

Metsähallitus Oy:n maa-aineslupahakemus Isolehdon kallioalueelle

Tekninen lautakunta 27.02.2025 § 34
2599/11.01.00.04/2025

Valmistelija	vs. tekninen johtaja Mäkelä Sampo
Asia	Metsähallitus Oy hakee maa-aineslain 4§:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja jalostukselle Simon kunnassa. Alueella ei ole ollut aikaisemmin ottolupaa kiviainekselle. Metsähallitus Oy hakee alueelle lupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle. Louhintaa ja murskausta suoritetaan alle 50 päivää ja murskaustoiminta ei aiheuta ympäristön tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, joten toiminta ei vaadi ympäristölupaa.
Hakija	Metsähallitus /Metsätalous Oy, Ounasjoentie 6, PL8016,96101 Rovaniemi.
Toiminta ja sijainti	Metsähallitus Oy hakee maa-aineslupaa 10 vuodeksi. Suunniteltu otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 50 000 m³ ktr. Ottoalue sijaitsee Simon Isolehdon alueella (751-898-10-1). Kulku ottoalueelle tapahtuu ottoalueen itäpuolelta olevalta metsäautotieltä, josta tehdään tieyhteys alueelle. Alueella tuotettava murske käytetään lähialueen, Metsähallituksen ylläpitämän, metsäautotiestön kunnostamiseen ja rakentamiseen. Lähimmät rakennukset sijaitsevat 1,2 km päässä ottoalueelta.
Luvan hakemisen perusta	Maa-aineslain 4§:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava maa-aineslupa.
Toimivaltainen viranomainen	Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojelu-viranomainen.
Asian vireilletulo	Lupahakemukset on jätetty 16.12.2024
Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset	Alue on valtion maata ja Metsähallituksen hallinnoima. Ottoalueen vieressä alle 500 m säteellä sijaitsee 2 rajanaapuria.
Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö	Alueella on maakuntakaavassa merkintä M 4504 maa- ja metsätalousvaltainen alue. Lähin muinaisjäännös sijaitsee 1,2km päässä ottoalueesta.
Toiminnan kuvaus	
Maa-aineksen ottaminen	Metsähallitus Oy hakee lupaa ottaa kalliokiviainesta noin 2,48 ha:n alueelta, josta varsinainen ottoalue on 1,08 ha, murskeen varastointialue 0,90 ha ja loput poistettujen pintamaiden läjitysalue. Otettava määrä on yhteensä 50 000 k-m ³ kymmenen vuoden aikana. Kallioaineksen ottosyvyys vaihtelee välillä 7-9 metriä, alin ottamistaso +91,0 (N2000). Otettava kiviaines käytetään lähialueiden teiden kunnostamiseen ja rakentamiseen. Kuoritut pintamaat ja tienrakentamiseen kelpaamaton

kaivannaisjäte käytetään louhoksen ympärillä maavalleihin ja lopulliseen maisemointiin.

Kiviaineksen murskaus ja varastointi

Murskattu kiviaines varastoidaan ottoalueen vieressä olevalla varastointialueella.

Toiminta-ajat

Toiminta on kausittaista ja lyhytkestoista. Ennen murskaustoiminnan aloittamista tehdään ilmoitus asiasta Simon ympäristösihteerille.

Toiminta ottoalueella ja pohjaveden suojelu

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä käytetään katettuja suoja-altaita sekä ylitäytön estoa ja lukitusta. Alueella ei varastoida jätteitä, öljyjä ja voiteluaineita louhinta- ja murskausajankohtien ulkopuolella.

Ottotoiminnan aikana huolehditaan alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Eri jättejaokkeet säilytetään erillisissä kannellisissa jäteastioissa.

Jäteöljyt säilytetään lukittavissa konteissa tai säiliöissä.

Jätteet hoidetaan asianmukaisille kierrätys- ja hävityspaikoille.

Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen eteläpuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat metsäojaverkostoon.

Jälkityöt ja maisemointi

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet viedään alueelta pois ja alue siistitään. Mahdollisesti ylijäävää kiviainesta käytetään soveltuvilta osin alueen jälkihoitoon. Ottotoiminnan päätyttyä varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle. Ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti ja se otetaan metsätalouskäyttöön. Mikäli luontainen taimettuminen ei ole riittävää, istutetaan alueelle 2500 kpl/ha männyn taimia. Varastointialueen pinta pehmitetään ja sinne istutetaan männyn taimia. Ottotoiminnan loputtua käynti alueelle estetään tekemällä este tielle.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen eteläpuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat paikalliseen metsäojaverkostoon. Lähin luokiteltu pohjavesialue Valajankoski 1 pohjavesialue sijaitsee 8 km päässä.

Päästöt ilmaan, melu ja värinä

Polttomootoreiden päästöjä minimoidaan koneiden ja laitteiden huollolla ja kunnossapidolla. Murskauksessa sekä kiviaineksen lastauksessa ja kuljetuksissa syntyy kiviä ja melua.

Jätteet ja jätevedet

Talousjätteet toimitetaan paikallisen jätehuoltoyhtiön keräyspisteeseen, ongelmajätteet kerätään erilleen suljettuihin, merkittyihin astioihin, varastoidaan lukituissa varastokonteissa ja toimitetaan hyväksytyyn käsittelypisteeseen. Metalliromu toimitetaan romunkeräykseen.

Kaivannaisjätteet

Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset kelpaamattomat materiaalit käytetään toiminnan aikana ja päätyttyä alueen muotoiluun.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Ympäristön pilaantumisesta voisi aiheuttaa öljyvahinko tai ilkivalta. Alueella ei varastoida pysyvästi polttoaineita. Työkoneita ei pestä alueella. Alueella ei sallita öljyä vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Alueella on aina riittävä määrä imeytysmateriaalia.

Asian käsittely

Lausunnot

Lapin Ely-keskuksen lausunto (LAPELY/143/20245)

Metsähallitus on osallistanut Isosydänmaan paliskunnan ottosuunnitelman osalta ja paliskunnalla ei ole ollut huomautettavaa ottosuunnitelmasta.

Hakemus on kuulutettu kunnan nettisivulla 20.1.2025-20.2.2025. Lisäksi maa-aineslupa on kuulutettu Lounais-Lappi lehdessä 22.1.2025

Lähialueen rajanaapurit on kuultu 13.2.2025 päivätyllä kirjeellä. Naapurikuulemisissa ei esitetty huomioita.

Lisätietoaineisto

Ottolupahakemus
Suunnitelmakartta
Nykytilannekartta
Lopputilannekartta
Sijaintikartat
Suunnitelmaselostus
Ely-keskuksen lausunto

Esittelijä

vs. tekninen johtaja Sampo Mäkelä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Metsähallitus Metsätalous Oy:lle maa-ainesten ottamista koskevan luvan Simon kunnan Simon pohjoiselle valtionmaalle RN:o 751-893-10-1. Otettava maa-aines on kalliota, jota louhitaan ja murskataan käytettäväksi metsäautoteiden rakentamiseen, parantamiseen ja kunnossapitoon. Toiminta-alueen pinta-ala on 2,48 ha, josta ottoalue on 1,08 ha. Ottamissyvyys on 7-9 m.

Lupahakemuksen mukaan louhittavan kallion määrä on 50000 m³tr ja ottamisaika 10 vuotta 27.02.2035 saakka seuraavilla ehdoilla:

1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 50 000 m³tr ja ottamisalueen koko on enintään 1,08 hehtaaria. Ottamisalue on merkittävä paaluin maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on luvanhakijan otettava yhteys kunnan valvontaviranomaisiin ja sovittava alkukatselmuksen pitämisestä ja samalla tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristösihteerille.
3. Ottoalueelle pääsy tulee estää maavallein ja aidoin. Louhosalue tulee ympäröidä aidalla, jossa on heijastavat merkit ja lisäksi tulee asettaa vaarasta varoittavat infotaulut. Ottamisalueella ei saa olla ottamisaikanakaan tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rinteitä.
4. Kalliokiviainesten ja murskaustoiminnan vedet tulee laskeuttaa altaassa ennen niiden johtamista pintavalutuksen kautta avo-ojaan.
5. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa

alapuoliseen ympäristöön sekä viereisiin tiloihin. Poispumpattavan veden määrää ja laatua tulee seurata toiminnan aikana. Mikäli hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta poispumpattavien pohjavesien määrä ylittää 250 m³ /d tai poispumpattavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista, tulee luvan haltijan olla yhteydessä Simon kunnan ympäristösihteerin mahdollisen vesilain edellyttämän luvan selvittämisen vuoksi. Maa-ainesluvan haltijan tulee huomioida, että kun poispumpattavan veden määrä ylittää 100 m³ /vrk, tulee siitä ilmoittaa ELY-keskukselle.

6. Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden metrin paksuinen suojakerros koskemattomasta maasta. Mikäli ottotoiminnan aikana oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee ottotasoa nostaa siten, että suojakerrospaksuus täyttyy.

7. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

8. Louhinnasta ja murskauksesta on pidettävä työmaapäiväkirjaa. Päiväkirjaan merkitään päivittäin tuotantomäärät sekä laitteiden huollot ja poikkeukselliset tapahtumat kuten onnettomuudet. Kirjanpito on oltava lupaa valvovien viranomaisten saatavilla tarvittaessa.

9. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Alueelle ei saa muodostua luvaton maankaatopaikkaa. Ottoalueen reunat on luiskattava jo ottovaiheessa kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ottamistoiminnan aikana ja jälkeen alue on siistittävä mahdollisista jätteistä. Mahdolliset kannot tulee murskata.

10. Ottamis- ja viimeistelytöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä on luvan haltijan pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottoa aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassaolevan luvan päättymistä.

11. Otetuista maa-ainesmääristä on tehtävä kirjallinen ilmoitus valvontaviranomaiselle kalenterivuositain seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 27.2.2035 saakka, johon mennessä kaikkien lupavelvoitteiden tulee olla suoritettu.

Vakuus

Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista tekniselle lautakunnalle maa-aineslain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta yhteensä 7420,00 €. Vakuus tulee olla voimassa 18 kk yli tämän luvan voimassa oloajan, eli 27.8.2036 saakka.

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on maa-ainesten ottamisesta vahvistetun taksan mukaan 500,00€

Lisäksi hakijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevien taksojen mukaiset valvontamaksut.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan ja tiedoksi Lapin ELY-keskukselle. Päätöksestä tiedotetaan Simon kunnan verkkosivulla ja ilmoitustaululla osoitteessa Ratatie 6.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Päätös

Hyväksyttiin.