

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA

VARESPALO

TILALLA LINNA-AHO

751-401-89-2



Varespalo 8.9.2025

Valajanaavan yhteismetsä

Sisällys

1. Perustiedot.....	1
1.1 Hankkeen tausta ja tarve	1
1.2 Ottamisalueen sijainti	1
2. Suunnittelualueen ympäristö	2
2.1 Kaavoitustilanne	2
2.2 Alueen luontoarvot.....	3
2.3 Kallio- ja maaperä.....	3
2.4 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet	4
2.5 Alueen asutus.....	4
2.6 Naapurien kuuleminen.....	4
3. Suunniteltu ottamistoiminta	4
3.1 Ottamisalue ja toiminnan laajuus	4
3.2 Soranjalostus ja varastointi.....	5
3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat	5
3.4 Tukitoiminnot	5
3.5 Tiejärjestelyt ja turvallisuus	5
3.6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.....	6
3.7 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö	6

1. Perustiedot

1.1 Hankkeen tausta ja tarve

Valajanaavan yhteismetsä hakee maa-ainelain (555/1981) mukaista maa-aineksen ottamislupaa Simon kuntaan, Linna-aho-nimiselle tilalle (Kiinteistötunnus 751-401-89-2). Ottamisalueen nimi on Varespalo.

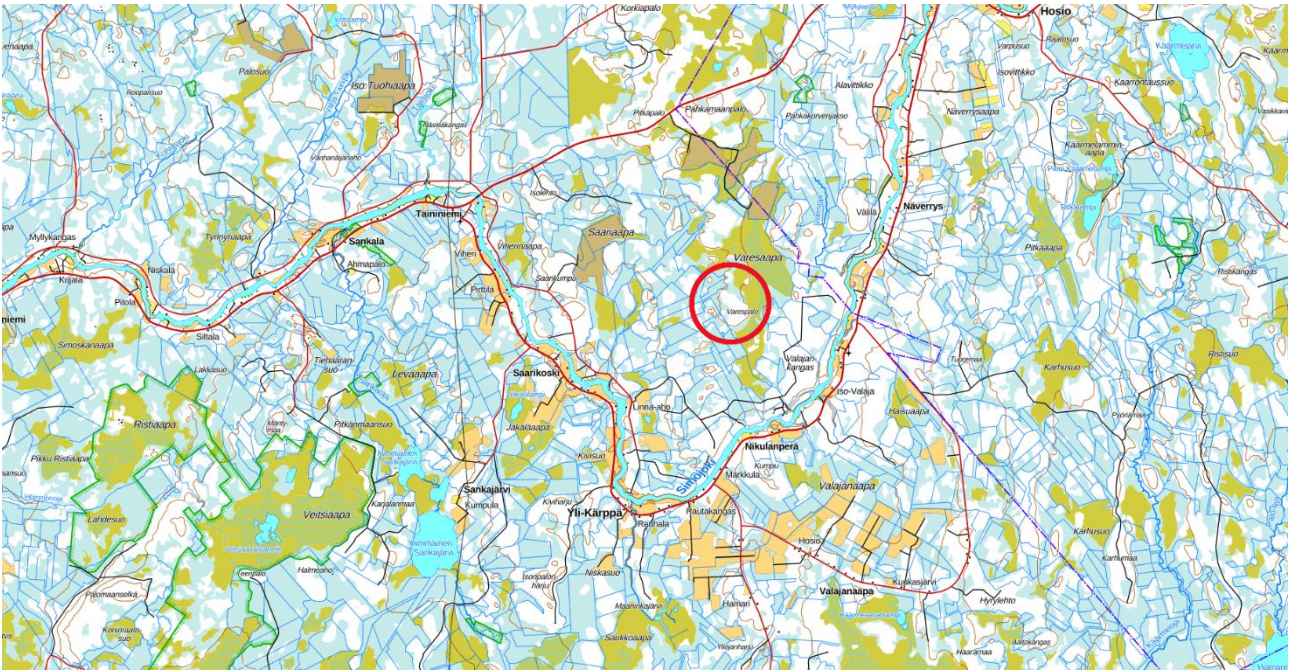
Valajanaavan yhteismetsän soraotto on aiemmin keskittynyt Tainivaaraan, joka on myyty vuonna 2024 Tornator Oyj:lle. Suunnitelma-alueelta on otettu soraa omaan käyttöön vuonna 2024 tien rakentamiseksi ottamisalueelle. Alueen ottamishistoria ajoittuu 1970-luvulle ja ottamistoiminta on ollut aiemmin vähäistä huonojen kulkuyhteyksien vuoksi.

Suunniteltu ottamistoiminta sijaitsee Varespalon palstassa. Alue sijoittuu metsätalousmaalle. Lupahakemuksen mukaisen suunnitelman kokonaispinta-ala on 1,1 hehtaaria. Haettava kokonaisottomäärä on 20 000 m³. Lupa-aika on 10 vuotta. Alueelta saatava maa-aines on luonnonsoraa ja mursketta. Murskausta tehdään yhteensä alle 50 vuorokautta. Maa-ainesta käytetään pääosin teiden kunnostukseen ja rakentamiseen lähialueilla. Osa aineksista voidaan myös myydä.

1.2 Ottamisalueen sijainti

Maa-ainesten ottoalue sijaitsee kaukana pääteistä ja asutuksesta ja se on metsäalueiden ympäröimä. Lähimpään kuntakeskukseen, Simon Asemakylälle on matkaa yli 45 km suorana etäisyytenä mitattuna. Lähin asumus on Simojokivarressa n 2,3 kilometrin päässä ottamisalueesta. Alueen pohjoispuolella on Varesaavan luonnontilainen suo sekä sen pohjoispuolella Varesaavan turvetuotantoalue.

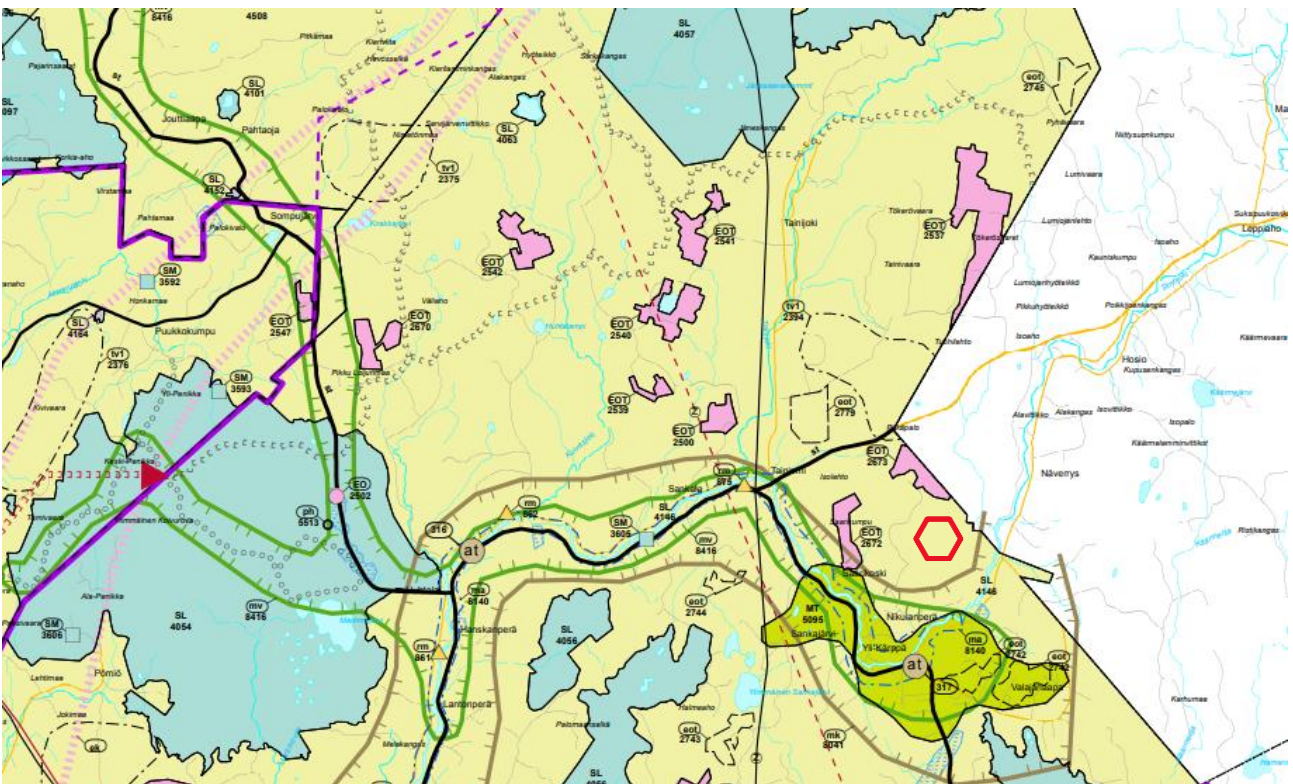
Kivenlouhimo, muu kivenlouhinta ja kivenmurskaamo voidaan sijoittaa alueelle siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä. (VN asetus 800/2010 kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta).



Kuva1. Varespalon ottamisalueen sijainti kartalla.

2. Suunnittelualueen ympäristö

2.1 Kaavoitustilanne



Kuva 2. Ote Länsi-Lapin maakuntakaavakartasta. Varespalo kartalla punaisella.

Suunnittelualueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) mukainen Länsi-Lapin maakuntakaava. Suunniteltu soranottoalue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella. Soranottoalueen pohjoispuolelle on merkitty turpeenottoalue. Eteläpuolella on Simojokivarren maaseudun kehittämisen kohdealue.

2.2 Alueen luontoarvot

Varespalon ottamisalueen kasvupaikkatyyppi on kuivahko kangas. Pääpuulajina on mänty. Ottamisalueen ulkopuolella on hakkuukypsää metsää. Ottamisalueella ei tiedetä olevan metsälain 10 §:n mukaisia arvokkaita elinympäristöjä.



Kuva 3. Ottamisalueen havumetsää ja maaperää 8.9.2025 kuvattuna.

2.3 Kallio- ja maaperä

Ottamisalueen kallioperä on arkeeista aluetta, jota on pääosa Itä- ja Pohjois-Suomesta. Suurin osa maaperästä graniitin sukuisia syväkiviä, vulkaniitteja on vähemmän. Myöhemmin syntyi pääosin graniitteja ja sedimenttikiviä.

(<https://gtkdata.gtk.fi/maankamara>). Maaperäkartassa Varespalon kohdalla on mainittu Olhava seurue. Maaperä on jääkaudenaikaista rantakerrostumaa, soraa ja hiekkaa.

2.4 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Suunnittelualue kuuluu Simojoen valuma-alueeseen (64). Ottamisaikka on kolmen valuma-alueen rajalla (Simojoki, Katajaoja ja Varesoja). Alue ei sijaitse ympäristöhallinnon luokittelumalle pohjavesialueella. Keskimääräiseksi pohjaveden pinnankorkeudeksi on määritetty + 100 m. Maanpinnan korkeus vaihtelee suunnitelma-alueella välillä + 112-117 m mpy.

2.5 Alueen asutus

Ottamisalue sijaitsee kaukana asutuksesta. Lähin ympärivuotinen asunto on Simojoen koillispuolella n. 3,5 km etäisyydellä Varespalon ottamisalueesta.

2.6 Naapurien kuuleminen

Varespalon ottamisalueella on kolme naapuritilaa:

751-401-10-1 Simon pohjoinen valtionmaa

751-401-96-0 Mastokangas

751-401-94-0 Rautakorva

Naapurit ovat tietoisia hankkeen kannalta merkittävistä asiakirjoista ja tiedoista. Kaikille naapureille on toimitettu kuulemisasiakirjat sähköpostitse hakijan toimesta. Vastaukset kuulemisiin toimitetaan niiden saapuessa Simon kunnan teknisen toimeen.

3. Suunniteltu ottamistoiminta

3.1 Ottamisalue ja toiminnan laajuus

Ottosuunnitelman laatimiseksi alueella on suoritettu kartoitusmittauksia elokuussa 2025. Mittauksessa on käytetty VRS GNSS laitteistoa ja ne on tehty ETRS-TM35FIN-koordinaatistoon. Korkeusjärjestelmä N2000. Lisäksi apuna on käytetty maanmittauslaitoksen avoimia aineistoja. Maastotyö on tehnyt ja suunnitelmat laatinut maanmittausinsinööri YAMK Timo Karppinen (TKA-mittaus Oy).

Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on 11 000 m². Suunniteltu otto on 20 000 m³. Vuotuiseksi ottomääräksi on arvioitu 2 000 m³. Ottoalue sijaitsee Varespalon koillisrinteessä ja koko suunnitelma-alueen pinta-ala on n. 2,6 hehtaaria. Keskimääräinen

pohjaveden pinta on yli 3 metriä alimman ottamistason alapuolella. Ottamistoiminnan kartta-aineisto on erillisenä liitteenä.

Maa-ainesten oton eteneminen tapahtuu koillisesta luoteeseen. Pintamaa kuoritaan alueelta ja läjitetään varsinaisen ottamisalueen pohjoispuolelle. Toiminnassa käytetään eri urakoitsijoiden kalustoa: kaivinkone, pyöräkuormaaja, murskaus- ja seulontalaite sekä kuorma-autot. Polttoaine kuljetetaan koneisiin sitä mukaa kun tarve vaatii. Polttoaineen säilytystä alueella vältetään.

3.2 Soranjalostus ja varastointi

Otettua maa-ainesta seulotaan eri jakeisiin ja isoimmat kivet murskataan. Murska käy ottamisalueella noin 3 viikkoa suunnitelma-aikana. Sora läjitetään ottotoiminnalta vapautuneelle maa-alueelle. Alueella varastoidaan maksimissaan yhden murskauskerran määrä, n. 6 500 m³.

3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat

Ottamistoiminta ajoittuu pääasiassa huhti-lokakuun ajalle. Mastokankaan tie ei kanna kelirikkoaikana sora-autoja, joten liikennöintiä on tuolloin vältettävä. Ottamista ja murskausta tehdään maanantaista perjantaihin kello 6-22.

3.4 Tukitoiminnot

Tukitoiminnot, joihin kuuluu urakoitsijoiden kalustoon liittyvät tarvikkeet ja ajoneuvot, sijaitsevat suunnitelma-alueen pohjoispuolella. Kivenmurskauspaikka on esitetty alkutilanteessa kartalla ottamisalueen koillispuolelle ja sen etenee ottamistoiminnan edetessä lounaan suuntaan.

3.5 Tiejärjestelyt ja turvallisuus

Ottamisalueen liikenne tapahtuu alueelle rakennetun metsäautotien kautta. Tie liittyy etelässä Mastokankaan yksityistiehen (Y2003-16028). Mastokankaantie liittyy seututiehen 924 (Ranuantie). Ottamisalueelta liikkennöi keskimäärin kaksi sora-autoa tilauskannan mukaan. Mastokankaantie on vähäliikenteinen ja tiellä on 40 km/h rajoitus. Pääasiallinen ajoreitti kulkee Ranuantien suuntaan.

3.6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteitä syntyy pintamaista, jotka läjitetään ottamisalueen pohjoispuolelle maisemointikäyttöä varten. Kannot ja hakkuutähteet haketetaan lämpölaitoksen käyttöön.

Varsinaisia työkoneiden huoltotoimia ei tehdä alueella. Alueella ei säilytetä vaarallisia jätteitä. Koneurakoitsijoille asetetaan vastuu jätteidensä asiallisesta säilyttämisestä ja hoitamisesta asianmukaisesti pois alueelta.

3.7 Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Ottamistoiminnan päätyttyä alue maisemoidaan metsätaloustalouteen. Jälkihoidolla ja maisemoinnilla sopeutetaan ottamisalue ympäröivään maastoon. Ottamisalueen reunat luiskataan 1:3 kaltevuutta loivempaan kaltevuuteen. Puusto uudistuu luontaisesti soramaalla hyvin, joten uudistamistoimia ei tarvita.

Liitteet:

Lainhuutotodistus
Kiinteistörekisteriote
Kiinteistörekisterin karttaote

Kartta-aineisto:

1. Alkutilanne ja suunnitelma
2. Lopputilanne
3. Pituusleikkaus
4. Poikkileikkaus kohdassa 60
5. Poikkileikkaus kohdassa 100

Lisätietoja ottamistoimintaan liittyen saa Valajanaavan yhteismetsän sihteeri Jaakko Niskalta, jaakko.niskala@luukku.com.

21.9.2025

Osuuskunta Virtatiimi
Minna Simoska