

Tekninen lautakunta

Aika 12.08.2025 klo 16:00 - 16:48

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 90	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)	4
§ 91	Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)	5
§ 92	Teknisen lautakunnan vaali	6
§ 93	Teknisen lautakunnan järjestäytyminen	8
§ 94	Teknisen lautakunnan kokousajat	10
§ 95	Maa-aineslupa kiinteistölle 751-401-3-66	12
§ 96	Poikkeamislupahakemus vapaa-ajanasuinrakennuksen ja saunan rakentamiselle	17
§ 97	Poikkeamislupahakemus rakennusoikeuden ylitykseen	20
§ 98	Teknisen johtajan irtisanoutuminen	22
§ 99	Postilaatikkorivistön siirto	23
§ 100	Kuntalaisaloite/jäähilekone Simoniemen satamaan	25
§ 101	Lisälista	26
§ 102	Simon kunnan asfaltointityöt vuodelle 2025	27
§ 103	Viranhaltijapäätökset (Teknltk)	28
§ 104	Pöytäkirjan tarkastus (Teknltk)	29
§ 105	Kokouksen päättäminen (Teknltk)	30

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nousiainen Tanja	16:00 - 16:48	puheenjohtaja	
	Repo Marko	16:00 - 16:48	varapuheenjohtaja	
	Veittikoski Anu	16:00 - 16:48	jäsen	
	Martimo Veli	16:00 - 16:48	jäsen	
	Hiltula Ilpo	16:00 - 16:48	jäsen	
	Hamari Helvi	16:00 - 16:48	kunnanhallituksen edustaja	
	Soukka Ilkka	16:00 - 16:48	tekninen johtaja	
	Mäkelä Sampo	16:00 - 16:48	rakennustarkastaja-ympäristösihteeri	
	Kurunlahti Juho	16:00 - 16:48	projekti-insinööri	
	Hiltunen Jaana	16:00 - 16:48	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Marttila Vivi	16:00 - 16:48	kunnanjohtaja	
	Niskala Lauri	16:00 - 16:48	kunnanhallituksen puheenjohtaja	

Allekirjoitukset

Tanja Nousiainen
puheenjohtaja

Jaana Hiltunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

90 - 105

Pöytäkirjan tarkastus Simossa

Ilpo Hiltula
pöytäkirjantarkastaja

Veli Martimo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastolla, Ratatie 6 ja kunnan verkkosivuilla
Tekninen osasto 14.08.2025

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	3
-------------	------------	---	---

Ptk tark.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	4
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 90	12.08.2025
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 90

Päätösehdotus Koska kokous on kutsuttu koolle teknisen lautakunnan hyväksymällä tavalla ja riittävä määrä jäseniä on paikalla, todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	5
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 91	12.08.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 91

Päätösehdotus Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilpo Hiltula ja Veli Martimo.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	6
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 187	09.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 73	16.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 92	12.08.2025

Teknisen lautakunnan vaali

Kunnanhallitus 09.06.2025 § 187

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Hallintosäännön mukaan 27 §:n mukaan. ” Tekninen lautakunta johtaa ja kehittää omaa toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen. Lautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Teknisen palveluiden tehtävät

- Kunnan omien kiinteistöjen talonrakennus, yhdyskuntatekniikan suunnittelu ja teettäminen
- Ympäristöhoito kaava-alueilla
- Varmistaa energiahuollon toiminnan
- Maa- ja vesialueiden hallinnointi, puistojen ylläpito
- Liikenneväylien kunnossapidon kilpailutus asemakaava-alueilla
- Satamien, kaukolämpö verkoston hoito ja ylläpito
- Jätehuollon järjestäminen (mm. jätteen kuljetuksen järjestäminen)
- Kaavoitus tarpeiden kartoitus ja toimeenpano
- Kunnan maa- ja metsätilojen käyttö ja hoito
- Rakennusvalvonta ja luvitus
- Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät
- Maa-ainelain mukaiset tehtävät (mm. ottolupien myöntäminen)
- Kemikaalilain mukaiset tehtävät
- Alueidenkäyttölain mukaiset ojitusasiat asemakaava-alueella”

Hallintosäännön 10 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on viisi (5) jäsentä. Lautakunnan varsinaiset jäsenet ovat ensisijaisesti valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Lautakunnan puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu.

Hallintosäännön 10 §:n 3 mom. mukaan valtuuston varapuheenjohtajat toimivat sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan puheenjohtajina.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 4 a §:n 1 mom. mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia ja varajäseniä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto suorittaa teknisen lautakunnan viiden jäsenen ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen vaalin sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaalin.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	7
-------------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 187	09.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 73	16.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 92	12.08.2025

Kunnanvaltuusto 16.06.2025 § 73

Päätösehdotus Valtuusto päättää suorittaa teknisen lautakunnan viiden jäsenen sekä heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen vaalin sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vaalin.

Päätös Valtuusto valitsi tekniseen lautakunnan vuosille 2025 - 2029 seuraavasti:

	Varajäsen
Puheenjohtaja Tanja Nousiainen	Raimo Simoska
Varapuheenjohtaja Marko Repo	Tuomo Simoska
Jäsen Anu Veittikoski	Tuomo Marttila
Jäsen Veli Martimo	Maiju Tihinen
Jäsen Ilpo Hiltula	Salla Viinamäki

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 92
2751/00.00.01.01/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.6.2025 §73 valinnut tekniseen lautakuntaan vuosille 2025-2029 seuraavat jäsenet sekä henkilökohtaiset varajäsenet:

	Varajäsen
Puheenjohtaja Tanja Nousiainen	Raimo Simoska
Varapuheenjohtaja Marko Repo	Tuomo Simoska
Jäsen Anu Veittikoski	Tuomo Marttila
Jäsen Veli Martimo	Maiju Tihinen
Jäsen Ilpo Hiltula	Salla Viinamäki

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	8
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 93	12.08.2025
---------------------	------	------------

Teknisen lautakunnan järjestäytyminen

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 93
2824/00.02.06/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Teknisen lautakunnan toimikauden aluksi on hyvä käydä läpi ne järjestäytymiseen liittyvät asiat, joiden tarkoituksena on varmistaa lautakunnan toiminnan käynnistyminen hallintosäännön ja kunnan hallintokäytänteiden mukaisesti.

Kunnan hallintosäännön mukaan lautakunnan tulee hyväksyä omaa toimialaansa koskevat hallintosäännön määräykset sekä hyväksyä ne viranhaltijoille annetut toimivaltadelegoinnit, jotka koskevat teknistä toimialaa.

Lautakunnan kokouksiin osallistumisen osalta ehdotetaan, että teknisen lautakunnan kokouksiin lisätään läsnäolo- ja puheoikeudella rakennustarkastaja-ympäristösihteeri ja projekti-insinööri. Tämä mahdollistaa asiantuntijaosaamisen suoran hyödyntämisen lautakunnan päätöksenteossa ja valmistelussa. Lisäksi ehdotetaan, että kokouksiin lisätään läsnäolo-oikeudella toimistosihteeri, joka toimii kokouksessa pöytäkirjan pitäjänä.

Lautakunnan on hyväksyttävä myös hallintosäännön mukaiset kokousten kulkua ja lautakunnan järjestäytymistä koskevat määräykset ja sitouduttava toimimaan niiden mukaisesti.

Lisätietoaineisto Hallintosääntö
Rakennusjärjestys
Talousarvion laadintaohje
Hankintaohje

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta

1. Päättää merkitä tiedoksi hallintosäännön kohdat, jotka koskevat teknistä lautakuntaa sekä hallintosäännössä esitetyt viranhaltijoille tehdyt delegoinnit.

2. Päättää lisätä teknisen lautakunnan kokouksiin osallistujaksi rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelän ja projekti-insinööri Juho Kurunlahden, jolloin heillä on kokouksissa läsnäolo- sekä puheoikeus.

3. Päättää valita pöytäkirjan pitäjäksi toimistosihteeri Jaana Hiltusen ja hänelle varahenkilöksi Silja Kujalan ja Taru Oikaraisen, lisäksi lautakunta päättää lisätä heille kokouksiin läsnäolo-oikeuden.

4. Päättää hyväksyä hallintosäännössä esitetyt kokouksen kulkuun ja

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	9
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 93	12.08.2025
---------------------	------	------------

järjestäytymiseen liittyvät pykälät ja päättää toimia niiden rajoissa.

5. Päättää, että pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjan luonnoksen tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään sähköisellä allekirjoituksella eSign-palvelussa kolmen päivän kuluessa pöytäkirjan lähettämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	10
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 94	12.08.2025
---------------------	------	------------

Teknisen lautakunnan kokousajat

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 94
2827/00.02.06/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Hallintosäännön 127 §: Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 128 §: Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Teknisen lautakunnan kokoukset on pidetty pääsääntöisesti kerran kuukaudessa. Lautakunta on päättänyt, että lautakunta kokoontuu klo 16.00 alkaen.

Viranhaltijat ovat laatineet esityksen teknisen lautakunnan kokousten aikatauluksi. Kokousaikataulua laadittaessa on huomioitu päätöksentekoa koskevat määräajat. Aikataulu on lisäksi sovitettu yhteen kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulun kanssa.

Teknisen lautakunnan kokoukset: 12.8., 2.9., 2.10., 4.11. ja 4.12.2025.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että
1) teknisen lautakunnan kokoukset pidetään syksyllä 2025 edellä esitetyn aikataulun mukaisesti
2) kokoukset pidetään pääsääntöisesti kunnanvirastolla alkaen klo 16.00
3) esityslista lähetetään sähköisesti teknisen lautakunnan jäsenille ja varajäsenille sekä kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanhallituksen edustajalle vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	11
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 94	12.08.2025
---------------------	------	------------

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	12
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 95	12.08.2025
---------------------	------	------------

Maa-aineslupa kiinteistölle 751-401-3-66

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 95
2826/11.01.00.04/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
Asia	Paaso Tenho ja Pirjo kuolinpesä hakee maa-aineslupaa maa-aineksen ottamiselle Simon kunnassa. Ottoalue sijaitsee Simon Malinissa (751-401-3-66) kiinteistöllä Kallio. Alueella on ollut aikaisemmin kotitarveottoa. Toiminta ei aiheuta ympäristön tai pohjaveden pilaantumisvaaraa, joten toiminta ei vaadi ympäristölupaa.
Hakija	Paaso Tenho ja Pirjo kuolinpesä, Pohjoispuolentie 71, 95200 Simo (myöhemmin hakija).
Toiminta ja sijainti	Hakija hakee maa-aineslupaa 10 vuodeksi. Suunniteltu otettavan kiviaineksen kokonaismäärä on 8 700 m ³ . Ottoalue sijaitsee Simon Malinissa (751-401-3-66). Liikennöinti ottoalueelle tapahtuu nykyisten tieyhteyksien kautta. Hiekka kuljetetaan pääosin suoraan aurinkovoimala-alueelle ilman yleisten teiden käyttämistä.
Luvan hakemisen perusta	Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava maa-aineslupa.
Toimivaltainen viranomainen	Toimivaltainen viranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Simon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Tekninen lautakunta.
Asian vireilletulo	Lupahakemus on jätetty 16.05.2025 ja sitä on täydennetty 18.06.2025.
Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset	Alue on hakijoiden hallinnoimaa. Ottoalueen vieressä on viisi rajanaapuria.
Alueen kaavoitustilanne ja ympäristö	Alue on osittain kaavoittamattomalla alueella ja osittain Simojoen yleiskaavan alueella. Alue on kaavassa M ja MY-alueita. Alueella ei ole muinaismuistolain mukaisia kohteita.

Toiminnan kuvaus

Maa-aineksen ottaminen	Hakija hakee lupaa ottaa hiekkaa noin 0,6585 ha:n alueelta. Otettava määrä on yhteensä 8 700 m ³ kymmenen vuoden aikana painottuen vuoteen 2025. Ottosyvyys on keskimäärin 1,5 metriä, alin ottamistaso +91,0 (N2000). Otettava hiekka käytetään rakennettavan aurinkovoimalan kaapeleiden suojaukseen. Kuoritut pintamaat käytetään lopulliseen maisemointiin.
------------------------	--

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	13
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 95	12.08.2025
---------------------	------	------------

Hiekan varastointi	Alueella ei varastoida hiekkaa eikä muutakaan kiviainesta.
Toiminta-ajat	Toiminta on kausittaista ja lyhytkestoista.
Toiminta ottoalueella ja pohjaveden suojelu	Alueella ei varastoida jätteitä, öljyjä, voiteluaineita, polttoaineita tai koneita. Ottotoiminnassa ei synny jätettä. Ottoalueella ei synny valumavesiä. Alin ottotaso on vähintään 2 m pohjaveden yläpuolella.
Jälkityöt ja maisemointi	Toiminnan loputtua alue maisemoidaan pintamailla. Ottoalueen reunat luiskataan 1:3. Ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti ja se otetaan metsätalouskäyttöön.

Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen

Päästöt maaperään ja pohjaveteen	Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue Tikkasenkangas sijaitsee 1,5 km hankealueesta etelään.
Päästöt ilmaan, melu ja värinä	Hiekan lastauksessa ja kuljetuksissa syntyy pölyä ja melua.
Jätteet ja jätevedet	Toiminnassa ei synny jätettä.
Kaivannaisjätteet	Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset kelpaamattomat materiaalit käytetään päätyttyä alueen muotoiluun.
Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen	Ympäristön pilaantumisesta voisi aiheuttaa öljyvahinko tai ilkivalta. Alueella ei varastoida polttoaineita.

Asian käsittely

Lausunnot	Lapin Ely-keskuksen lausunto (LAPELY/2204/2025) Tornionlaakson museon lausunto (6180/12.03.03.00.01/2025) Fingridin lausunto AC-1317-8-79 Hakemus on kuulutettu kunnan nettisivulla 22.5.2025-23.6.2025. Hankkeesta on ollut mahdollisuus jättää muistutus tai mielipide 23.6.2025 mennessä. Määräpäivään mennessä ei saatu yhtään huomautusta hankkeen takia. Lähialueen rajanaapurit on kuultu ja tiedotettu luvanhakijan toimesta. Naapurikuulemisissa ei esitetty huomioita.
Lisätietoaineisto	Maa-aineslupahakemus Maa-ainesten ottosuunnitelma Lisäys ottosuunnitelmaan Kartta ja leikkaukset

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	14
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 95	12.08.2025
---------------------	------	------------

Leikkaus sekä kuvaus alku ja lopputilanteesta
TLM lausunto
Ely-keskuksen lausunto
Fingrid lausunto

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää myöntää Paaso Tenho ja Pirjo kuolinpesälle maa-ainesten ottamista koskevan luvan Simon kunnan Maliniin RN:o 751-401-3-66. Otettava maa-aines on hiekkaa, jota käytetään pääasiassa kaapeleiden peittoon aurinkotyömaalla. Toiminta-alueen pinta-ala on 0,6585 ha, Ottamissyvyys on 1,5-2 m.

Lupahakemuksen mukaan otettavan hiekan määrä on 8 700 m³ ja ottamisaika 10 vuotta 18.09.2035 saakka seuraavilla ehdoilla:

1. Maa-aineksen ottomäärä on enintään 8 700 m³ ja ottamisalueen koko on enintään 0,6585 hehtaaria. Ottamisalue on merkittävä paaluin maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on lupanhakijan otettava yhteys kunnan valvontaviranomaisiin ja sovittava alkukatselmuksen pitämisestä ja samalla tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristösihteerille.
3. Ottoalueelle pääsy tulee estää aidoin. Ottamisalueella ei saa olla ottamisaikanakaan tarpeettomasti jyrkkiä, luiskaamattomia rinteitä. Ottoalue tulee merkitä maastoon niin, että se on helposti havaittavissa myös talvella ja hämärissä olosuhteissa.
4. Mikäli toiminnan yhteydessä havaitaan, että alueella syntyy poispumpattavaa vettä, tulee lupanhakijan olla yhteydessä kunnan ympäristösihteerin.
5. Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden metrin paksuinen suojakerros koskematonta maata. Mikäli ottotoiminnan aikana oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee ottotasoa nostaa siten, että suojakerrospaksuus täyttyy.
6. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.
7. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa. Ottoalueen reunat on luiskattava jo ottovaiheessa kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Ottamistoiminnan aikana ja jälkeen alue on siistittävä mahdollisista jätteistä. Mahdolliset kannot tulee murskata.
8. Ottamis- ja viimeistelytyöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä on luvan haltijan pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottoa aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassa olevan luvan päättymistä.
9. Otetuista maa-ainesmääristä on tehtävä kirjallinen ilmoitus valvontaviranomaiselle kalenterivuositain seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	15
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 95	12.08.2025
---------------------	------	------------

Päätöksen perustelut	Hakemus täyttää maa-aineslain (555/1981) 3 §:n mukaiset edellytykset. Hakemuksen mukainen ottamistoiminta ei vaaranna kauniin maisemakuvan säilymistä, luonnon merkittäviä kauneusarvoja tai aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia haitallisia vaikutuksia ympäristölle tai asutukselle.
Maisemavaikutukset	Ottamisalue sijoittuu osittain olemassa olevalle voimajohtokäytävälle, jonka maisemallinen arvo on jo aiemmin muuttunut infrastruktuurin myötä. Valittu sijoituspaikka minimoi toiminnan vaikutukset maisemakuvaan. Lisäksi ottotoiminta toteutetaan pienimuotoisesti ilman murskausta tai laajaa maanrakennusta. Näin ollen toiminta ei merkittävästi muuta maisemaa tai heikennä alueen kulttuurimaisemallisia arvoja.
Yhteensopivuus kaavoituksen kanssa	Vaikka suunniteltu ottoalue sijoittuu osittain yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolla on erityisiä maisema-arvoja (MY), toiminta ei estä alueen käyttämistä kaavan mukaiseen tarkoitukseen. Ottotoiminta on määräaikaista, ei sisällä rakentamista eikä johda alueen luonteen pysyvään muuttumiseen. Luvan myöntäminen ei näin ollen vaikeuta yleiskaavan toteuttamista eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa maa-aineslain 3.2 §:n tarkoittamalla tavalla. Lisäksi toiminta rajoittuu pääasiassa johtokäytävään, missä kaavan toteuttaminen metsätalouskäyttöön on rajoitettua.
Luontoarvot ja suojelu	Hakemusalue ei sijaitse pohjavesialueella, luonnonsuojelualueella tai Natura 2000 -verkoston alueella eikä sen läheisyydessä. Alueella ei myöskään tunneta esiintymiä uhanalaisista, rauhoitetuista tai suojelluista eläin- tai kasvilajeista. Toiminta ei näin ollen aiheuta haittaa luonnon monimuotoisuudelle eikä vaaranna erityisiä luontoarvoja.
Pohjavesi ja ottotaso	Alin ottotaso on suunniteltu tasolle +31,00 m (N2000), mikä jättää noin kahden (2) metrin suojaetäisyyden alueen keskimääräisen pohjavedenpinnan tasoon (+29,00 m). Tämä täyttää sekä maa-aineslain että ympäristöministeriön julkaiseman maa-ainesoppaan suojakerrosta koskevat suositukset. Ottotoiminta ei ulotu pohjaveden tasolle eikä siten vaaranna veden laatua tai määrää.
Melu- ja pölyvaikutukset	Toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölyhaitat ovat vähäisiä ja rajoittuvat lähinnä kuormaukseen ja kuljetuksiin. Lähimmät vakituiset asunnot sijaitsevat noin 600 metrin ja vapaa-ajanrakennukset noin 700 metrin etäisyydellä, mikä on riittävä suojaetäisyys. Alueelle ei sijoiteta murskauslaitosta eikä muuta toimintaa, joka lisäisi häiriöitä.
Pintavesien suojaaminen	Toiminnasta ei aiheudu muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Hakemuksen mukaan veden johtaminen tapahtuu hallitusti, eikä vesitaloudellisia haittoja ole odotettavissa. Lupamääräyksissä varmistetaan, että mahdolliset muutokset tarkkaillaan ja ilmoitetaan valvontaviranomaiselle.
Jälkihoito ja maisemointi	

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	16
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 95	12.08.2025
---------------------	------	------------

Hakemuksessa esitetyt jälkihoitotoimet ovat kattavat ja noudattavat Ympäristöministeriön oppaassa "Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväan käyttöön" (YM julkaisuja 2023:30) esitettyjä suosituksia. Pintamaat kuoritaan, varastoidaan ja levitetään takaisin alueelle alkuperäisessä järjestyksessä. Reunat luiskataan loivasti (1:3), ja alue palautetaan metsätalous- ja virkistyskäyttöön. Mahdollinen kasvillisuuden palauttaminen toteutetaan luonnonmukaisesti tai tarvittaessa istutuksin.

Johtopäätös

Koska ottamistoiminta ei sijoitu pohjavesialueelle, luonnonsuojelualueelle eikä aiheuta maa-ainelain 3 §:n tarkoittamia merkittäviä haittoja ympäristölle, maisemalle tai kaavoitukselle, eikä se estä alueen käyttämistä kaavan mukaiseen tarkoitukseen, voidaan maa-aineslupa myöntää haetulla tavalla.

Toiminta voidaan toteuttaa maa-ainelain, ympäristönsuojelulain ja Lapin ELY-keskuksen lausunnossa esitetyn reunaehdoin siten, että vaikutukset ympäristöön jäävät vähäisiksi ja hallittaviksi.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 18.09.2035 saakka, johon mennessä kaikkien lupavelvoitteiden tulee olla suoritettu.

Vakuus

Luvanhakijan on asetettava ennen maa-ainesten ottamista tekniselle lautakunnalle maa-ainelain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus saman lain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta yhteensä 1500,00 €. Vakuus tulee olla voimassa 18 kk yli tämän luvan voimassa oloajan, eli 18.02.2037 saakka.

Lupamaksu

Tämän maa-ainesluvan käsittelymaksu on maa-ainesten ottamisesta vahvistetun taksan mukaan 300,00 €.

Lisäksi hakijan on maksettava jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka voimassa olevien taksojen mukaiset valvontamaksut.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös toimitetaan hakijalle lunastusta vastaan ja tiedoksi Lapin ELY-keskukselle. Päätöksestä tiedotetaan Simon kunnan verkkosivulla ja ilmoitustaululla osoitteessa Ratatie 6.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Anu Veittikoski poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	17
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 96	12.08.2025
---------------------	------	------------

Poikkeamislupahakemus vapaa-ajanasuinrakennuksen ja saunan rakentamiselle

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 96
2825/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä

Simon kunnalle on jätetty poikkeamishakemus loma-asunnon ja saunan rakentamiseksi Karsikkoon kiinteistölle 751-402-75-1 (Maisemarannat). Hakemuksen mukaan kiinteistölle on tarkoitus rakentaa 1½-kerroksinen 70 k-m2:n vapaa-ajanasuinrakennus ja 30 k-m2:n sauna. Rakentamishankkeessa on tarkoitus korvata kiinteistöllä sijaitsevat vanhat huonokuntoiset rakennukset uusilla.

Alueella on voimassa Karsikkoniemen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jonka Simon kunnanvaltuusto on hyväksynyt 1.10.2018. Poikkeaminen sijoittuu yleiskaavan mukaiselle maa- ja metsätalousalueelle (M-1) ja ohjeelliselle ranta-alueelle (ra-1). Yleiskaavamääräyksen mukaan M-1 – alue sisältää maa- ja metsätalousvaltaisia alueita sekä loma-asuntoalueita. Ohjeellisella ranta-alueella ra-1 maankäyttö tulee ratkaista suoraan rakentamista ohjaavalla oikeusvaikutteisella yleiskaavalla tai asemakaavalla. Olemassa olevia rakennuksia saa kuitenkin korjata ja vähäisesti laajentaa sekä olemassa oleviin pihapiireihin rakentaa talousrakennuksia rakennusjärjestyksen määräysten mukaisesti. Tuhoutuneen rakennuksen tilalle saa rakentaa uuden, vastaavan kokoisen rakennuksen. Kaavassa on alueelle asetettu rakentamisrajoitus MRL 43.2 §:n mukaisin oikeusvaikutuksin. Alue on kaavassa osoitettu osittain luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeäksi alueeksi (luo-1) Lisäksi rakennettavalle kiinteistölle on yleiskaavassa osoitettu suojelualueen kohdemerkintä (s-1). Alueella sijaitsee LSL 29 §:n perusteella suojeltu merenrantaniitty.

Toimenpide

Uuden loma-asunnon ja saunan rakentaminen

Käyttötarkoitus

041 vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerros-luku: 1½
Kokonaisala: 70+30
Kiinteistön pinta-ala: n.6060 m2

Poikkeaminen

Rakentamishankkeessa poiketaan yleiskaavassa kyseessä olevalle alueelle osoitetusta käyttötarkoituksesta ja alueelle yleiskaavalla asetusta alueidenkäyttölain 43.2 §:n mukaisista rakentamisrajoituksista.

Kiinteistö sijaitsee Simon Karsikossa merenrannalla, mikä on pääosin harvaan rakennettua loma-asuntoaluetta. Kiinteistöllä olevat rakennukset on rakennettu oletettavasti vuonna 1955 ja ne ovat käyttöikänsä päässä.

Rajanaapuri on kuultu hakijan toimesta kirjallisesti.
Naapurilla ole ollut hankkeesta huomautettavaa.

Kaavan käyttötarkoituksesta ja rakentamisrajoituksesta poikkeaminen ratkaistaa poikkeamisluvalla (RakL 57 §).

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	18
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 96	12.08.2025
---------------------	------	------------

Päätösvalta on RakL:n mukaan tässä asiassa Simon kunnalla.

Hallintosäännön mukaan päätösvalta on Simon kunnan teknisellä lautakunnalla.

Lisätietoaineisto

Kaavaote
Karttaote
Asemapiirros
Ely:n lausunto
Naapurin kuuleminen

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää myöntää anomuksessa haetun poikkeamisluvan Maisemarannat kiinteistölle 751-402-75-1 loma-asunnon ja saunan rakentamiselle kaavasta poiketen sekä rakentamisrajoituksesta poikkeamiselle seuraavin edellytyksin.

Kiinteistön rakennuspaikka tulee korottaa vähintään N2000 +2,60 rakennuspaikan osalta, ei pelkästään rakennuksen alta. Lisäksi rakennusvalvontaan on toimitettava luotettava selvitys siitä, että onko alueella aaltoilusta aiheutuvaa lisäkorotustarvetta.

Yleiskaavassa esitettyä s-1 ja luo-1 aluetta ei saa käyttää rakentamisalueena eikä korotuspenkka saa ulottua tälle alueelle. Ennen rakennusluvan myöntämistä on rakennusvalvontaan toimitettava asemakuva, mistä käy ilmi korotettavat alueet ja korot.

Kiinteistölle johtava tie tulee olla kauttaaltaan käytettävissä myös meritulvan aikana.

Poikkeuslupa myönnetään ehdollisena, ja sen katsotaan täyttävän RakL 57 §:ssä säädetyt edellytykset edellä mainittujen vaatimusten täytyttyä.

Rakentamiselle on haettava rakentamislupa, jonka yhteydessä tarkastellaan oleelliset tekniset vaatimukset.

Suunnitteilla oleva rakennushanke ei siten toteutettuna aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätöksen perustelut

Rakentamishanke sijoittuu olemassa olevalle, jo pitkään käytössä olleelle rakennuspaikalle. Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 1955 valmistunut vapaa-ajan rakennus, ja uudisrakennus korvaisi tämän käyttöikänsä päähän tulleen rakennuksen. Tällainen rakentaminen ei muuta alueen käyttötarkoitusta tai synnytä uutta rakentamispaineen kohdetta, vaan säilyttää nykyisen rakenteen puitteet.

Rakennushanke ei vaikeuta kaavoituksen tai muun alueiden käytön järjestämisen tavoitteita, sillä rakennuspaikka on jo olemassa eikä vaadi

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	19
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 96	12.08.2025
---------------------	------	------------

kaavallisia muutoksia. Kyseessä ei ole uuden rakennuspaikan perustaminen, vaan nykyisen pihapiirin sisäinen toimenpide.

Luonnonsuojelulliset tavoitteet voidaan säilyttää, kunhan rakentaminen suunnitellaan ja toteutetaan huolellisesti. Suojeltu kasvilajiesiintymä ja luon-1-alue jäävät rakentamisen ulkopuolelle. Rakennuksen sijainti ja mahdolliset maanrakennustoimenpiteet mitoitetaan siten, että lajiin tai elinympäristöön ei kohdistu välitöntä eikä välillistä haittaa. Alueella käytetään ennestään olevaa tieuraa, mikä minimoi uudet maankäsittelytoimenpiteet. Rakentamisvaiheessa toteutetaan myös tarpeelliset suojaustoimet, joilla varmistetaan lajiesiintymän säilyminen.

Poikkeamiselle on erityinen syy, koska kyseessä on vanhan rakennuksen korvaaminen uudella vastaavankokoisella rakennuksella. Tällöin turvataan rakennuksen käytettävyys ja turvallisuus ilman, että lisätään rakentamisen vaikutuksia ympäristöön tai avataan uusia alueita rakentamiselle. Korvausrakentaminen vanhalle paikalle on perusteltua myös asukkaiden asumistarpeiden ja -oikeuden näkökulmasta.

Rakennuspaikka täyttää muut sijoittamisen edellytykset rakentamislain mukaan. Se on riittävän suuri, ei sijaitse sortuma- tai vyörymäalueella ja soveltuu maisemaan. Rakennuspaikalle voidaan järjestää käyttökelpoinen pääsytie nykyisiä linjauksia hyödyntäen ilman merkittäviä lisäkustannuksia tai ympäristövaikutuksia. Vesi- ja jätevesihuolto järjestetään siten, ettei siitä aiheudu haittaa ympäristölle tai kunnalle.

Tulvariski on tiedostettu ja siihen varaudutaan suunnittelussa. Rakennuksen perustamistaso nostetaan korkeudelle N2000+2,6 m yleiskaavamääräyksen ja Ilmatieteen laitoksen suositusten mukaisesti. Aaltoiluvara ja paikalliset tuuliolosuhteet otetaan huomioon sijoittelussa, eikä laajamittaiselle ja huomattavalle pengertämiselle ole tarvetta. Maanpinnan täyttö jää vähäiseksi, ja se voidaan toteuttaa valikoidusti siten, ettei vaikuteta suojeltaviin luontoarvoihin ja muuhun maisemaan.

Lopuksi on huomioitava maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Useissa vastaavissa tapauksissa on myönnetty poikkeuslupa korvaavalle rakentamiselle olemassa olevalle rakennuspaikalle. Kiellon ylläpitäminen tässä tapauksessa ilman merkittäviä ympäristö- tai kaavaperusteita voisi johtaa yhdenvertaisuusperiaatteen vastaiseen tilanteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	20
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 97	12.08.2025
---------------------	------	------------

Poikkeamislupahakemus rakennusoikeuden ylitykseen

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 97
2821/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä Simon kunnalle on jätetty poikkeamishakemus rakennusoikeuden poikkeamiseen meren rannikon yleiskaavasta. Hakija hakee poikkeamista kaavassa osoitetun rakennusoikeuden ylittämiseen. Hakija suunnittelee 20 m2 varaston rakentamista. Kokonaisrakennusala poikkeamisen jälkeen on kiinteistöllä 122 m2. Yleiskaavassa kiinteistö on loma-asunto aluetta (RA). Kaavassa on annettu rakennusoikeutta 100 m2 Kiinteistö sijaitsee Simon kunnan Simon kylässä. Kiinteistötunnus 751-403-6-30. Kiinteistön koko on 0,727 ha. Kiinteistölle on rakennettu seuraavat rakennukset: Vapaa-ajan asunto 62 m2 Pihasauna 12 m2 Varasto 21 m2 Varasto 7 m2 Yhteensä 102 m2
Rakentamistoimenpide	Varasto 20 m2
Selostus poikkeamiselle	Tarkoituksen on rakentaa uusi varasto. Mökkeilyn lisääntyessä varastotilan tarve on ilmeinen, varastotilaa tarvitaan harrastuksiin ja varusteiden asialliseen säilytykseen nyt ja tulevaisuudessa.
Hankkeen perustelut	Naapurikuulemisissa ei esitetty huomautuksia hankkeen johdosta. Poikkeamisvalta on RakL 57 §:n mukaan tässä asiassa Simon kunnalla.
Lisätietoaineisto	Kaavaote Pääpiirustus
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Lautakunta päättää myöntää anomuksessa haetun poikkeamisluvan kiinteistölle 751-403-6-30. Poikkeusluvan katsotaan täyttävän RakL 57 §:ssä säädetyt edellytykset. Suunnitteilla oleva rakennushanke ei siten toteutettuna aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista,

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	21
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 97	12.08.2025
---------------------	------	------------

ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	22
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 98	12.08.2025
---------------------	------	------------

Teknisen johtajan irtisanoutuminen

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 98
2823/01.01.04.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Tekninen johtaja on ilmoittanut irtisanoutuvansa virasta 1.5.2026 alkaen eläkkeelle siirtymisen takia.

Simon kunnan hallintosäännön 42 § mukaan kunnanvaltuusto päättää teknisen johtajan valinnasta. Hallintosäännön 56 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta ja työntekijän ilmoitus työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

Esittelijä Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi ja saattaa asian edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle, että teknisen johtajan Ilkka Soukan virkasuhde päättyy 30.4.2026.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	23
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 70	29.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	30.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 99	12.08.2025

Postilaatikkorivistön siirto

Tekninen lautakunta 29.08.2024 § 70

Valmistelija

vs. tekninen johtaja Sampo Mäkelä

Rakennustarkastajalle on tullut asiasta useita yhteydenottoja sekä asianomaisten, että postin suunnasta. Asianosainen Vasankarintie 14d omistaja on vaatinut postilaatikkorivistön siirtämistä pois yksityistien liittymästä vedoten yksityistielakiin ja sen määräyksiin. Alun perin posti on ilmoittanut, että postilaatikkorivistö voisi jäädä nykyiselle paikalleen. Asianosaiselle tämä ei ole kuitenkaan sopinut.

Rakennustarkastaja on käynyt paikan päällä asiaa läpi asianosaisten kanssa ja tullut siihen tulokseen, että asia ei muuten ratkea kuin siirtämällä postilaatikkorivistö pois kyseisestä liittymästä.

Postilaatikon paikkaan tyytymätön voi viedä asian kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi. Yleispalvelun tarjoaja voi hakea rakennusvalvontaviranomaiselta päätöksen postilaatikon paikkaa koskevaan erimielisyyteen, jos postin saaja ei sijoita postilaatikkoon sen osoittamaan paikkaan, mutta ei riitautu asiaa (Postilaki 44§ toinen momentti).

Koska on ilmeistä, että asia ei muuten ratkea kuin siirtämällä postilaatikkorivistö pois liittymästä, on rakennustarkastaja yhdessä postin asiasta vastaavien henkilöiden kanssa katsonut postilaatikoille uuden sijoituspaikan, joka on Postin postilaatikon sijoitusohjeen mukainen.

Päätösvalta asiassa on kunnan rakennusvalvontaviranomaisella, joka tässä tapauksessa on Tekninen lautakunta.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että postilaatikkorivistö siirretään rakennustarkastajan ja postin henkilöstön osoittamaan paikkaan Vasankarintien 14b risteyksen viereen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 30.01.2025 § 12

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Simon kunnan teknisen lautakunnan päätöksestä 29.08.2024 § 70 Postilaatikkorivistön siirto, on jätetty Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle valitus, jossa valittaja vaatii, että lautakunnan päätös kumotaan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	24
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 70	29.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	30.01.2025
Tekninen lautakunta	§ 99	12.08.2025

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Simon kunnan teknistä lautakuntaa antamaan lausunnon valituksen takia viimeistään 11.2.2025 mennessä.

Lisätietoaineisto	Valitus Lausuntopyyntö Teknisen lautakunnan vastineluonnos valitukseen
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteessä esitetyn lausunnon ja vaatii, että hallinto-oikeus hylkää valituksen perusteettomana.
Päätös	Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 99
2401/10.03.00/2024

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Simon kunnan teknistä lautakuntaa antamaan lisätietoja valituksesta viimeistään 15.8.2025 mennessä.
Lisätietoaineisto	Hao:n lisätietopyyntö Liite 1 Teknisen lautakunnan lisätiedot asiaan
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteessä esitetyt lisätiedot.
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	25
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 100	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Kuntalaisaloite/jäähilekone Simoniemen satamaan

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 100
2663/00.02.06/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Simon kuntaan on jätetty kuntalaisaloite jäähilekoneen hankkimisesta Simoniemen satamaan.

Simoniemen satama ei ole määritelty kalasatamaksi, vaan sen ensisijainen käyttötarkoitus on muu kuin kalastukseen liittyvä toiminta. Kunnan strategian mukaisesti kalasatamapalveluita tarjotaan ainoastaan yhdessä satamassa, joka sijaitsee Karsikossa. Tämä linjaus perustuu kunnan resurssien tehokkaaseen kohdentamiseen sekä palveluiden keskittämiseen tarkoituksenmukaisella tavalla.

Jäähilekoneen hankinta ja ylläpito vaatisivat merkittäviä taloudellisia panostuksia sekä jatkuvaa operatiivista hallinnointia, mikä ei ole perusteltua kunnan nykyisen strategian ja resurssien puitteissa. Karsikon kalasatama on jo varustettu tarvittavilla palveluilla, ja keskittämällä kalasatamatoiminnot sinne varmistetaan, että kalastajat saavat laadukkaat ja kustannustehokkaat palvelut.

Lisätietoaineisto Kuntalaisaloite

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että kunta ei hanki toista jäähilekonetta ja merkitsee aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	26
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 101	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Lisälista

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 101
2850/00.02.06/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää ottaa käsittelyyn lisälistan asian - Simon kunnan asfaltointityöt vuodelle 2025
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	27
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 102	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Simon kunnan asfaltointityöt vuodelle 2025

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 102

2828/10.03.01.01/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Tekninen johtaja on saanut lisätyötarjouksen HVM Infra Oy:ltä Simon kunnan asfaltointiurakasta vuodelle 2025. Kyseessä on kansallisen kynnysarvon alittava suora hankinta.

Asfaltoinnin hinta on 15 € / m²

Kustannusarviossa on käytetty hintana 20 € / m²

Kustannusarviossa on huomioitu vanhan asfaltoinnin poistoa sekä mahdollisia korjauksia tien runkoon.

60 000€ asfaltoinnin rahoituksesta koostuu investointikohteiden Yhtenäiskoulun viemäröinti (kp 9025) sekä Yhtenäiskoulun piha-alueen suunnittelu (kp 9026) investointimäärärahoista. Kaavateiden asfaltointiin on varattu investointimäärärahaa 40 000€. Budjetti yhteensä 100 000€.

Hinnat alv 0%.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä asfaltoinnin hankkimisen lisätyönä HVM Infra Oy:ltä.

Asfaltoinnit tullaan toteuttamaan seuraavasti:

Simontie 1 750 m²

Sahatie 1 200 m²

Koskitie 750 m²

Sekä optioina:

Vanhatie 240 m²

Jenssintie 1 200 m²

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	28
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 103	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset (Teknltk)

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 103

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunta ja lautakunnan puheenjohtaja voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian joka on päävastualueen säännöllä siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen päätösvaltaan ja jossa asianomainen viranhaltija on tehnyt päätöksen.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisen lupa-, ilmoitus-, valvonta-, tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kokouksessa on esillä johtosäännöllä teknisen osaston osastopäällikölle delegoidun päätösvalan perusteella tehdyt päätökset.

Päätökset on pidetty nähtävillä tai niistä on ilmoitettu asianomaisille henkilökohtaisesti.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ja päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	29
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 104	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Pöytäkirjan tarkastus (Teknltk)

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 104

Päätösehdotus tj Tämän kokouksen pykälät, jotka on päätetty päätösehdotuksen mukaisesti, tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	30
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 105	12.08.2025
---------------------	-------	------------

Kokouksen päättäminen (Teknltk)

Tekninen lautakunta 12.08.2025 § 105

Kun kokoukselle esitetyt asiat oli käsitelty, julisti puheenjohtaja kokouksen päättyneeksi.

Liitteenä seuraavat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.48.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	31
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 98, § 99, § 101, § 103, § 104, § 105

Tekninen lautakunta

12.08.2025

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (KuntaL 136 §)
- työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnallisen virkaehtosopimuslain 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Em. sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai sen alayhdistyksessä (KVhl 50 §)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EOL 22 §)

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	32
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 95, § 96, § 97

Tekninen lautakunta

12.08.2025

HALLINTOVALITUS

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs. 90100 Oulu

Puhelin 029 564 2800

Fax 029 564 2841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Virka-aika klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tiedoksisaanti

Asianosaisen tai tämän laillisen edustajan tai asiamiehen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Postitse lähetetty päätös katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianomaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Valitusasiakirjojen sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinlaissa (1455/2015) säädetään

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	34
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 100

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tekninen lautakunta 12.08.2025

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Toimielin: Simon kunta/ Tekninen lautakunta

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016-269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä ja toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen postitse lähetetystä päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedoksi viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	35
-------------	------------	---	----

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi ja kotikunta sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6	36
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 102

Tekninen lautakunta

Pvm

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Toimielin	Simon kunta / Tekninen lautakunta
Postiosoite	Ratatie 6, 95200 Simo
Käyntiosoite	Ratatie 6, 95200 Simo
Sähköpostiosoite	simon.kunta@simo.fi