

Maksniemen koulualueen suunnittelu

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 68
1515/10.03.02.00/2022

Valmistelijat	<p>Kunnanjohtaja Vivi Marttila, sivistystoimenjohtaja Hanna Tikka ja tekninen johtaja Ilkka Soukka:</p> <p>Vuoden 2022 aikana selvitettiin Maksniemen vanhimman ja vanhan koulun tilannetta. Kunnanvaltuusto on 12.12.2022 palauttanut asian valmisteltavaksi eri vaihtoehtojen osalta: tilasuunnittelu, kuntoarvio, korjausarvio, purkukustannukset, väistötila, uudisinvestointi.</p> <p>Nykyisen koulurakennuksen sekä vanhojen rakennusten kunto- ja korjaustarvetta sekä tila- ja pihasuunnittelua on selvitetty ja valmisteltu vuoden 2023 aikana teknisen lautakunnan nimeämissä tarveselvitystyöryhmässä ja ohjausryhmässä. Maksniemen koulualueen laadinnan asiantuntijatyö on tilattu Welado Oy:ltä</p> <p>Työryhmä on kokoontunut ja tämän hetkisten suunnitelmien mukaisesti kaikki toiminnot (pois lukien kuntosali) saadaan asianmukaisesti sijoitettua Maksniemen koulun tiloihin.</p> <p>Haitta-aineselvitykset molempien rakennusten osalta on tehty ja purkukustannuksia on selvitelty molempien osalta. Vuoden 2024 talousarvioon käyttöpuolelle on varattu riittävä määräraha molempien rakennusten purkukustannuksiin.</p> <p>Ohjausryhmä on käsitelly asiaa 22.3. Tehtyjen selvitysten perusteella ohjausryhmä esittää, että:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Haitta-ainekartoitusten ja tilatarvesuunnitelmien perusteella vanhin rakennus ja vanha 2-kerroksinen koulu puretaan2. Maksniemen koulun korjausten sekä piha- ja liikennesuunnittelua jatketaan vaiheittain tarveselvityksen pohjalta.3. Kohdan 2 suunnitelmien tarkennettua järjestetään yleisötilaisuus Maksniemen koululla
Lisätietoaineisto	<p>Haitta-aineraportti Maksniemen 2 kerroksinen koulu Haitta-aineraportti Maksniemen hirsikoulu (vanhin) Tarveselvitys 22.3.2024</p>
Esittelijä	<p>Kunnanjohtaja Vivi Marttila</p>
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää merkitä tarveselvityksen tilannekatsauksen tiedoksi ja päättää hyväksyä ohjausryhmän esityksen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Haitta-ainekartoitusten ja tilatarvesuunnitelmien perusteella vanhin rakennus ja vanha 2-kerroksinen koulu puretaan2. Maksniemen koulun korjausten sekä piha- ja liikennesuunnittelua jatketaan vaiheittain tarveselvityksen pohjalta.3. Kohdan 2 suunnitelmien tarkennettua järjestetään yleisötilaisuus Maksniemen koululla
Päätös	<p>Hyväksyttiin.</p>

Merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Soukka oli paikalla asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan ja hän poistui kokouksesta klo 16.57