

Tekninen lautakunta

Aika 13.09.2023 klo 16:00 - 17:39

Paikka Maksniemen koulu

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 62	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)	4
§ 63	Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)	5
§ 64	Metsähallitus Oy:n maa-aineslupahakemus Kirakkalehdon ottoalueelle	6
§ 65	Maksniemen vanhimman koulun saneeraus	10
§ 66	Kokouksen päättäminen (Teknltk)	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Simoska Raimo	16:00 - 17:39	Puheenjohtaja	
	Halttu Eero	16:00 - 17:39	Varapuheenjohtaja	
	Martimo Veli	16:00 - 17:39	Jäsen	
	Nurmela Lotta	16:00 - 17:39	Jäsen	
	Pajari Jani	16:00 - 17:39	Jäsen	
	Veittikoski Anu	16:00 - 17:39	Jäsen	
	Kuusela Tapani	16:00 - 17:39	Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Posti Harri	16:00 - 17:39	Kunnanhallituksen edustaja	
	Marttila Vivi	16:00 - 17:39	Kunnanjohtaja	
	Soukka Ilkka	16:00 - 17:39	Tekninen johtaja	
	Mäkelä Sampo	16:00 - 17:39	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri	Sihteeri
	Marttila Tuomo	16:00 - 17:39	Varajäsen	
Poissa	Marttila Raakel	16:00 - 17:39	Jäsen	
	Hiltunen Jaana	16:00 - 17:39	Sihteeri	

Allekirjoitukset

Raimo Simoska
puheenjohtaja

Sampo Mäkelä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

62 - 66

Pöytäkirjan tarkastus

Simossa

Lotta Nurmela
pöytäkirjantarkastaja

Jani Pajari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastolla, Ratatie 6 ja kunnan verkkosivuilla
Tekninen osasto 21.09.2023

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	3
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 62	13.09.2023
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 62

Päätösehdotus Koska kokous on kutsuttu koolle teknisen lautakunnan hyväksymällä tavalla ja riittävä määrä jäseniä on paikalla, todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	4
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 63	13.09.2023
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 63

Päätösehdotus Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Lotta Nurmela ja Joni Pajari.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	5
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 64	13.09.2023
---------------------	------	------------

Metsähallitus Oy:n maa-aineslupahakemus Kirakkalehdon ottoalueelle

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 64
2046/11.01.00.04/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
Asia	Metsähallitus Oy hakee maa-aineslain 4§:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja jalostukselle Simon kunnassa. Alueella on ollut aikaisemmin ottolupa kiviainekselle. Metsähallitus Oy hakee alueelle lupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle. Louhintaa ja murskausta suoritetaan alle 50 päivää ja murskaustoiminta ei aiheuta ympäristön tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, joten toiminta ei vaadi ympäristölupaa.
Hakija	Metsähallitus /Metsätalous Oy, Ounasjoentie 6, PL8016,96101 Rovaniemi.
Toiminta ja sijainti	Metsähallitus Oy hakee maa-aineslupaa 10 vuodeksi. Suunniteltu otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 40 000 k-m ³ . Ottoalue sijaitsee Simon Kirakkalehdon alueella (751-898-10-1). Kulku ottoalueelle tapahtuu ottoalueen pohjoispuolella olevalta Siiviläniemenaavantieltä, josta on olemassa oleva tieyhteys alueelle. Alueella tuotettava murske käytetään lähialueen, Metsähallituksen ylläpitämän, metsäautotiestön kunnostamiseen ja rakentamiseen. Lähimpään asuinrakennukseen on matkaa noin 3,3 km.
Luvan hakemisen perusta	Maa-aineslain 4§:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava maa-aineslupa.
Toimivaltainen viranomainen	Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristösuojelu-viranomainen.
Asian vireilletulo	Lupahakemukset on jätetty 16.06.2023
Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset	Kiinteistöllä on aikaisempi maa-aineslupa ja tämä lupa haetaan vanhassa luvassa olevan ottoalueen päälle ja jatkeeksi. Lupaa haetaan, koska vanhan luvan alueelta otettava maa-aines (hiekkasora) on loppunut ja ottoalue on kaivettu kalliopintaan saakka. Alue on valtion maata ja Metsähallituksen hallinnoima. Ottoalueen vieressä alle 1 km säteellä sijaitsee yksi rajanaapuri. Keminmaan valtionmaa, jonka omistaa Metsähallitus.
Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö	Alueella on maakuntakaavassa merkintä M 4508. Ensisijaisesti puuntuotantoon tarkoitettu alue.
Toiminnan kuvaus	
Maa-aineksen ottaminen	Metsähallitus Oy hakee lupaa ottaa kalliokiviainesta noin 2,17 ha:n alueelta, josta varsinainen ottoalue on 0,85 ha ja varastointialue 0,88 ha.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	6
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 64	13.09.2023
---------------------	------	------------

Otettava määrä on yhteensä 40 000 k-m³ kymmenen vuoden aikana. Kallioaineksen ottosyvyys vaihtelee välillä 5-10 metriä, alin ottamistaso +100,0 (N2000). Otettava kiviaines käytetään lähialueiden teiden kunnostamiseen ja rakentamiseen. Kuoritut pintamaat ja tienrakentamiseen kelpaamaton kaivannaisjäte käytetään louhoksen ympärillä maavalleihin ja lopulliseen maisemointiin.

Kiviaineksen murskaus ja varastointi

Murskattu kiviaines varastoidaan ottoalueen vieressä olevalla varastointialueella.

Toiminta-ajat

Toiminta on kausittaista ja lyhytkestoista. Ennen murskaustoiminnan aloittamista tehdään ilmoitus asiasta Simon ympäristösuojeluviranomaiselle.

Toiminta ottoalueella ja pohjaveden suojelu

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä käytetään katettuja suoja-altaita sekä ylitäytön estoa ja lukitusta. Alueella ei varastoida jätteitä, öljyjä ja voiteluaineita louhinta- ja murskausajankohtien ulkopuolella.

Ottotoiminnan aikana huolehditaan alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Eri jätejaokkeet säilytetään erillisissä kannellisissa jäteastioissa. Jäteöljyt säilytetään lukittavissa konteissa tai säiliöissä. Jätteet hoidetaan asianmukaisille kierrätys- ja hävityspaikoille. Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen länsipuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat metsäojaverkostoon.

Jälkityöt ja maisemointi

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet viedään alueelta pois ja alue siistitään. Mahdollisesti ylijäävää kiviainesta käytetään soveltuvilta osin alueen jälkihoitoon. Ottotoiminnan päätyttyä varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle. Ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti ja se otetaan metsätalouskäyttöön. Mikäli luontainen taimettuminen ei ole riittävää, istutetaan alueelle 2500 kpl/ha männyn taimia. Varastointialueen pinta pehmitetään ja sinne istutetaan männyn taimia.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen länsipuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat paikalliseen metsäojaverkostoon.

Päästöt ilmaan, melu ja värinä

Polttomootoreiden päästöjä minimoidaan koneiden ja laitteiden huollolla ja kunnossapidolla. Murskauksessa sekä kiviaineksen lastauksessa ja kuljetuksissa syntyy kivipölyä ja melua. Hakemuksen mukaan lähimpään asutukseen ei aiheudu meluhaittaa.

Jätteet ja jätevedet

Talousjätteet toimitetaan paikallisen jätehuoltoyhtiön keräyspisteeseen, ongelmajätteet kerätään erilleen suljettuihin, merkittyihin astioihin,

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	7
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 64	13.09.2023
---------------------	------	------------

varastoidaan lukituissa varastokontissa ja toimitetaan hyväksyttyyn käsittelypisteeseen. Metalliriemu toimitetaan romunkeräykseen.

Kaivannaisjätteet Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset kelpaamattomat materiaalit käytetään toiminnan aikana ja päätyttyä alueen muotoiluun.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Ympäristön pilaantumisesta voisi aiheuttaa öljyvahinko tai ilkivalta. Alueella ei varastoida pysyvästi polttoaineita. Työkoneita ei pestä alueella. Alueella ei sallita öljyä vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Alueella on aina riittävä määrä imeytysmateriaalia.

Asian käsittely

Lausunnot Lapin ELY-keskus on antanut alueella olevasta edellisestä maa-ainesluvasta lausunnon 27.07.2016 LAPELY/2712/2016. Lisäksi museovirasto on antanut alueelta lausunnon missä todetaan, että alueella ei ole muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänneksiä.

Lisätietoaineisto: Maa-ainesten ottamissuunnitelma

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää myöntää Metsähallitus Metsätalous Oy:lle maa-ainesten ottamista koskevan luvan Simon kunnan Simon pohjoiselle valtionmaalle RN:o 751-893-10-1. Otettava maa-aines on kalliota, jota louhitaan ja murskataan käytettäväksi metsäautoteiden rakentamiseen, parantamiseen ja kunnossapitoon. Toiminta-alueen pinta-ala on 2,17 ha, josta ottoalue on 0,85 ha. Ottamissyvyys on 5-10 m.

Lupahakemuksen mukaan louhittavan kallion määrä on 40000 m³tr ja ottamisaika 10 vuotta 30.08.2033 saakka seuraavilla ehdoilla:

1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 40 000 m³tr ja ottamisalueen koko on enintään 0,85 hehtaaria. Ottamisalue on merkittävä paaluin maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on luvanhakijan otettava yhteys kunnan valvontaviranomaisiin ja sovittava alkukatselmuksen pitämisestä ja samalla tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristölautakunnalle.
3. Ottoalueelle pääsy tulee estää maavallein ja aidoin. Louhosalue tulee ympäröidä aidalla, jossa on heijastavat merkit ja lisäksi tulee asettaa vaarasta varoittavat infotaulut. Ottamisalueella ei saa olla ottamisaikanakaan tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rinteitä.
4. Kalliokiviainesten ja murskaustoiminnan vedet tulee laskeuttaa altaassa ennen niiden johtamista pintavalutuksen kautta avo-ojaan
5. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa alapuoliseen ympäristöön sekä viereisiin tiloihin. Poispumpattavan veden määrää tulee seurata toiminnan aikana.
6. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
7. Louhinnasta ja murskauksesta on pidettävä työmaapäiväkirjaa. Päiväkirjaan merkitään päivittäin tuotantomäärät sekä laitteiden huollot ja

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	8
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 64	13.09.2023
---------------------	------	------------

poikkeukselliset tapahtumat kuten onnettomuudet. Kirjanpito on oltava lupaa valvovien viranomaisten saatavilla tarvittaessa.

8. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Alueelle ei saa muodostua luvaton maankaatopaikkaa. Ottoalueen reunat on luiskattava jo ottovaiheessa kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ottamistoiminnan aikana ja jälkeen alue on siistittävä mahdollisista jätteistä. Mahdolliset kannot tulee murskata.

9. Ottamis- ja viimeistelytöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä on luvan haltijan pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottoa aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassaolevan luvan päättymistä.

10. Otetuista maa-ainesmääristä on tehtävä kirjallinen ilmoitus valvontaviranomaiselle kalenterivuositain seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 13.9.2033 saakka, johon mennessä kaikkien lupavelvoitteiden tulee olla suoritettu.

Vakuus

Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista tekniselle lautakunnalle maa-ainelain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta yhteensä 1250,00 €. Vakuus tulee olla voimassa 15 kk yli tämän luvan voimassa oloajan, eli 13.02.2035 saakka.

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on maa-ainesten ottamisesta vahvistetun taksan mukaan 180,00€

Lisäksi hakijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevien taksojen mukaiset valvontamaksut.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan ja tiedoksi Lapin ELY-keskukselle. Päätöksestä tiedotetaan Simon kunnan verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	9
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 52	16.06.2022
Kunnanhallitus	§ 500	27.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 55	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 95	17.11.2022
Kunnanhallitus	§ 608	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 60	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 65	13.09.2023

Maksniemen vanhimman koulun saneeraus

Tekninen lautakunta 16.06.2022 § 52

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Simon kunnan tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset Maksniemen vanhimman koulun saneerauksesta investointikohteeseen Maksniemen vanhin koulu (9108). Tarjoukset on pyydetty Cludia-tarjousjärjestelmässä ja tarjouksessa on pyydetty katon uusimisesta erillinen hinta, joka lasketaan tarjouksen kokonaishintaan. Valintaperusteena on hinnaltaan edullisin tarjouspyynnön mukainen tarjous.

Määräaikaan 25.5.2022 klo 10.00 mennessä saapui kaksi tarjousta:

	Kokonaishinta	Katon uusiminen
Rakennus Kajotek Oy	915 500,00 €	182 500,00 €
Rakennushollari Oy	918 150,00 €	43 500,00 €

Hinnat alv 0%.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tarjoukset hylätään ja urakka katon uusimisesta kilpailutetaan uudestaan.

Muutettu päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kokonaisurakan tarjoamista Kajotek Oy:lle ja päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 50 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikalle Maksniemen vanhin koulu (9108).

Urakkasopimusneuvottelut pidetään ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 27.06.2022 § 500

Valmistelija

Hallintojohtaja Maria Vaittinen:

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	10
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 52	16.06.2022
Kunnanhallitus	§ 500	27.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 55	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 95	17.11.2022
Kunnanhallitus	§ 608	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 60	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 65	13.09.2023

Kunnanhallitus on käsitellyt Maksniemen vanhimman koulun remonttia 28.03.2022 § 76 ja päättänyt palauttaa asian takaisin teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta on kilpailuttanut rakennusurakan ja käsitellyt tarjouksia lautakunnan kokouksessa 16.6.2022 § 52. Lautakunta on päättänyt esittämään Maksniemen vanhimman koulun kokonaisurakan hyväksymistä Kajotek Oy:n tarjouksen mukaan ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle lisämäärärahan myöntämistä kokonaisurakan toteuttamiseksi ilman tulotavoitetta.

Maksniemen vanhin koulu on hirsirakenteinen alkuperäiskunnossa oleva rakennus, jonka peruskorjaamisesta valtuusto on päättänyt talousarvion 2022 investointiosan käsittelyn yhteydessä 8.12.2021 § 169. Talousarvion laadinnan ja kilpailutuksen jälkeen on ilmennyt, ettei talousarviossa varatut määrärahat riitä kokonaisremontin toteuttamiseen. Myöskään talousarviossa ja suunnitelmassa asetettu 200.000 euron vuosittainen tulotavoite ei toteudu, sillä remonttiin ei olla saatu ulkopuolista avusta.

Tekninen osasto on arvioinut, että remontin kokonaiskustannukset kahden vuoden ajalta ovat yhteensä noin 1,2 - 1,3 milj euroa. Hinta sisältää rakennuksen ulkopuolisen alueen työt mm. salaojituksen, sadevesiviemärit, perustukset ja alapohjarakenteet, runkorakenteen ulkovuokrauksen uusinta ja lisäeristeet sekä hirsienkäsittelyn, vesikattorakenteet yläpohjan korjaus ja lisäeristeet, täydentävät rakenteet kuten uudet tuulikaapit, väliseinät, sisäpuoliset pintarakenteet sekä kiinteät kalusteet, LVI ja sähkötyöt.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	11
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 52	16.06.2022
Kunnanhallitus	§ 500	27.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 55	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 95	17.11.2022
Kunnanhallitus	§ 608	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 60	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 65	13.09.2023

	TA 2022	TA muutos	Muutettu TA 2022
Maksniemen vanhin koulu			
Menot	-435 000	0	-435 000
Tulot	200 000	-200 000	0
Netto	-235 000	-200 000	-435 000
	TS 2023	TA muutos	Muutettu TS 2023
Maksniemen vanhin koulu			
Menot	-435 000	-400 000	-835 000
Tulot	200 000	-200 000	0
Netto	-235 000	-600 000	-835 000
YHTEENSÄ			
Menot	-870 000	-400 000	-1 270 000
Tulot	400 000	-400 000	0
Netto	-470 000	-800 000	-1 270 000

Remontin jälkeen Maksniemen vanhimman koulun tiloissa on tarkoitus järjestää varhaiskasvatusta, esiopetusta sekä nuoriso- ja järjestötoimintaa.

Lisätietoaineisto	Maksniemen vanhin koulu pykälä
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle Maksniemen vanhimman koulun investointiosan osalta 1) tulotavoitteen poistamista vuosilta 2022 ja 2023 2) investointimäärärahan lisäämistä vuodelle 2023 400 000 euroa
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 12.09.2022 § 55

Päätösehdotus	Valtuusto päättää Maksniemen vanhimman koulun investointiosan osalta 1) poistaa tulotavoitteen vuosilta 2022 ja 2023 2) lisätä investointimäärärahan 400 000 euroa vuodelle 2023
Päätös	Valtuuston kokous keskeytettiin valtuustoryhmien neuvottelutauon ajaksi klo 19.50 – 20.00. Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	12
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 52	16.06.2022
Kunnanhallitus	§ 500	27.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 55	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 95	17.11.2022
Kunnanhallitus	§ 608	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 60	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 65	13.09.2023

Tekninen lautakunta 17.11.2022 § 95

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	Terveystieteiden tutkimuskeskuksen päätöksen mukaan, mikäli kiinteistön vuotavaa kattoa ja kastuneita rakenteita ei korjata, tilat on suljettava vuoden 2022 aikana.
Lisätietoaineisto	Maksniemen vanhin koulu pykälä Tarkastuskertomus
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tilat suljetaan käytöstä 31.12.2022 mennessä. Kiinteistön lämmittäminen lopetetaan.
Muutettu päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että nykyinen vuotokohta tiivistetään. Sen jälkeen tilat avataan, mikäli terveystarkastaja antaa siihen luvan. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle investointimäärärahan 200 000 € myöntämistä kustannuspaikalle Maksniemen vanhin koulu (kp 9108).
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 28.11.2022 § 608

Valmistelija	Hallintojohtaja Maria Vaitinen:
	Maksniemen vanhimman koulun vuoden 2022 investointimäärärahasta on siirretty vuoden 2023 talousarvioon 200 000 euroa. Valtuusto käsittelee asian talousarvion 2023 investointiosan yhteydessä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä asian tiedoksi.
Muutettu päätösesitys	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarvion ei varata erillistä investointimäärärahaa ja asia palautetaan teknisen toimen valmisteltavaksi eri vaihtoehtojen osalta: tilasuunnittelu, kuntoarvio, korjausarvio, purkukustannukset, väistötila, uudisinvestointi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	13
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 52	16.06.2022
Kunnanhallitus	§ 500	27.06.2022
Kunnanvaltuusto	§ 55	12.09.2022
Tekninen lautakunta	§ 95	17.11.2022
Kunnanhallitus	§ 608	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 60	15.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 65	13.09.2023

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 60

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Maksniemen vanhimman koulun kunnostamiseen ei ole myönnetty määrärahaa. Maksniemen koululle tehdään parhaillaan pihasuunnitelmaa, jossa pyöräparkki-alue sijoittuu nykyisen vanhimman koulun paikalle.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Lautakunta päättää esittää Maksniemen vanhimman koulun purkamista ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 40 000 euron lisämäärärahan myöntämistä kustannuspaikalle Maksniemen vanhin koulu (kp 6464).

Muutettu päätösehdotus Lautakunta esittää, että lautakunta käy kohteessa ja toteaa itse rakennuksen kunnon. Jatkopäätös tehdään seuraavassa kokouksessa Maksniemen koululla.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 65
1515/10.03.02.00/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Lautakunta tutustuu kohteeseen Maksniemen vanhin koulu.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Lautakunta päättää varata vuoden 2024 investointibudjettiin 160 000 € vesikaton uusimista varten.

Muutettu päätösehdotus Lautakunta päättää kilpailuttaa ja teettää tilatarve- ja alueenkäyttösuunnitelmat ja päättää perustaa hankkeelle ohjausryhmän.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	14
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 66	13.09.2023
---------------------	------	------------

Kokouksen päättäminen (Teknltk)

Tekninen lautakunta 13.09.2023 § 66

Kun kokoukselle esitetyt asiat oli käsitelty, julisti puheenjohtaja kokouksen päättyneeksi.

Liitteenä seuraavat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.39.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	15
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 62, § 63, § 65, § 66

Tekninen lautakunta

13.09.2023

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)
- työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnallisen virkaehtosopimuslain 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Em. sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai sen alayhdistyksessä (KVhl 50 §)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EOL 22 §)

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	5	16
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 64

Tekninen lautakunta 13.09.2023

HALLINTOVALITUS

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu
 Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu
 Puhelin 029 564 2800
 Fax 029 564 2841
 Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
 Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tiedoksisaanti

Asianosaisen tai tämän laillisen edustajan tai asiamiehen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Postitse lähetetty päätös katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianomaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Valitusasiakirjojen sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinlaissa (1455/2015) säädetään

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.