

Asemanseudun asemakaavan laajentaminen, Hittikan teollisuusalue

Tekninen lautakunta 02.02.2023 § 16

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	Simon kunta on hankkinut omistukseensa maa-alueen, joka rajoittuu olemassa olevaan teollisuusalueeseen Asemanseudun asemakaava-alueella. Alueelle on tarkoitus laatia asemakaava, jolla laajennetaan teollisuusaluetta.
	Lisätietoaineisto: Karttaliite
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää käynnistää Asemanseudun asemakaavan laajentamisen karttaotteessa esitetylle alueelle.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 27.02.2023 § 53

Valmistelija	Kunnanjohtaja Vivi Marttila:
	Kunnanhallitus on 6.2.2023 § 24 käsitellyt Asemanseudun asemakaava-alueen teollisuusalueen laajennusta ja nimennyt uuden alueen Hittikan teollisuusalueeksi. Kunnanhallitus päätti, että kaavoitus tulee aloittaa pikaisesti.
Lisätietoaineisto:	Karttaliite
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää Asemanseudun asemakaavan laajentamisen karttaotteessa esitetylle alueelle.
Päätös	Hyväksyttiin.
	Merkittiin, että Ilkka Soukka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen 17.56

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 217

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	Asemakaavan laatiminen tulee vireille asemakaavasta laadittavalla kuulutuksella. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Simon kunnan internetsivuilla. Asemakaavan valmistelusta saa

lisätietoja kunnan internetsivuilta osoitteesta <https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/> .

Asemakaavaa varten laadittava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidetään yleisesti nähtävillä 30 vrk:n ajan kunnan virastotalolla (os. Ratatie 6, 95200 Simo). OAS löytyy myös kunnan internetsivuilla osoitteesta www.simo.fi (> Tekniset palvelut > Kaavoitus > Asemakaavat). Kuntalaisille ja muille osallisille annetaan mahdollisuus esittää tarkistuksia ja täydennyksiä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävilläolon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet tulee toimittaa Simon kuntaan kirjallisesti (os. Simon kunta, Ratatie 6, 95200 Simo) tai sähköpostitse (os. simon.kunta@simo.fi) määräaikaan mennessä.

Lisätietoaineisto	Asemanseudun asemakaavan laajennus, Hittikan teollisuusalueen osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio, hän saapui klo 16.49 ja poistui klo 17.15.

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 264
1818/10.02.03/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka Asemakaava on asetettu vireille ja OAS on nähtävillä. Kaavaprosessi jatkuu ja Hittikan teollisuusalueen valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.
Lisätietoaineisto	Valmistelumateriaali
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavaan liittyvän valmistelumateriaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.
Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus:	 Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavaan liittyvän valmistelumateriaalin nähtäville 14vrk:n ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio. Lokio saapui kokoukseen klo 18.17. Lisäksi asiantuntijoina olivat paikalla tekninen johtaja Ilkka Soukka ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä.

