

Rakennusjärjestyksen muuttaminen

Tekninen lautakunta 30.05.2024 § 51
2323/00.02.06/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä

Uusi rakentamislaki astuu voimaan tämän hetkisen tiedon mukaan 1.1.2025. Kunnan rakennusjärjestys tulee päivittää uuden lain mukaiseksi. Tavoitteena on, että uusi rakennusjärjestys saadaan voimaan vuoden 2025 aikana.

Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 13.03.2023. Muutos on saanut lainvoiman 24.4.2023.

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä ja ohjeita, joilla ohjataan maankäyttöä ja rakentamista Simon kunnassa suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen edistämiseksi. Rakennusjärjestyksellä pyritään edistämään luontoarvojen huomioimista sekä hyvän, terveellisen, turvallisen ja viihtyisän elinympäristön toteuttamisen ja säilyttämisen turvaamista.

Tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesta kestävästä kehitystä. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksissä määrätään toisin.

Rakennusjärjestyksen uudistamistyötä ohjaa tekninen lautakunta. Valmistelutyö tehdään teknisen osaston toimesta. Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Esittelijä

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloittaa rakennusjärjestyksen uusimisen.

Päätös

Hyväksyttiin.