

Sänkelän alueen asemakaavan laajentaminen

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 218

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Kunnanhallitus on 16.5.2022 § 124 päättänyt käynnistää Sänkelän alueen asemakaavan laajentamisen. Asemakaavalaajennuksen tavoitteena on osoittaa maankäyttö nykytilannetta vastaavaksi Vt4-tiejärjestelyjen myötä muuttuneiden aluevarausten johdosta ja osoittaa myös alueella olevat asuinkiinteistöt kaavaan.</p> <p>Asemakaavan laatiminen tulee vireille asemakaavasta laadittavalla kuulutuksella. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Simon kunnan internetsivuilla. Asemakaavan valmistelusta saa lisätietoja kunnan internetsivuilta osoitteesta https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/.</p> <p>Asemakaavaa varten laadittava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidetään yleisesti nähtävillä 30 vrk:n ajan kunnan virastotalolla (os. Ratatie 6, 95200 Simo). OAS löytyy myös kunnan internetsivuilla osoitteesta www.simo.fi (> Tekniset palvelut > Kaavoitus > Asemakaavat).</p> <p>Kuntalaisille ja muille osallisille annetaan mahdollisuus esittää tarkistuksia ja täydennyksiä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävillöolon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyyttä koskevat mielipiteet tulee toimittaa Simon kuntaan kirjallisesti (os. Simon kunta, Ratatie 6, 95200 Simo) tai sähköpostitse (os. simon.kunta@simo.fi) määräaikaan mennessä.</p>
Lisätietoaineisto:	Sänkelän asemakaavan laajentamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.
	<p>Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio, hän saapui klo 16.49 ja poistui klo 17.15.</p>

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 265

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Asemakaava on asetettu vireille ja OAS on nähtävillä. Kaavaprosessi jatkuu ja Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.</p>
Lisätietoaineisto	Valmistelumateriaali

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen liittyvän valmistelumateriaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää palauttaa asemakaavan laajennuksen jatkovalmisteluun tekniselle palvelualueelle.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio. Lisäksi asiantuntijoina olivat paikalla tekninen johtaja Ilkka Soukka ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä. He poistuivat kokouksesta klo 18.45.

Merkittiin, että pidettiin kokoustauko klo 18.45-18.55.

Kunnanhallitus 26.02.2024 § 32

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen päivitetty valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.

Lisätietoaineisto Valmistelumateriaali

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen materiaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn aikana asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Ilkka Soukka. Hän saapui kokoukseen klo 17.30.

Kunnanhallitus 29.04.2024 § 83
1319/00.02.00/2021

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen uudelleen päivitetty valmisteluvaiheen aineisto on laadittu. Elinkeino- ja kaavatyöryhmä on kokouksessaan 29.4.2024 käsitellyt asemakaavan laajennusta.

Lisätietoaineisto Valmistelumateriaali

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen materiaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian esittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio.