

Öljysäiliön jättäminen maahan kiinteistöllä 751-403-5-89

Tekninen lautakunta 02.09.2025 § 109
395/11.01.00.01/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä Kiinteistöllä 751-403-5-89 sijaitsevan omakotitalon lämmitysjärjestelmä on vaihdettu öljylämmityksestä maalämpöjärjestelmään. Kiinteistön öljylämmityksen käytössä ollut maan alla sijaitseva säiliö on tyhjennetty ja tarkastettu ammattilaisen toimesta. Polttimot ja säiliön maanpäälliset putkistot on purettu pois. Simon kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä, pykälässä 14 sanotaan, että ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljysäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa omaisuudelle. Hakijan perusteluista käy ilmi, että säiliön poistaminen aiheuttaa huomattavan riskin rakennukselle, koska säiliö sijaitsee aivan talon sokkelin vieressä ja sen pois kaivaminen voi aiheuttaa sokkelin alustäytön sortumisen kaivantoon. Lisäksi alueella menee useita sähkökaapeleita sekä kaukolämpöverkosto, jotka olisivat kaivuualueella.
Lisätietoaineisto	Öljysäiliötarkastus pöytäkirja Hakijan perustelut
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy säiliön jättämisen maahan. Säiliö tulee täyttää hiekalla/ soralla ja työn suorittamisen jälkeen asiasta on ilmoitettava kunnan ympäristösuojelusihteerille.
Päätös	Hyväksyttiin.