Oy)

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää
1. työllisyyspalveluiden yhteistoiminta-alueesta ja
2. järjestämismallista.

Päätös

Keskustelun kuluessa Tuomo Leinonen esitti Ilkka Aallon ja Terho Korpikosken kannattamana, että valtuusto päättää

1. Simon kunta liittyy Lappian kuntayhtymämallin pohjalle perustettavaan yhteistoiminta-alueeseen.
2. Meri-Lapin työllisyyspalvelut yhteistoiminta-alueen palvelut järjestetään Lappian kuntayhtymämallin pohjalle.

Lisäksi keskustelun kuluessa Helvi Hamari esitti Eero Haltun kannattamana, että valtuusto päättää
1. Kemin, Keminmaan, Simon, Tervolan, Tornion ja Ylitornion kunnat

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	8
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 179	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 45	08.08.2023

perustavat Meri-Lapin työllisyyspalvelut yhteistoiminta-alueen.
Yhteistoiminta-alueeseen voidaan ottaa mukaan muita kuntia yhteistoiminta-alueen kuntien päätöksillä.

2. Meri-Lapin työllisyyspalvelut-yhteistoiminta-alueen palvelut järjestetään vastuukuntamallin pohjalle.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi kannatettua esitystä, joten suoritetaan äänestys. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa ne, jotka kannattavat Leinosen ehdotusta, äänestävät "JAA", ja ne, jotka kannattavat Hamarin esitystä, äänestävät "EI".

Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa seuraavat äänestivät JAA: Ilkka Aalto, Leena Alanaatu-Haapaniemi, Tuomo Böök, Saara Kaarnalinna, Terho Korpikoski, Tuomo Leinonen, Joonas Sankala, Jouko Silvenninen, Raimo Simoska, Anu Veittikoski, Kaisa Vääräkangas ja Esko Tavia
Seuraavat äänestivät EI: Eero Halttu, Helvi Hamari, Jouni Kalmakoski

Puheenjohtaja totesi, että äänin 12-3 Tuomo Leinosen esitys on saanut enemmän kannatusta.

Kunnanvaltuusto päätti äänestyksen 12 JAA, 3 Ei ja 2 POIS jälkeen, että:
1. Simon kunta liittyy Lappian kuntayhtymämallin pohjalle perustettavaan yhteistoiminta-alueeseen.

2. Meri-Lapin työllisyyspalvelut yhteistoiminta-alueen palvelut järjestetään Lappian kuntayhtymämallin pohjalle.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	9
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 170	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 46	08.08.2023

Simon kunnan vuoden 2022 hyvinvointikertomus

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 170

Valmistelija	Vapaa-aikatoimenjohtaja Soile Vakkala: Simon kunnan hyvinvointikoordinaattori yhdessä kunnan hyvinvointityöryhmän kanssa on laatinut hyvinvointikertomuksen 2022.
Lisätietoaineisto:	Hyvinvointikertomus 2022
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee hyvinvointikertomuksen tiedoksi ja päättää esittää valtuustolle hyvinvointikertomuksen 2022 hyväksymistä.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 46
1992/00.01.02.01/2023

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto hyväksyy hyvinvointikertomuksen 2022.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että Soile Vakkala poistui kokouksesta klo 20:41 tämän asian käsittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	10
-------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 197	21.06.2021
Kunnanvaltuusto	§ 112	09.08.2021
Kunnanhallitus	§ 184	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 47	08.08.2023

Teknisen lautakunnan vaali / varajäsenen valinta

Kunnanhallitus 21.06.2021 § 197

Valmistelija

Hallintojohtaja Maria Vaittinen

Hallintosäännön mukaan teknisen lautakunnan tehtäväalueita ovat:

- talonrakennus, yhdyskuntatekniikka,
- ympäristönhoito ja energiahuolto
- kunnan kiinteistöt
- maa- ja vesialueet puistot ja muut yleiset alueet
- liikenneväylät ja liikenneturvallisuus
- satamat, kaukolämpö sekä jätehuolto
- kartoitus, kaavoitus ja mittaus
- maa- ja metsätilat
- kunnan ympäristösuojeluviranomaisen tehtävät
- maa-aineislain mukaiset tehtävät
- kemikaalilain mukaiset tehtävät
- maankäyttö-ja rakennuslain (132/1999) mukaiset ojitussasiat asemakaava-alueella

Lautakunta hoitaa yksityistielaissa (560/2018) tielautakunnalle sekä laissa liikennejärjestelmästä ja maanteistä (503/2005) kunnan tielautakunnalle määrätyt tehtävät.

Lautakunnassa on seitsemän jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 4 a §:n 1 mom. mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia ja varajäseniä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto suorittaa teknisen lautakunnan seitsemän jäsenen sekä heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen vaalin sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaalin toimikaudeksi 2021-2025.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 09.08.2021 § 112

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	11
-------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 197	21.06.2021
Kunnanvaltuusto	§ 112	09.08.2021
Kunnanhallitus	§ 184	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 47	08.08.2023

Päätösehdotus Valtuusto päättää suorittaa teknisen lautakunnan seitsemän jäsenen sekä heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen vaalin sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaalin toimikaudeksi 2021-2025.

Päätös Valtuusto valitsi teknisen lautakunnan vuosille 2021 - 2025 seuraavasti:

		Varajäsenet
Puheenjohtaja	Raimo Simoska	Tapani Kuusela
Varapuheenjohtaja	Eero Halttu	Paula Soutukorva
Jäsen	Raakel Marttila	Tuomo Marttila
Jäsen	Anu Veittikoski	Tuomo Simoska
Jäsen	Lotta Nurmela	Tarja Leskinen
Jäsen	Jani Pajari	Mari Tirroniemi
Jäsen	Veli Martimo	Janne Järnfors

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 184

Valmistelija Hallintojohtaja Mirja Klasila

Valtuusto on 12.6.2023 valinnut hallituksen puheenjohtajaksi Tapani Kuuselan ja hän on pyytänyt eroa teknisen lautakunnan varajäsenyydestä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto
1. myöntää Tapani Kuuselalle eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä
2. valitsee tekniseen lautakuntaan Raimo Simoskalle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 47
1073/00.01.01.03/2021

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto
1. myöntää Tapani Kuuselalle eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä
2. valitsee tekniseen lautakuntaan Raimo Simoskalle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös Kunnanvaltuusto
1. myönsi Tapani Kuuselalle eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä
2. valitsi tekniseen lautakuntaan Raimo Simoskalle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Ville Eskolan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	12
-------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 167	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 48	08.08.2023

Simoniemen matkailualueen myynti

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 167

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila ja tekninen johtaja Ilkka Soukka

Simoniemen matkailualueen kehittäminen on tärkeä strateginen tavoite ja hanke on edennyt. Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.4.2023 § 20 Simoniemen matkailualueen myynnin 280.000 euron kauppahinnalla Wonderland of Lapland Oy:lle ja valtuutti kunnanhallituksen sopimaan kaupan ehdoista ja toteuttamaan myynnin.

Alueen myynti on toteutettu kokonaisuutena, josta rajattiin pois uimarannan ja Pappilan venesataman välinen alue, joka jää kuntalaisten käyttöön ja kunnan ylläpidettäväksi.

Matkailualueen myyntiin liittyen on käyty ostajan kanssa neuvotteluja mm. kaavoitustilanteeseen, tulvarajoihin ja aluerajauksiin liittyen. Liiketoimintasuunnitelman ja alueen kehittämisen mahdollistamiseksi on todettu tarpeelliseksi tarkentaa Kantola-kiinteistön osalta alustavia aluerajauksia.

Lisätietoaineisto

Kauppakirjaluonnokset

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnokset

Muutettu päätösehdotus kj

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnokset ja saattaa tarkennetun aluerajauksen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin tiedoksi, että Ilkka Soukka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.04.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 48
1823/00.01.05/2023

Lisätietoaineisto

Kauppakirjaluonnokset

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Simoniemen matkailualueen tarkennetun aluerajauksen Kantola - kiinteistön osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	13
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 59	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 189	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 49	08.08.2023

Lisämääräraha/ Simon urheilukentän vanhan tekonurmen siirto Maksniemen urheilukentälle

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 59

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Käytöstä poistetun Simon urheilukentän vanhan tekonurmen asentamisesta Maksniemen urheilukentälle on pyydetty tarjoukset Lappset Oy:ltä ja Saltex Oy:ltä. Tarjouksen antoi Saltex Oy, asennustyö 6 € / m2, tekonurmirullien siirtäminen ja pohjien tekeminen ei kuulu hintaan.

Laskelma kustannuksista:

- puretun kentän tekonurmi 5233m2 x 6 €/m2	31.398 €
- kuljetus paikan päälle	2.000 €
- pohjan muotoilu	6.000 €
- hiekan lisäys	3.500 €
- muuta	2.000 €

Yhteensä arvio 45 000 €

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kokonaisurakan tarjoamista Saltex Oy:lle ja esittää tekonurmen asennusta tehtäväksi syyskuussa 2023. Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 45 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikalle Liikuntapaikat (kp 6471).

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 189

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila:

Käytöstä poistetun Simon urheilukentän tekonurmen hyödyntäminen ja asentaminen Maksniemen urheilukentälle nähdään tarpeelliseksi urheilukentän parantamiseksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää lisämäärärahan 45 000 euroa kustannuspaikalle 6471/ Liikuntapaikat.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	14
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 59	15.06.2023
Kunnanhallitus	§ 189	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 49	08.08.2023

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 49
1983/10.03.01.03/2023

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää myöntää lisämäärärahan 45 000 euroa kustannuspaikalle 6471/ Liikuntapaikat.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittin, että Tuomo Böök poistui kokouksesta klo 20:56 tämän asian käsittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	15
-------------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 187	28.06.2023
Kunnanvaltuusto	§ 50	08.08.2023

Simon Vuokratalot Oy:n uusi toimitusjohtaja

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 187

Valmistelija Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Simon Vuokratalot Oy on kunnan 100 % tytäryhtiö.

Simon Vuokratalot Oy:n yhtiöjärjestyksen 5 §:n mukaan yhtiöllä on hallituksen nimeämä toimitusjohtaja. Yhtiön hallitus on valinnut uudeksi toimitusjohtajaksi Sampo Mäkelän 29.3.2023 kokouksessaan.

Sampo Mäkelä toimii edelleen myös kunnan rakennustarkastaja - ympäristösihteerinä.

Lisätietoaineisto Simon Vuokratalot Oy yhtiöjärjestys
Simon Vuokratalot Oy hallituksen pöytäkirja 29.3.2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja saattaa nimityksen kunnanvaltuuston tietoon.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 50
2005/00.01.01.05/2023

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi, että Simon Vuokratalot Oy:n uudeksi toimitusjohtajaksi on nimetty rakennustarkastaja-ympäristösihteeriksi Sampo Mäkelä.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	16
-------------	------------	---	----

Kunnanvaltuusto	§ 51	08.08.2023
-----------------	------	------------

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 51

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuutetuilla on oikeus saada asioita vireille tekemällä valtuustoaloite.

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tietoon saapuneet aloitteet

Päätös Ei saapuneita valtuustoaloitteita.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	17
-------------	------------	---	----

Kunnanvaltuusto	§ 52	08.08.2023
-----------------	------	------------

Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus (Kvalt)

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 52

Kun kokoukselle esitetyt asiat oli käsitelty, julistaa puheenjohtaja kokouksen päättyneeksi.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.29

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	18
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 49, § 50, § 51, § 52

Kunnanvaltuusto

08.08.2023

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)
- työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnallisen virkaehtosopimuslain 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Em. sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai sen alayhdistyksessä (KVhl 50 §)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EOL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 47, § 48

Kunnanvaltuusto

08.08.2023

KUNNALLISVALITUS

Valitusoikeus

Päätökseen saa kuntalain 135 §:n mukaan hakea muutosta kunnallisvalituksella se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Valituksen peruste

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

1. päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
2. päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
3. päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite

PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite

Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu

Puhelin

029 564 2800

Fax

029 564 2841

Sähköposti

pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Virka-aika

klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen postitse lähetetystä päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedoksi viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusasiakirjojen sisältö ja liitteet

Kunnallisvalitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	20
-------------	------------	---	----

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinlaissa (1455/2015) säädetään

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.