

## Maa-alueen ostotarjous

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 55  
2221/10.00.02.00/2024

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija      | Rakennustarkastaja Sampo Mäkelä                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                   | <p>Simonkylällä Kantolanharjussa olevan kiinteistön 751-404-10-36 viereisestä maa-alueesta on tehty ostotarjous. Tarjoaja haluaisi ostaa maa-alueen oman tontin lisämaaksi.</p> <p>Perusteluina ostolle on se, että kunta aikaisemmin myi alueen vierestä kunnan omistaman pappilan ja sen maa-alueet matkailuyrittäjälle. Alueen kulkuyhteys pappilasta on tämän johdosta katkennut. Lisäksi ostettava lisämaa pidettäisiin siistinä ja se parantaisi alueen yleisilmettä ja viihtyvyyttä.</p> <p>Ostettava lisämaa rajoittuu jakokunnan maahan ja on pääasiassa ”ryteikköä”. Ostettavalla alueella ei ole rakennusoikeutta.</p> |
| Lisätietoaineisto | Ostotarjous                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Esittelijä        | Kunnanjohtaja Vivi Marttila                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Päätösehdotus     | Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myy noin 1300 m2 määräalan hintaan 0,25€/m2. Kaikki maaalueen myynnistä syntyvät lohkomiskulut, lainhuutokulut ja varainsiirtovero jäävät ostajan maksettavaksi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätös            | Kunnanhallitus päätti, ettei maa-aluetta myydä ja maisemointia voidaan suorittaa teknisen toimen ohjeiden mukaisella tavalla.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |