

Karsikon ja Saarenrannan välisen yhdystien asemakaavan ehdotusmateriaali

Kunnanhallitus 06.02.2023 § 37

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Teknisellä osastolla on valmisteltu tieyhteyden suunnittelua Karsikontieltä Saarenrannantielle. Nykyinen tieyhteys Saarenrantaan kulkee Maksniemen asemakaava-aluetta halkovan kaavatien (Saarentie) jatkeena. Läpikulkuliikenne on koettu asemakaava-alueella häiritsevänä.</p> <p>Yhdystien rakentaminen Karsikontieltä Saarenrannantielle kaavatienä edellyttää alueen asemakaavoitusta.</p> <p>Tekninen osasto esittää, että kunnanhallitus päättäisi käynnistää alueen asemakaavoituksen.</p> <p>Lisätietoaineisto: luonnos yhdystieksi</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää alueen asemakaavoituksen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 216

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
	<p>Asemakaavan laatiminen tulee vireille asemakaavasta laadittavalla kuulutuksella. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Simon kunnan internetsivuilla. Asemakaavan valmistelusta saa lisätietoja kunnan internetsivuilla osoitteesta https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/.</p> <p>Asemakaavaa varten laadittava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidetään yleisesti nähtävillä 30 vrk:n ajan kunnan virastotalolla (os. Ratatie 6, 95200 Simo). OAS löytyy myös kunnan internetsivuilla osoitteesta www.simo.fi (> Tekniset palvelut > Kaavoitus > Asemakaavat).</p> <p>Kuntalaisille ja muille osallisille annetaan mahdollisuus esittää tarkistuksia ja täydennyksiä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävillölon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet tulee toimittaa Simon kuntaan kirjallisesti (os. Simon kunta, Ratatie 6, 95200 Simo) tai sähköpostitse (os. simon.kunta@simo.fi) määräaikaan mennessä.</p>
Lisätietoaineisto:	Karsikon ja Saarenrannan välisen yhdystien asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) Valmistelumateriaali
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.
Muutettu päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja valmistelumateriaalin nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio, hän saapui klo 16.49 ja poistui klo 17.15.
Kunnanhallitus 16.12.2024 § 278 1826/10.02.03/2023	
Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka Kaavan valmistelumateriaali on ollut nähtävillä 14.9.2023-2.2.2024 välisen ajan. Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana on saapunut kolme lausuntoa ja yksi mielipide. Lapin ELY-keskus edellytti asianmukaisen luontoselvityksen laadintaa, mikä on ehdotusvaiheeseen tehty. Tornionlaakson museon lausunnon pohjalta on tielinjausta muutettu niin, ettei tie enää ulotu kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden pihapiirien läheisyyteen. Lapin liitto toteaa lausunnossaan Karsikon ja Saarenrannan välisen yhdystien asemakaavan valmisteluaineiston toteuttavan Länsi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita. Kiinteistönomistajan esittämän mielipiteen pohjalta kaavaa on tarkistettu niin, että tie ei enää ulotu ko. kiinteistön alueelle kuin pieneltä osalta kiinteistön luoteiskulmassa. Elinkeino- ja kaavatyöryhmä on käsitellyt asemakaavaa 3.12.2024 kokouksessaan.
Lisätietoaineisto:	Asemakaavakartta ja asemakaavaselostus liitteineen
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy lausuntojen vastineet ja päättää asettaa Karsikon ja Saarenrannan välisen yhdystien asemakaavan ehdotusmateriaalin julkisesti nähtäville.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että asiantuntijoina etänä oli tämän asian esittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio ja läsnä tekninen johtaja

Ilkka Soukka ja elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi.

Lisäksi merkittiin, että Jarmo Lokio poistui tämän asian esittelyn jälkeen klo 17.01.