

Määräalan ostotarjous kiinteistöstä 751-403-10-101

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 73
2620/10.00.02.00/2025

Valmistelija	vs. tekninen johtaja Sampo Mäkelä
	Simon Asemalla olevan kiinteistöstä 751–403–10–101 on tehty ostotarjous. Tarjoaja haluaisi ostaa maa-alueesta n. 8200 m2 määräalan. Määräalasta on tarjottu 2000,00 € Maa-alue sijoittuu Asemakylän asemakaava-alueelle ja kaavassa ostettava alue on osittain VP kaavamerkinnällä olevaa puistoaluetta ja osittain AR kaavamerkinnällä olevaa rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialuetta. Ostettavalle maa-alueelle on esitetty kaavassa rakennusoikeutta, mutta olemassa olevaa rakennuspaikkaa ei voi ottaa käyttöön ilman tontin korkojen selvitystä ja mahdollista korottamista. Ostettava määräala rajoittuu rantavyöhykkeelle. Ostettava maa-alue on tällä hetkellä metsää. Ostaja ei ole esittänyt alueelle mahdollista käyttötarkoitusta.
Lisätietoaineisto	Ostotarjous ja karttaliite
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus ei myy maa-aluetta, koska alueen käyttöä kunnan mahdollisiin omiin tarpeisiin ja keskusta-alueen ja rannan kehittämiseen ei olla tarkasteltu.
Päätös	Hyväksyttiin.