

## Sänkelän alueen asemakaavan laajentaminen

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 218

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Kunnanhallitus on 16.5.2022 § 124 päättänyt käynnistää Sänkelän alueen asemakaavan laajentamisen. Asemakaavalaajennuksen tavoitteena on osoittaa maankäyttö nykytilannetta vastaavaksi Vt4-tiejärjestelyjen myötä muuttuneiden aluevarausten johdosta ja osoittaa myös alueella olevat asuinkiinteistöt kaavaan.</p> <p>Asemakaavan laatiminen tulee vireille asemakaavasta laadittavalla kuulutuksella. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Simon kunnan internetsivuilla. Asemakaavan valmistelusta saa lisätietoja kunnan internetsivuilta osoitteesta <a href="https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/">https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/</a>.</p> <p>Asemakaavaa varten laadittava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidetään yleisesti nähtävillä 30 vrk:n ajan kunnan virastotalolla (os. Ratatie 6, 95200 Simo). OAS löytyy myös kunnan internetsivuilla osoitteesta <a href="http://www.simo.fi">www.simo.fi</a> (&gt; Tekniset palvelut &gt; Kaavoitus &gt; Asemakaavat).</p> <p>Kuntalaisille ja muille osallisille annetaan mahdollisuus esittää tarkistuksia ja täydennyksiä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävilläolon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet tulee toimittaa Simon kuntaan kirjallisesti (os. Simon kunta, Ratatie 6, 95200 Simo) tai sähköpostitse (os. <a href="mailto:simon.kunta@simo.fi">simon.kunta@simo.fi</a>) määräaikaan mennessä.</p>
Lisätietoaineisto:	Sänkelän asemakaavan laajentamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.
	<p>Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio, hän saapui klo 16.49 ja poistui klo 17.15.</p>

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 265  
1319/00.02.00/2021

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Asemakaava on asetettu vireille ja OAS on nähtävillä. Kaavaprosessi jatkuu ja Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.</p>
Lisätietoaineisto	Valmistelumateriaali

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen liittyvän valmistelumateriaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää palauttaa asemakaavan laajennuksen jatkovalmisteluun tekniselle palvelualueelle.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio. Lisäksi asiantuntijoina olivat paikalla tekninen johtaja Ilkka Soukka ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä. He poistuivat kokouksesta klo 18.45.

Merkittiin,että pidettiin kokoustauko klo 18.45-18.55.