

VASTINE TARKASTUSLAUTAKUNNAN ARVIOINTIKERTOMUKSEEN 2024

Seuraavassa esitetään kommentteja tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksessa nostamiin asioihin. Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen annetaan kunnanhallituksen kautta valtuuston ja tarkastuslautakunnan tietoon.

(Keltaiselle tarkastuslautakunnan nostot ja Vastine: ao. nostoon vastine)

Taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

Teksti arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta toteaa, että tilikausi toteutui taloudellisesti hyvin. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että taloustyöryhmä jatkaa edelleen työskentelyä, jotta talouden suunnitelmallisuus toteutuu kunnassa.

Vastine:

Kunnan taloustilanteen seuranta ja sen pohjalta ennusteiden laatiminen on yksi tärkeistä tehtävistä. Kunnanhallitus on 30.6.2025 nimennyt taloustyöryhmän, jonka tehtävänä on ollut laatia ehdotuksia talouden tasapainottamistoimenpiteiksi. Työryhmään on nimetty:

- kunnanvaltuuston puheenjohtaja Soile Vakkala
- kunnanhallituksen puheenjohtaja Lauri Niskala
- valtuustoryhmien puheenjohtajat
- kunnanjohtaja Vivi Marttila
- sivistysjohtaja Hanna Tikka
- tekninen johtaja Ilkka Soukka
- hallintojohtaja Mirja Klasila

Investoinnit

Teksti arviointikertomuksessa

Talousarviolla tilikaudelle varatut investointien määrärahat ovat alittuneet tilikauden aikana merkittävästi.

Tarkastuslautakunta toteaa, että tilinpäätöksellä on annettu selonteko investointimenojen poikkeamista.

Investointien suunnitelmallisuutta tulee pyrkiä kehittämään pitkäjänteisesti.

Vastine:

Simon kunnassa on valtuusto hyväksynyt taloussuunnitelman kolmeksi vuodeksi ja sen ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi. Investointisuunnitelma pohjautuu aiempaan hyväksyttyyn taloussuunnitelmaan. Suunnitelmakauden pidentäminen ei ole lisänne ennustettavuutta tämänhetkisen kuntatalouden muutosten takia mm. hankintalain muutos ja valtionosuusuudistus. Vuoden 2025 talousarvioon on tarkennettu investoinnin sisältöä.

Palvelualueet**Keskushallintopalvelut**

Teksti arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta toteaa, että kunnanhallituksen asettamat tavoitteet ovat toteutuneet pääosin hyvin, mutta kaikkien tavoitteiden osalta tilinpäätöksellä ei ole arvioitu toteutumista tai toimenpiteen toteutumista ei voida annetun selvityksen mukaan arvioida. Yhteenvetona tarkastuslautakunta toteaa, että jatkossa tilinpäätöksellä tulisi esittää elinkeinotoimen osalta yksittäisten tavoitteiden yhteydessä selkeämmin myös niiden toteutuminen.

Tarkastuslautakunta toteaa edelleen, että Simon kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä hankintaohjeistuksen päivitys olisi suotavaa.

Vastine:

Pyritään jatkossa laatimaan yksiselitteisiä ja konkreettisia tavoitteita talousarviossa ja raportoida ne osavuositarkastuksissa ja tilinpäätöksessä. Elinkeinotoimen osalta vuosi 2024 oli muutosten vuosi ja syksyllä aloitti elinvoimakoordinaattorin vakituisessa tehtävässä.

Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä hankintaohjeistuksen päivitys on työnalla ja tarkoitus olisi saada ne käsittelyyn loppuvuoden 2025 aikana.

Tekniset palvelut

Teksti arviointikertomuksessa

Yhteenvetona tarkastuslautakunta toteaa, että talousarvion toiminnallisten tavoitteiden osalta tiedot tulisi esittää tilinpäätöksessä selkeämmin ja yhteneväisessä muodossa siten, että ensin esitetään talousarvion tavoite ja sen jälkeen tavoitteiden toteutuminen.

Tarkastuslautakunta pyytää tilannekatsausta kiinteistöjen peruskorjaussuunnitelmasta.

Vastine:

Jatkossa talousarvion toiminnallisia tavoitteita laaditaan mitattavissa olevia yksiselitteisempiä ja konkreettisia tavoitteita sekä käyttötaloudessa. Lisäksi niiden toteutumista seurataan myös osavuositarkastuksissa ja raportoidaan tilinpäätöksessä.

Teknisessä toimessa on laadittu osasta kiinteistöistä pitkän tähtäimen kunnossapitosuunnitelmia (PTS). PTS eli pitkän tähtäimen kunnossapitosuunnitelma on pitkän aikavälin suunnitelma tulevista huolto- ja korjaustarpeista ja niiden ajoittamisesta. PTS tehdään yleensä 10–20 vuoden aikajänteelle ja on taloyhtiöille pakollinen. Suunnitelman avulla pyritään ennakoimaan ja jakamaan suuremmat remontit järkevästi pitkälle aikavälille, jotta ne eivät aiheuta äkillisiä taloudellisia rasituksia.

Kuntakonserni

Teksti arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta toteaa, että konsernin osalta asetettujen tavoitteiden toteutumisen osalta Simon Vesihuollon tavoitteet ja mittarit ovat konkreettisia ja kuvastavat toiminnan olennaisia seikkoja. Tavoitteet on pääosin saavutettu tilikaudella 2024.

Simon Vuokratalojen osalta tilikauden tulos muodostui tappiolliseksi; yhtiö on vapaaehtoisessa velkasaneerauksessa. Käyttöastetavoitteeseen ei päästy. Osa tavoitteiden mittareista ovat sellaisia, että niistä ei käy selkeästi ilmi, onko tavoitteeseen päästy.

Tarkastuslautakunta pitää edelleen tärkeänä, että Vuokratalojen kiinteistöjen kuntoselvityksiä ja korjausrakentamista on tehty ja suunniteltu tehtävän tulevana vuosina.

Vastine:

Jatkossa Simon Vuokratalot Oy: n toiminnallisia tavoitteita laaditaan mitattavissa olevia yksiselitteisempiä ja konkreettisia tavoitteita. Lisäksi niiden toteutumista seurataan myös osavuositarkastuksissa ja raportoidaan tilinpäätöksessä.

Vuokratalot Oy:n pyydetään laatimaan kiinteistöjen kuntoselvitykset ja korjausrakentamista tehdään ja suunnitellaan tulevana vuosina.

Henkilöstö

Teksti arviointikertomuksessa

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että henkilökunnan työssä jaksamiseen tehtyjä hyviä toimenpiteitä jatketaan ja uuden työntekijän sekä sijaisten työhönohjaukseen/perehdytykseen varataan riittävät resurssit.

Vastine:

Kunta jatkaa henkilöstön työssä jaksamien tukemista ja varaa tarvittavat resurssit työnohjaukseen ja uusien työntekijöiden perehdyttämiseen.