

Simoniemen matkailualueen myynti

Kunnanhallitus 28.06.2023 § 167

Valmistelija	Kunnanjohtaja Vivi Marttila ja tekninen johtaja Ilkka Soukka
	Simoniemen matkailualueen kehittäminen on tärkeä strateginen tavoite ja hanke on edennyt. Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.4.2023 § 20 Simoniemen matkailualueen myynnin 280.000 euron kauppahinnalla Wonderland of Lapland Oy:lle ja valtuutti kunnanhallituksen sopimaan kaupan ehdoista ja toteuttamaan myynnin. Alueen myynti on toteutettu kokonaisuutena, josta rajattiin pois uimarannan ja Pappilan venesataman välinen alue, joka jää kuntalaisten käyttöön ja kunnan ylläpidettäväksi. Matkailualueen myyntiin liittyen on käyty ostajan kanssa neuvotteluja mm. kaavoitustilanteeseen, tulvarajoihin ja aluerajauksiin liittyen. Liiketoimintasuunnitelman ja alueen kehittämisen mahdollistamiseksi on todettu tarpeelliseksi tarkentaa Kantola-kiinteistön osalta alustavia aluerajauksia.
Lisätietoaineisto	Kauppakirjaluonnokset
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnokset
Muutettu päätösehdotus kj	Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjaluonnokset ja saattaa tarkennetun aluerajauksen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin tiedoksi, että Ilkka Soukka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.04.

Kunnanvaltuusto 08.08.2023 § 48

Lisätietoaineisto	Kauppakirjaluonnokset
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto hyväksyy Simoniemen matkailualueen tarkennetun aluerajauksen Kantola - kiinteistön osalta.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 25.09.2023 § 247
1823/00.01.05/2023

Valmistelija	kunnanjohtaja Vivi Marttila
--------------	-----------------------------

Kauppakirjaluonnos on päivitetty maksuaikataulun osalta sekä valtuuston hyväksymän aluerajauksen osalta.

Lisätietoaineisto

Kauppakirja

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjan.

Kokouksessa annettu muutosehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kauppakirjan ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin.