

Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy:n yhteislupahakemus Viantienjoentien ottoalueelle

Tekninen lautakunta 26.09.2024 § 80
2421/11.01.00.04/2024

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
Asia	Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy hakee maa-aineslain 4§:n sekä ympäristönsuojelulain 27§:n mukaista lupaa maa-aineksen ottamiselle ja sen murskaukselle ja jalostukselle Simon kunnassa. Pääosa jalostettavasta kiviaineksesta murskataan, seulotaan ja välpätään. Murskaustoimintaa tapahtuu joka toinen, vuosi noin kuukauden ajan. Alueella on ennestään maa-aineksen ottoalue. Alueelle haetaan sekä maa-aines- että murskauslupaa.
Hakija	Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy, Pohjoispuolentie 186b, 95200 Simo.
Toiminta ja sijainti	Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy hakee maa-aineslupaa 10 vuodeksi sekä ympäristölupaa kiviaineksen murskaukseen. Suunniteltu otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 95 300 k-m ³ . Ottoalue sijaitsee Laguunin (751-404-132-3) ja Savirin (751-404-14-38) tilojen alueella Viantienjoentien varressa. Kulku ottoalueelle tapahtuu ottoalueen vieressä olevalta Viantienjoentieltä, josta on olemassa oleva tieyhteys alueelle. Toiminta-alueelle on haettu liittymäluvat soranottoalueelle. Lähimmät rakennukset sijaitsevat noin 200 m päässä ottoalueelta.
Luvan hakemisen perusta	Maa-aineslain 4§:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava maa-aineslupa. Ympäristönsuojelulain 27 §:n liite 1 taulukko 2 kohta 7e mukaan luvanvaraista toimintaa on tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on vähintään yhteensä 50 päivää.
Toimivaltainen viranomainen	Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.
Asian vireilletulo	Lupahakemukset on jätetty 10.4.2024 ja niitä on täydennetty 22.5.2024 Lupahakemuksesta on kuulutettu Lounais-Lappi-lehdessä 15.8.2024 ja kuulutus on ollut nähtävillä Simon kunnan internet-sivuilla 15.8.-16.9.2024 välisen ajan. Hakemusasiakirjoihin on voinut tutustua kuulutusaikana teknisellä osastolla viraston aukioloaikana.
Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset	Kiinteistöllä on aikaisempi, päättynyt maa-aineslupa. Uusi lupa haetaan vanhassa luvassa olevan ottoalueen viereen ja osittain päälle. Sekä Viantienjoentien itäpuolelle avataan uusi ottoalue, joka on muiden alueiden välittömässä läheisyydessä. Lupaa haetaan, koska vanhassa luvassa luvitettu ottomäärä on otettu alueelta. Alue on yksityisomistuksessa. Ottoalueen vieressä olevat rajanaapurit on kuultu hakemuksessa.
Toiminnan kuvaus	
Maa-aineksen ottaminen	Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy hakee lupaa ottaa maa-ainesta noin 2,9 ha:n alueelta, mikä on varsinaisen ottoalueen koko. Murske ja varastointialue sijaitsee olemassa olevan soranottoalueen kohdalla. Otettava määrä on

yhteensä 95 300 k-m³ kymmenen vuoden aikana. Nykyinen maanpinta vaihtelee välillä +30,0-29,0 (N2000). Ottosyvyys vaihtelee välillä 0-5 metriä, alin ottamistaso +25,0 (N2000). Pohjaveden pinta alueella on noin +28,0 (N2000). Otettava kiviaines käytetään pääosin pohjarakentamiseen. Kuoritut pintamaat alueen ympärillä maavalleihin ja lopulliseen maisemointiin.

Kiviaineksen murskaus ja varastointi

Murskattu ja seulottu kiviaines varastoidaan ottoalueen vieressä olevalla varastointialueella.

Toiminta-ajat

Toiminta on kausittaista, lyhytkestoista ja joka toinen vuosi tapahtuvaa. Ennen murskaustoiminnan aloittamista tehdään ilmoitus asiasta Simon ympäristösihteerille.

Toiminta ottoalueella ja pohjaveden suojele

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä käytetään katettuja suoja-altaita sekä ylitäytön estoa ja lukitusta. Alueella ei varastoida jätteitä, öljyjä ja voiteluaineita murskausajankohtien ulkopuolella.

Ottotoiminnan aikana huolehditaan alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Eri jätejakoitteet säilytetään erillisissä kannellisissa jäteastioissa. Jäteöljyt säilytetään lukittavissa konteissa tai säiliöissä. Jätteet hoidetaan asianmukaisille kierrätys- ja hävityspaikoille.

Suunnitelma-alue ei kuulu luokiteltuihin pohjavesialueisiin eikä luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaisiin pohjavesialueisiin. Pohjaveden tarkkailua varten alueella on pohjaveden tarkkailupiste. Maa-ainesten otto keskittyy pääsääntöisesti pohjaveden pinnan alapuolisiin alueisiin.

Ottotoiminnan myötä alueelle syntyy kaksi pohjavesilampea.

Ottamistoiminnassa maa-aines kaivetaan 20-30 cm pohjaveden pinnan yläpuolelta. Pohjaveden pinnan alapuolinen otto otetaan siten, että maa-aines nostetaan penkalle. Märkä maa-aines valutetaan penkassa. Valuva vesi palaa takaisin kaivuu-monttuun. Vettä ei johdeta ottoalueen ulkopuolelle.

Jälkityöt ja maisemointi

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet viedään alueelta pois ja alue siistitään. Luiskat loivennetaan vähintään 1:3 kaltevuuteen. Osa luiskista jätetään jyrkäksi lintujen, etenkin törmäpääskyn pesintäalueeksi. Maisemointi tehdään ottamistoiminnan etenemisen myötä. Mahdollisesti ylijäävää kiviainesta käytetään soveltuvilta osin alueen jälkihoitoon. Ottotoiminnan päätyttyä varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle. Ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti ja se otetaan metsätalous- ja virkistys käyttöön. Ottotoiminnan loputtua käynti alueelle estetään tekemällä este tielle.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottoalueen valumavedet käsitellään ottoalueen sisällä, jonne syntyy ottamistoiminnan vuoksi lampi, mihin alueen valumat ohjataan. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee 1,6 km päässä.

Päästöt ilmaan, melu ja värinä

Polttomootoreiden päästöjä minimoidaan koneiden ja laitteiden huollolla ja kunnossapidolla. Murskauksessa sekä kiviaineksen lastauksessa ja kuljetuksissa syntyy kivipölyä ja melua.

Jätteet ja jätevedet	Talousjätteet toimitetaan paikallisen jätehuoltoyhtiön keräyspisteeseen, ongelmajätteet kerätään erilleen suljettuihin, merkittyihin astioihin, varastoidaan lukituissa varastokontissa ja toimitetaan hyväksytyyn käsittelypisteeseen. Metalliroму toimitetaan romunkeräykseen.
Kaivannaisjätteet	Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset kelpaamattomat materiaalit käytetään toiminnan aikana ja päätyttyä alueen muotoiluun.
Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen	Ympäristön pilaantumista voisi aiheuttaa öljyvahinko tai ilkivalta. Alueella ei varastoida pysyvästi polttoaineita. Työkoneita ei pestä alueella. Alueella ei sallita öljyä vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Alueella on aina riittävä määrä imeytysmateriaalia.
Asian käsittely	
Lausunnot	Lapin Ely-keskuksen lausunto LAPELY/2226/2024 Lisälausunto Lapin Ely-keskus LAPELY/2226/2024 Naapurikuulemiset
Lisätietoaineisto	Ottolupahakemus Suunnitelmakartat Nykytilannekartat Lopputilannekartat Sijaintikartta Suunnitelmaselostus Ely-keskuksen lausunnot
Esittelijä	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää myöntää Kuljetusliike Aimo Pääkkö Oy:lle maa-ainesten ottamista koskevan luvan Simon kunnan alueella kiinteistöille Laguuni (751-404-132-3) ja Saviri (751-404-14-38). Otettava maa-aines on moreenia ja hiekkaa jota välpätään ja murskataan käytettäväksi. Ottoalueen pinta-ala on noin 2,9 ha. Ottamissyvyys on 0-5 m.</p> <p>Naapurien kuulemisissa ei tullut esille sellaisia huomautuksia, että hankkeelle ei voitaisi myöntää lupaa.</p> <p>Lupahakemuksen mukaan otettavan maa-aineksen määrä on 95 300 m³k ja ottamisaika 10 vuotta 27.09.2034 saakka seuraavilla ehdoilla:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 95 300 m³k ja ottamisalueen koko on enintään 2,9 hehtaaria. Ottamisalue on merkittävä paaluin maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista. 2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on luvanhakijan otettava yhteys kunnan valvontaviranomaisiin ja sovittava alkukatselmuksen pitämisestä ja samalla tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristösihteerille. 3. Ottoalueelle pääsy tulee estää maavallein ja aidoin. Ottamisalueella ei saa olla ottamisaikanakaan tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rinteitä. 4. Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden metrin

paksuinen suojakerros koskematon maata, niille alueille mistä maa-aineksen ottamista ei tehdä pohjaveden pinnan alapuolelta.

5. Alueelle on suunniteltu murskaustoimintaa ja lopputilanteessa alueelle syntyy kaksi avointa pohjavesilampea. Alueilla tulee tarkkailla syntyvien lampien pohjaveden laatua vähintään kerran ottamistoiminnan aikana ja kerran ottamistoiminnan päätyttyä, jotta voidaan varmistua alueelle jäävien lampien vedenlaadun hyvästä tilasta. Tehtävät veden laadun määritykset ovat vähintään: lämpötila, haju, maku, happi (mg/l), pH, sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, sameus ja öljyhiilivedyt (C4-C45, kevyet, keskiraskaat ja raskaat jakeet, määritysraja 50 µg/l). Määritysmenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavalla. Näytteenoton yhteydessä tulisi havainnoida myös pohjavedenpinnan taso.

Pohjaveden laadun tarkkailutulokset tulee toimittaa valvovalle viranomaiselle näytteenottovuosina sähköisesti. Määritystulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrityksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.

6. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkonien huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
7. Louhinnasta ja murskauksesta on pidettävä työmaapäiväkirjaa. Päiväkirjaan merkitään päivittäin tuotantomäärät sekä laitteiden huollot ja poikkeukselliset tapahtumat kuten onnettomuudet. Kirjanpito on oltava lupaa valvovien viranomaisten saatavilla tarvittaessa.
8. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa. Ottoalueen reunat on luiskattava jo ottovaiheessa kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ottamistoiminnan aikana ja jälkeen alue on siistittävä mahdollisista jätteistä. Mahdolliset kannot tulee murskata.
9. Ottamis- ja viimeistelytyöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä on luvan haltijan pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottoa aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassaolevan luvan päättymistä.
10. Otetuista maa-ainemääristä on tehtävä kirjallinen ilmoitus valvontaviranomaiselle kalenterivuositain seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä. Lisäksi toiminnanharjoittajan on ilmoitettava otettu maa-ainemäärä NOTTO palveluun vuosittain.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 30.9.2034 saakka, johon mennessä kaikkien lupavelvoitteiden tulee olla suoritettu.

Vakuus

Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista tekniselle lautakunnalle maa-ainelain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta yhteensä 6256,00 €. Vakuus tulee olla voimassa 18 kk yli tämän luvan voimassa oloajan, eli 30.3.2036 saakka.

Lupamaksu

Tämän maa-aineluvan käsittelymaksu on maa-ainesten ottamisesta vahvistetun taksan mukaan 621,20 €. Siirrettävä kivenmurskaamo

yhteislupakäsittelyssä 490,00 €. Vakuuden hyväksyminen 20,00 € ja kuulutuskustannukset hakemuksesta Lounais-Lappilehdessä 324,94 € (sis. alv) eli yhteensä käsittelymaksu on 1456,14 €.

Lisäksi hakijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevien taksojen mukaiset valvontamaksut.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan ja tiedoksi Lapin ELY-keskukselle. Päätöksestä tiedotetaan Simon kunnan verkkosivulla ja ilmoitustaululla osoitteessa Ratatie 6.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Päätös

Hyväksyttiin.