

Kielto käsittelemättömien jätevesien johtamiseen maastoon sekä kehoitus liittyä kunnalliseen viemärintiin

Tekninen lautakunta 29.10.2020 § 76

Valmistelija

Tekninen johtaja Soukka Ilkka

Tekninen johtaja on 1.6.2020 antanut kiinteistön 751-403-9-136 omistajalle kiellon käsittelemättömien jätevesien johtamiseen maastoon sekä kehotuksen liittyä kunnalliseen viemärintiin. Kiinteistö sijaitsee Asemanseudun asemakaava-alueella, Vesihuoltolain 3 § tarkoittamalla taajama-alueella joka on vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella. Kiinteistö on liitetty vesijohtoon, mutta ei viemäriverkostoon. Kiinteistön käsittelemättömiä jätevesiä on toistuvasti laskettu maastoon.

Kiinteistön omistajaa on kehoitettu järjestämään jätevesien käsittely kiinteistöllä lain edellyttämällä tavalla viipymättä. Kiinteistön omistaja on veloitettu antamaan kirjallisen vastineen 18.6.2020 mennessä siitä, millä tavoin ja aikataululla laitton tilanne saadaan korjatuksi.

Vesihuoltolain 10 § mukaisesti laitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Siitä voidaan lain 11 §:n mukaan poiketa vain, mikäli liittäminen verkostoon tulisi hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava syy.

Vapauttaminen ei myöskään saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuovollisuudesta vapauttamiselle on että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Valvovana viranomaisena toimii vesihuoltolain 4 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka Simon kunnan hallintosäännön mukaan on tekninen lautakunta.

Vesihuoltolain 29 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen vastaista menettelyä taikka määrätä hänet täyttämään velvollisuutensa.

Vesihuoltolain 30 §:n mukaan Valvontaviranomainen voi tehostaa 29 §:n nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella taikka että toiminta keskeytetään tai kielletään.

Kiinteistön omistaja ei ole antanut vastinetta, eikä ryhtynyt toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi. Hän ei ole myöskään anonut vapautusta viemäriverkkoon liittymisestä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Soukka Ilkka

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta velvoittaa kiinteistön omistajaa järjestämään jätevesien käsittely kiinteistöllä lain edellyttämällä tavalla mahdollisimman pian, viimeistään 30.11.2020 mennessä. Käsitlemättömien jätevesien johtaminen maastoon on lopetettava välittömästi (Ympäristönsuojelulaki 133 §, 175 §). Maastosta tulee puhdistaa kaikki näkyvät jätteet ja toimittaa ne asianmukaiseen jätteenkeräykseen. Kiinteistö tulee liittää jätevesiviemäriin 30.11.2020 mennessä. Mikäli toimenpiteisiin ei ryhdytä määräajassa, ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä uhkasakon tai määrätä toimenpiteen tehtäväksi laiminlyöjän, eli kiinteistön omistajan kustannuksella.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Raimo Simoska ja Pertti Mäcklin ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta §76 käsittelyn ajaksi. Veli Martimo toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.
Tekninen lautakunta 03.06.2021 § 54	
Valmistelija	Tekninen johtaja Soukka Ilkka Kiinteistöä ei ole liitetty jätevesiviemäriin.
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Lautakunta velvoittaa kiinteistön omistajaa järjestämään jätevesien käsittelyn kiinteistöllä lain edellyttämällä tavalla 30.9.2021 mennessä. Mikäli toimenpiteisiin ei ole ryhdytty määräajassa, ympäristönsuojeluviranomainen päättää määrätä uhkasakon tai määrätä toimenpiteen tehtäväksi laiminlyöjän, eli kiinteistön omistajan kustannuksella.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Raimo Simoska ja Pertti Mäcklin ilmoittivat olevan esteellisiä ja poistuivat kokouksesta §54 käsittelyn ajaksi. Veli Martimo toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.
Tekninen lautakunta 08.05.2025 § 75 803/00.02.06/2020	
Valmistelija	vs. rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Juho Kurunlahti Simon kunnanvirastoon saapui 2.4.2025 uusi ilmoitus käsitlemättömien jätevesien johtamisesta maastoon, jonka johdosta kohteessa tehty katselmus 4.4.2025. Katselmuksen pöytäkirja liitteenä. Kiinteistöä ei ole liitetty jätevesiviemäriin.

Liitteet	Muistio katselmuksesta
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Lautakunta velvoittaa kiinteistön omistajaa järjestämään jätevesien käsittelyn kiinteistöllä lain edellyttämällä tavalla 31.8.2025 mennessä. Mikäli toimenpiteisiin ei ole ryhdytty määräajassa 31.8.2025, ympäristönsuojeluviranomainen päättää määrätä toimenpiteen tehtäväksi laiminlyöjän, eli kiinteistön omistajan kustannuksella
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että Raimo Simoska poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Merkittiin, että Eero Halttu toimi puheenjohtajana tämän asian ajan.