

Omavelkaisen takauksen antaminen Simon Vuokratalot Oy:lle myönnetylle lainalle

200/02.05.06/2013

Kunnanhallitus 2.12.2013 § 295

Valtiokonttori esittää kirjeellään seuraavaa:

Kiinteistö Oy Maksniemen Mansikkarivi-niminen yhtiö on saanut asuntohallituksen 2.1.1984 tekemän päätöksen nojalla 13.1.1984 allekirjoitettua velkakirjaa vastaan Valtiokonttorista valtion varoista 730 000 markan eli 122 777,19 euron määräisen asuntolainan numero 1207-88590 vuokratalojen rakentamista varten.

Lainan tarkastuksen yhteydessä Simon kunnan aikanaan antamassa takauspäätöksessä on todettu epätarkkuuksia. Valtiokonttori katsoo, että epätarkkuudet on hyvä korjata. Tämän vuoksi pyydämme Simon kuntaa toimittamaan Valtiokonttoriin kokonaan uuden takaus sitoumuksen. Allekirjoitetun takaussitoumuksen liitteenä pyydämme toimittamaan lainvoimaisen valtuuston päätöksen omavelkaisen takauksen antamisesta lainan maksamisen vakuudeksi.

Lisätietoaineisto: Valtiokonttorin kirje

Päätösehdotus kj

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Simon kunta antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Maksniemen Mansikkarivi-nimiselle yhtiölle myönnetyn ja Simon Vuokratalot Oy -nimiselle yhtiölle siirtyneen lainan 1207-88590 jäljellä olevan pääoman (96 955,58 €), koron, viivästyskoron sekä lainanhoito- ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että Minna Simoska, Seppo Lämsä ja Terho Korpikoski ilmoittivat olevansa esteellisiä asiaa käsittelemään ja he poistuivat kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi Terho Korpikosken ja Seppo Lämsän tilalle valittiin Tapani Kuusela ja Helena Hamari.

Kunnanvaltuusto 16.12.2013 § 104

Lisätietoaineisto:

Valtiokonttorin kirje

Ehdotus

Valtuusto antaa omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Maksniemen Mansikkarivi-nimiselle yhtiölle myönnetyn ja Simon Vuokratalot Oy-nimiselle yhtiölle siirtyneen lainan 1207-88590 jäljellä olevan pääoman (96 955,58 €), koron, viivästyskoron sekä lainanhoito- ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutetut Terho Korpikoski, Seppo Lämsä ja Minna Simoska ilmoittivat olevansa esteellisiä asiaa käsittelemään ja he poistuivat kokoushuoneesta päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus 14.08.2023 § 197

2013/02.05.07/2023

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila
	Simon kunta on antanut omavelkaisen takauksen Simon Vuokratalot Oy:n (0993465-1) aravalainaan 1207-88590. Takauksen uudistamisesta tulee tammikuussa 2024 kuluneeksi kymmenen vuotta. Valtionkonttori esittää takauksen jatkamista. Lainan 1207-88590 saldo on 75 460,58 euroa 3.8.2023.
Lisätietoaineisto	Valtionkonttorin kirje
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Simon kunta jatkaa omavelkaista takausta Simon Vuokratalot Oy:n lainan 1207-88590 jäljellä olevan pääoman (75 460,58 €), koron, viivästyskoron sekä lainanhoito- ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi.
Päätös	Hyväksyttiin.