

Maa-aineslupa Metsähallitus Yliojanvittikko

Tekninen lautakunta 10.04.2025 § 53
2657/10.03.00/2025

Valmistelija	vs. rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Juho Kurunlahti
Asia	Metsähallitus Metsätalous Oy hakee maa-aineslain 4§:n mukaista lupaa moreenin otolle ja jalostukselle Simon kunnassa. Alueella ei ole ollut aikaisemmin ottolupaa kiviainekselle. Metsähallitus Metsätalous Oy hakee alueelle lupaa kaivetulle moreenille ja murskaukselle. Murskausta suoritetaan alle 50 päivää ja murskaustoiminta ei aiheuta ympäristön tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, joten toiminta ei vaadi ympäristölupaa.
Hakija	Metsähallitus Metsätalous Oy, Ounasjoentie 6, PL8016,96101 Rovaniemi.
Toiminta ja sijainti	Metsähallitus Oy hakee maa-aineslupaa 10 vuodeksi. Suunniteltu otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 30 000 k-m³. Ottoalue sijaitsee Simon Ylivittikon alueella (751-893-12-1). Kulku ottoalueelle tapahtuu ottoalueen itäpuolelta olevalta Oijärventieltä ja olemassa olevalta metsäautotieltä alueen lähelle, josta tehdään tieyhteys alueelle. Alueella tuotettava kiviaines käytetään lähialueen, Metsähallituksen ylläpitämän, metsäautotiestön kunnostamiseen ja rakentamiseen. Lähin asutus sijaitsee 3 km päässä ottoalueesta koilliseen.
Luvan hakemisen perusta	Maa-aineslain 4§:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava maa-aineslupa.
Toimivaltainen viranomainen	Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristösuojeluviranomainen.
Asian vireilletulo	Lupahakemus on jätetty 13.1.2025
Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset	Alue on valtion maata ja Metsähallituksen hallinnoima. Ottoalueen lähistöllä sijaitsee 1 rajanaapuri.
Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö	Alueella on maakuntakaavassa merkintä M 4504 maa- ja metsätalousvaltainen alue. Lähin muinaisjäänös sijaitsee 4,5 km päässä ottoalueesta. Lähin luonnonsuojelualue sijaitsee 1,5 km päässä ottoalueesta.
Toiminnan kuvaus	
Maa-aineksen ottaminen	Metsähallitus Oy hakee lupaa ottaa moreenia noin 2,85 ha:n alueelta, josta varsinainen ottoalue on 1,20 ha, varastointialue 0,84 ha ja loput poistettujen pintamaiden läjitysalue. Otettava määrä on yhteensä 30 000 k-m ³ kymmenen vuoden aikana. Maa-aineksen ottosyvyys vaihtelee välillä 3-6 metriä, alin ottamistaso +101,00 (N2000). Otettava maa-aines käytetään lähialueiden teiden kunnostamiseen ja rakentamiseen. Kuoritut pintamaat ja tienrakentamiseen kelpaamaton kaivannaisjäte käytetään louhoksen ympärillä maavalleihin ja lopulliseen maisemointiin.

Kiviaineksen murskaus ja varastointi

Murskattu kiviaines varastoidaan ottoalueen vieressä olevalla varastointialueella.

Toiminta-ajat

Toiminta on kausittaista ja lyhytkestoista. Ennen murskaustoiminnan aloittamista tehdään ilmoitus asiasta Simon ympäristösihteerille.

Toiminta ottoalueella ja pohjaveden suojelu

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä käytetään katettuja suoja-altaita sekä ylitäytön estoa ja lukitusta. Alueella ei varastoida jätteitä, öljyjä ja voiteluaineita otto- ja murskausajankohtien ulkopuolella.

Ottotoiminnan aikana huolehditaan alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Eri jätejaokkeet säilytetään erillisissä kannellisissa jäteastioissa.

Jäteöljyt säilytetään lukittavissa konteissa tai säiliöissä.

Jätteet hoidetaan asianmukaisille kierrätys- ja hävityspaikoille.

Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen itäpuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat metsäojaverkostoon ja edelleen Hämeenjoaan päätyen lopuksi Yliojaan.

Jälkityöt ja maisemointi

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet viedään alueelta pois ja alue siistitään. Mahdollisesti ylijäävää kiviainesta käytetään soveltuvilta osin alueen jälkihoitoon. Ottotoiminnan päätyttyä varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle. Ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti ja se otetaan metsätalouskäyttöön. Mikäli luontainen taimettuminen ei ole riittävää, istutetaan alueelle 2500 kpl/ha männyn taimia. Varastointialueen pinta pehmitetään ja sinne istutetaan männyn taimia. Ottotoiminnan loputtua käynti alueelle estetään tekemällä este tielle.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottoalueen vähäiset valumavedet käsitellään ottoalueen itäpuolella pintasuodatuksena, jonka jälkeen valumavedet ohjautuvat paikalliseen metsäojaverkostoon. Lähin luokiteltu pohjavesialue Yliojanharjun pohjavesialue sijaitsee 250 m etäisyydellä.

Päästöt ilmaan, melu ja värinä

Polttomootoreiden päästöjä minimoidaan koneiden ja laitteiden huollolla ja kunnossapidolla. Murskauksessa sekä kiviaineksen lastauksessa ja kuljetuksissa syntyy kivipölyä ja melua.

Jätteet ja jätevedet

Talousjätteet toimitetaan paikallisen jätehuoltoyhtiön keräyspisteeseen, ongelmajätteet kerätään erilleen suljettuihin, merkittyihin astioihin, varastoidaan lukitussa varastokontissa ja toimitetaan hyväksytyyn käsittelypisteeseen. Metalliromu toimitetaan romunkeräykseen.

Kaivannaisjätteet

Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset kelpaamattomat materiaalit käytetään toiminnan aikana ja päätyttyä alueen muotoiluun.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Ympäristön pilaantumista voisi aiheuttaa öljyvahinko tai ilkivalta. Alueella ei varastoida pysyvästi polttoaineita. Työkoneita ei pestä alueella. Alueella ei

sallita öljyä vuotavien koneiden tai autojen työskentelyä. Alueella on aina riittävä määrä imeytysmateriaalia.

Asian käsittely

Lausunnot

Lapin Ely-keskuksen lausunto (LAPELY/628/2025)
Metsähallitus on osallistanut Isosydänmaan paliskunnan ottosuunnitelman osalta, ja paliskunnalla ei ole ollut huomautettavaa ottosuunnitelmasta. Hakemus on kuulutettu kunnan nettisivulla 05.02.2025-07.03.2025. Lisäksi maa-ainelupa on kuulutettu Lounais-Lappi lehdessä 12.02.2025
Lähialueen rajanaapurit on kuultu 11.3.2025 päivätyllä sähköpostilla. Naapurikuulemisissa ei esitetty huomioita.

Lisätietoaineisto

Ottolupahakemus
Suunnitelmakartta
Nykytilannekartta
Lopputilannekartta
Sijaintikartat
Suunnitelmaselostus
Ely-keskuksen lausunto

Esittelijä

vs. tekninen johtaja Sampo Mäkelä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Metsähallitus Metsätalous Oy:lle maa-ainesten ottamista koskevan luvan Simon kunnan Simon itäiselle valtionmaalle RN:o 751-893-12-1. Otettava maa-aines on moreenia, jota murskataan käytettäväksi metsäautoteiden rakentamiseen, parantamiseen ja kunnossapitoon. Toiminta-alueen pinta-ala on 2,85 ha, josta ottoalue on 1,20 ha. Ottamissyvyys on 3–6 m.

Lupahakemuksen mukaan otettavan moreenin määrä on 30 000 k-m³ ja ottamisaika 10 vuotta 02.05.2035 saakka seuraavilla ehdoilla:

1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 30 000 m³tr ja ottamisalueen koko on enintään 1,20 hehtaaria. Ottamisalue on merkittävä paaluin maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on luvanhakijan otettava yhteys kunnan valvontaviranomaisiin ja sovittava alkukatselmuksen pitämisestä ja samalla tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristösihteerille.
3. Ottoalueelle pääsy tulee estää maavallein ja aidoin. Louhosalue tulee ympäröidä aidalla, jossa on heijastavat merkit ja lisäksi tulee asettaa vaarasta varoittavat infotaulut. Ottamisalueella ei saa olla ottamisaikanakaan tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rinteitä.
4. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön.
5. Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden metrin paksuinen suojakerros koskemattomasta maasta. Mikäli ottotoiminnan aikana oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee ottotaso nostaa siten, että suojakerrospaksuus täyttyy.
6. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkonien huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

7. Murskauksesta on pidettävä työmaapäiväkirjaa. Päiväkirjaan merkitään päivittäin tuotantomäärät sekä laitteiden huollot ja poikkeukselliset tapahtumat kuten onnettomuudet. Kirjanpito on oltava lupaa valvovien viranomaisten saatavilla tarvittaessa.

8. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Alueelle ei saa muodostua luvaton maankaatopaikkaa. Ottoalueen reunat on luiskattava jo ottovaiheessa kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ottamistoiminnan aikana ja jälkeen alue on siistittävä mahdollisista jätteistä. Mahdolliset kannot tulee murskata.

9. Ottamis- ja viimeistelytöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä on luvan haltijan pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottoa aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassa olevan luvan päättymistä.

10. Otetuista maa-ainesmääristä on tehtävä kirjallinen ilmoitus valvontaviranomaiselle kalenterivuositain seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 02.05.2035 saakka, johon mennessä kaikkien lupavelvoitteiden tulee olla suoritettu.

Vakuus

Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista tekniselle lautakunnalle maa-ainelain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta yhteensä 2400,00 €. Vakuus tulee olla voimassa 18 kk yli tämän luvan voimassa oloajan, eli 02.11.2036 saakka.

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan tarkastusmaksu on maa-ainesten ottamisesta vahvistetun taksan mukaan 420,00 €, johon lisättään kunnan suorittama naapurikuuleminen 50€.

Lisäksi hakijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevien taksojen mukaiset valvontamaksut.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan ja tiedoksi Lapin ELY-keskukselle. Päätöksestä tiedotetaan Simon kunnan verkkosivulla ja ilmoitustaululla osoitteessa Ratatie 6.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Päätös

Hyväksyttiin.