

Kunnanhallitus

Aika 20.10.2025 klo 16:00 - 18:05

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 336	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (KHall)	4
§ 337	Pöytäkirjantarkastajien valinta (KHall)	5
§ 338	Työpajan avustushakemus/ Yhteistyösopimus / Ohjausryhmään edustajien nimeäminen	6
§ 339	Sisukkaasti Simossa – hanke	9
§ 340	Sänkelän alueen asemakaavan laajentaminen	11
§ 341	Kaavoituskatsaus 2025	17
§ 342	Silta-rahoitushakemus Simon kunnalle/ Simon Pirtin energiatalouden parantaminen	18
§ 343	Hallintokuntien asiakirjat	21
§ 344	Saapuneet kirjeet	22
§ 345	Kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat	23
§ 346	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	24
§ 347	Viranhaltijapäätökset (KHall)	25
§ 348	Kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat/ Oikaisuvaatimus	26
§ 349	Kunta- ja alueministeri Anna-Kaisa Ikonen kuntakierros Rovaniemellä 23.10.2025	28
§ 350	Meri-Lapin Yrittäjäjuhla 15.11.2025	29
§ 351	Vuoden 2025 yrittäjäpalkinto/ Asia julkinen 16.11.2025	30
§ 352	Yleisavustusten myöntäminen vuonna 2025	31
§ 353	Vanhus- ja vammaisneuvoston nimeäminen	33
§ 354	Tuloveroprosentin määrittäminen	36
§ 355	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen	38
§ 356	Valtuustoaloite/ Puutarhajätteiden vastaanottopaikan järjestäminen Simon kunnassa	40
§ 357	Valtuustoaloite/ Asutusalueiden valaistuksen jatkaminen klo 24.00 asti	41
§ 358	Valtuustoaloite liittymisestä Kuntalaisaloite.fi-palveluun	42
§ 359	Simon Vesihuolto Oy:n osakkeiden osto	43
§ 360	Kunnanjohtajan katsaus	44
§ 361	Pöytäkirjan tarkastus (KHall)	45
§ 362	Kokouksen päättäminen (KHall)	46

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	2
-------------	------------	----	---

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Niskala Lauri	16:00 - 18:05	puheenjohtaja	
	Hamari Helvi	16:00 - 18:05	varapuheenjohtaja	Pois §:t 348, 352 ja 359.
	Alanaatu - Haapaniemi Leena	16:00 - 18:05	jäsen	
	Karhu Minna	16:00 - 18:05	jäsen	
	Repo Marko	16:00 - 18:05	jäsen	
	Veittikoski Anu	16:00 - 18:05	jäsen	Pois § 351.
	Vakkala Soile	16:00 - 18:05	valtuuston puheenjohtaja	
	Nousiainen Tanja	16:00 - 18:05	I valtuuston varapuheenjohtaja	Pois § 347.
	Aalto Ilkka	16:00 - 18:05	II valtuuston varapuheenjohtaja	
	Pitkänen Risto	16:00 - 18:05	varajäsen	
	Marttila Vivi	16:00 - 18:05	kunnanjohtaja	
	Klasila Mirja	16:00 - 18:05	hallintojohtaja	
	Laitinen Janne	16:00 - 16:30	vastaava yksilövalmentaja/ Keminmaan kunta	Läsnä §:t 336-338.
	Nurmi Marjo	16:00 - 16:54	työllisyyskoordinaattori	Läsnä §:t 336-339.
	Klaavuniemi Kati	16:00 - 17:08	elinvoimakoordinaattori	Läsnä §:t 336-342.
	Mäkelä Sampo	16:00 - 17:05	rakennustarkastaja-ympäristösihteeri	Läsnä §:t 336-341.
Poissa	Böök Tuomo	16:00 - 18:05	jäsen	

Allekirjoitukset

Lauri Niskala
puheenjohtaja

Mirja Klasila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

336 - 362

Pöytäkirjan tarkastus Simossa (pvm)

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	3
-------------	------------	----	---

Helvi Hamari
pöytäkirjantarkastaja

Leena Alanaatu-Haapaniemi
pöytäkirjantarkastaja

Risto Pitkänen
pöytäkirjantarkastaja §:t 348, 352 ja 359

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastolla,
Ratatie 6 ja kunnan verkkosivuilla
22.10.2025

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	4
Kunnanhallitus	§ 336	20.10.2025	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (KHall)

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 336

Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen kokouskutsu tulee lähettää viisi (5) päivää ennen kokousta kunnanhallituksen varsinaisille jäsenille ja niille, joilla on läsnäolo-oikeus kunnanhallituksen kokouksessa. Kokouskutsu, esityslista ja liitteet voidaan lähettää myös sähköisesti.

Kunnanhallituksessa on seitsemän jäsentä. Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaisesti kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla tai poikkeuksellisesti etäyhteydellä yleisesti käytettävissä olevilla videoneuvottelu- tai vastaavilla ohjelmistoilla. Puheenjohtaja voi poikkeustilanteessa hyväksyä kokoukseen osallistumisen myös puhelimitse. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Toimielinten kokoukseen osallistujien tulee ensisijaisesti olla läsnä kokouspaikalla.

Päätösehdotus kj Koska kokous on kutsuttu koolle kunnanhallituksen hyväksymällä tavalla ja riittävä määrä jäseniä on paikalla, todetaan kokous laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös kh Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	5
-------------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 337	20.10.2025
----------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta (Khall)

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 337

Kunnanhallituksen kokouksella tulee olla kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää valita kokoukselle pöytäkirjantarkastajaksi Helvi Hamarin ja Leena Alanaatu-Haapaniemen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Helvi Hamari ja Leena Alanaatu-Haapaniemi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	6
-------------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 318	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 254	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 338	20.10.2025

Työpajan avustushakemus/ Yhteistyösopimus / Ohjausryhmään edustajien nimeäminen

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 318

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Nuorisolain 4 luvun Nuorten työpajasta 13 § mukaan Nuorten työpajatoiminta: ”Nuorten työpajatoiminnan tehtävänä on valmennuksen avulla parantaa nuoren valmiuksia päästä koulutukseen, suorittaa koulutus loppuun ja päästä avoimille työmarkkinoille tai muuhun tarvitsemaansa palveluun. Työpajatoiminnan tarkoituksena on parantaa nuoren elämänhallintataitoja sekä edistää hänen kasvuaan, itsenäistymistään ja osallisuutta yhteiskuntaan. Nuori valmentautuu tekemällä työtä tai työtoimintaa omien edellytystensä mukaan. Työpajalla tehdään nuorelle henkilökohtainen valmennussuunnitelma yhdessä nuoren kanssa. Nuorten työpajatoiminnan järjestäjinä voivat toimia kunta tai useat kunnat yhdessä tai nuorten palveluja tuottava yhteisö. Nuorten työpajalla tulee olla nuorten yksilö- ja työvalmennusosaamista. Nuorten työpajan on seurattava toimintansa tuloksia.

Nuori tulee työpajalle pääsääntöisesti viranomaisen tai julkista tehtävää hoitavan ohjaamana. Nuori voi myös oma-aloitteisesti hakeutua työpajalle. Työpajalle ohjatun nuoren valmennuksesta tehdään kirjallinen sopimus. Nuorten työpajatoiminnassa voidaan käsitellä sopimuksessa tai työpajalle 1 momentissa säädetyssä tehtävässä saatuja tietoja valmennukseen tulevan ja valmennuksessa olevan nuoren yksilöimiseksi ja työpajatoiminnan tehtävien hoitamiseksi. Nuorten työpajatoiminnan järjestäjän tulee määritellä ne tehtävät, joihin sisältyy arkaluonteisten tietojen käsittelyä. ”

AVI / Opetus- ja kulttuuriministeriö rahoittaa Simon työpajan hankkeen toimintaa nuorten yksilövalmentajan palkkakustannusten ja nuoriin suunnatun toiminnan osalta. Hankkeen toiminnasta raportoidaan AVI:lle kerran vuodessa. AVI rahoitus on enintään 75 % hyväksyttävästä toimintakuluista. Toiminnan tulee olla nuorisolain mukaista ja sen tulee kohdistua alle 29-vuotiaisiin nuoriin.

Vuoden 2024 osalta työpajan avustushakemus tulee jättää 15.12.2023 mennessä. Avustusta haetaan hankeajaksi 1.1.-31.12.2024 ja kohdennetaan 50 % työntekijän henkilöstökuluja. Nykyistä nuorten työpajatoimintaa jatketaan myös ns. seinättömänä työpajana. Nuoret sijoittuvat kunnan eri yksiköihin ja eri yhteisöihin. Lisäksi nuoria kannustetaan tutkintokoulutukseen valmentavaan koulutukseen (TUVA).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan hakemaan avustusta nuorten työpajaan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	7
-------------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 318	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 254	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 338	20.10.2025

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 25.11.2024 § 254

Valmistelija Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Simon kunta perui vuoden 2024 valtionavustushakemuksen AVI:n kanssa käytyjen neuvottelujen johdosta vähäisten nuorten määrän takia. Keskustelussa tuli esille että Meri-Lapin alueen pienet kunnat voisivat järjestää yhdessä nuorten työpajatoimintaa. Asiasta on käyty neuvotteluja Keminmaan kunnan ja Tervolan kunnan kanssa. Vastaava toiminta on Oulaisten hallinnoimassa Jelppiverkostossa, johon kuuluu alueen naapurikuntia.

Nuorten palveluiden tarjonta on sekä rahoituksen että nuorten määrän pienentyessä vaarassa kaventua varsinkin pienissä kunnissa. Ikäryhmään kuuluvien nuorten vähentyminen pakottaa kunnat etsimään uudenlaisia yhteistyön muotoja ja kehittämään seinättömän työpajan malleja. Meri-Lapin alueella pyritään pienten kuntien yhteistyöllä varmistamaan nuorten mahdollisuudet osallistua nuorten työpajatoimintaan. Keminmaan kunta on laatinut aiesopimuksen, jossa sovitaan, että kunnat pyrkivät vuoden 2025 aikana kehittämään ja pilotoimaan Meri-Lapin pienten kuntien nuorten työpajamallia, jolle voitaisiin hakea yhteistä valtionosuusrahoitusta vuodelle 2026.

Vuodelle 2025 tulee hakea valtionavustusta sekä oman kunnan nuorten työpajatoimintaan että yhteiseen Meri-lapin työllisyysalueen eteläisen palvelualueen pienten kuntien (Keminmaa, Simo, Tervola) työpajatoiminnan kehittämiseen. Vuoden 2025 valtionavustus tulee hakea 16.12.2024 mennessä.

Liite Aiesopimus

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää:
1. hyväksyä oheisen aiesopimuksen
2. valtuuttaa hallintojohtajan hakemaan avustusta nuorten työpajaan.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 338
2131/00.04.00/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Mirja Klasila:

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	8
-------------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 318	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 254	25.11.2024
Kunnanhallitus	§ 338	20.10.2025

Simon kunta on saanut vuodelle 2025 avustusta nuorten työpajaan 20.000 euroa. Vuoden 2025 aikana on valmisteltu Keminmaan, Simon ja Tervolan kanssa yhteisen alueellista nuorten verkostopajamallia - Kolkka yhteistyötä. Vuoden 2026 talousarviossa on nuorten työpajan toiminta siirretty työllistämisen alta vapaa-aika toimintaan.

Keminmaa kunta on lähettänyt 6.10.2025 nimeämispyyntö ohjausryhmään. Ohjausryhmän jäsenet edustavat nimeävien organisaatioiden ylintä johtoa.

Lisätietomateriaali Nimeämispyyntö

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää nimetä Keminmaan, Simon ja Tervolan yhteiseen ohjausryhmään hallintojohtajan ja sivistysjohtajan.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että paikalla oli asian esittelyn ajan asiantuntijoina Janne Laitinen, vastaava yksilövalmentaja Keminmaan kunnasta ja Marjo Nurmi työllisyyskoordinaattori. Laitinen saapui kokoukseen klo 16.00 ja poistui klo 16.30 tämän asian esittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	9
-------------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 339	20.10.2025
----------------	-------	------------

Sisukkaasti Simossa – hanke

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 339
2925/00.01.05/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila, elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi ja
työllisyyskoordinaattori Marjo Nurmi

Simon kunnan työllisyystilanne 31.8.2024:

Työvoima 1115

Työttömiä 96

Pitkäaikaistyöttömiä 40

Nuoria alle 30-v 19

- 18-24-v 7
- 25-29-v 12
- kouluttamattomia 5

Työttömyysaste 8,6 %

1.1.2025 alkaen Kela laskutus sakkomaksusta on laajentunut ja kuntaa maksaa henkilöistä, jotka ovat saaneet työttömyystukea työttömyyspäivien mukaisesti (työmarkkinatuki, peruspäiväraha, ansiopäiväraha):

101 päivää 10 %

201 päivää 20 %

301 päivää 30 %

401 päivää 40 %

701 päivää 50 %

Talousarvioon on arvioitu, että Kelan sakkomaksu nousee vuodesta 2024. Vuoden 2024 sakkomaksu oli 98.064 euroa ja talousarvioon vuodelle 2025 on varattu sakkomaksuun 249.000 euroon. Syyskuun 2025 loppuun mennessä on maksettu sakkomaksua 153 714 euroa ja edellisenä vuonna samana aikana 72.774 euroa.

Hankkeen hakuaika on päättynyt 23.9.2025. Hankehakemus on jätetty 22.9.2025 Euroopan sosiaalirahaston plus (ESR+) hankehakemuksen ajalle 1.4.2026 – 30.9.2029

Hankkeen kohderyhmänä ovat kuuluvat kouluttamattomat nuoret, pitkäaikaistyöttömät, maahanmuuttajat, kotiäidit tai muut erityisen tuen tarpeessa olevat ryhmät. Hanke on suunnattu nuorille aikuisille, joilla ei ole ammatillisista koulutusta tai joilla on matala koulutustaso tai muutoin heikentynyt kyky sijoittua työmarkkinoille. Hanke on suunnattu pitkäaikaistyöttömille, maahanmuuttajille, jotka tarvitsevat apua uudelleen työllistymiseen ja jotka ovat olleet pitkään työttömänä. Kunnan työllisyyspalvelut, hyvinvointialueen sosiaali- ja terveystyöpalvelut sekä kolmannen sektorin toimijat (esim. kyläyhdistykset) ovat välillisiä kohderyhmiä, joiden kanssa tehdään yhteistyötä

Hankkeen tavoitteena on kasvattaa kunnan elinvoimaa, nostaa työllistymismahdollisuuksia ja nostaa koulutusmahdollisuuksia esille. Lisäksi tavoitteena on löytää uusia työmahdollisuuksia muun muassa vihreän siirtymän koulutus- ja työtarpeita ajatellen. Hankkeessa halutaan

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	10
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 339	20.10.2025
----------------	-------	------------

kehittää uusia toimia työllisyyden parantamiseksi: Koulutuksen ja osaamisen kehittäminen: Tarjotaan maksuttomia koulutuksia (korttikoulutukset, digitaitojen parantaminen) eri aloilla, jotta työntekijät voivat kehittää taitojaan ja pysyä kilpailukykyisinä työmarkkinoilla.

Hankkeen kustannusarvio	€
Palkkauskustannukset	449 485
Flat rate 40 % kehittäminen	179 793
Yhteensä	629 278

Hankkeen rahoitus	€	%
Eu- ja valtion rahoitus	503 422	80
Omarahoitus; Kuntarahoitus	125 856	20
Yhteensä	629 278	100

Flat rate 40 % kehittäminen on ensisijainen malli kehittämishankkeissa, joissa on palkkakustannuksia:

- Flat rate -osuudella korvataan kaikki muut hankkeesta aiheutuvat kustannukset paitsi tukikelpoiset palkkakustannukset.
- Kustannusarviossa ei tarvitse yksilöidä flat rate -osuudella korvattavia kustannuksia.
- Hankehakemuksen sisällöllisessä kuvauksessa on kuitenkin hankkeen toteuttaminen kuvattava niin yksityiskohtaisesti, että välittävä toimielin voi arvioida hankkeen tarkoituksenmukaisen toteuttamisen

Kunnan omarahoitusosuus vuosittain

Vuosi	€
v.2026	27 211
v.2027	36 282
v.2028	36 282
v.2029	26 081
Yhteensä	125 856

Hankkeelle palkataan määräaikaiseen kokoaikaiseen työsuhteeseen projektipäällikkö ja työnohjaaja sekä osa-aikainen projektisihteeri 20 % työajalla. Vuoden 2026 talousarvioon on esitetty määräraha 1.4.2026 alkaen.

Lisätietomateriaali	Sisukkaasti Simossa-hankkeen hakemus
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä jätetyn hankehakemuksen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Merkittiin, että paikalla oli tämän asian esittelyn ajan asiantuntijoina työllisyyskoordinaattori Marjo Nurmi ja elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi. Nurmi saapui kokoukseen klo 16.00 ja poistui klo 16.54 tämän asian esittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	11
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

Sänkelän alueen asemakaavan laajentaminen

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 218

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Kunnanhallitus on 16.5.2022 § 124 päättänyt käynnistää Sänkelän alueen asemakaavan laajentamisen. Asemakaavalaajennuksen tavoitteena on osoittaa maankäyttö nykytilannetta vastaavaksi Vt4-tiejärjestelyjen myötä muuttuneiden aluevarausten johdosta ja osoittaa myös alueella olevat asuinkiinteistöt kaavaan.

Asemakaavan laatiminen tulee vireille asemakaavasta laadittavalla kuulutuksella. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Simon kunnan internetsivuilla. Asemakaavan valmistelusta saa lisätietoja kunnan internetsivuilla osoitteesta <https://www.simo.fi/tekniset-palvelut/kaavoitus-2/asemakaavat/>.

Asemakaavaa varten laadittava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidetään yleisesti nähtävillä 30 vrk:n ajan kunnan virastotalolla (os. Ratatie 6, 95200 Simo). OAS löytyy myös kunnan internetsivuilla osoitteesta www.simo.fi (> Tekniset palvelut > Kaavoitus > Asemakaavat). Kuntalaisille ja muille osallisille annetaan mahdollisuus esittää tarkistuksia ja täydennyksiä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta nähtävilläolon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyttä koskevat mielipiteet tulee toimittaa Simon kuntaan kirjallisesti (os. Simon kunta, Ratatie 6, 95200 Simo) tai sähköpostitse (os. simon.kunta@simo.fi) määräaikaan mennessä.

Lisätietoaineisto:

Sänkelän asemakaavan laajentamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan vireille, kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa asemakaavaan liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vrk:n väliseksi ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio, hän saapui klo 16.49 ja poistui klo 17.15.

Kunnanhallitus 16.10.2023 § 265

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	12
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka Asemakaava on asetettu vireille ja OAS on nähtävillä. Kaavaprosessi jatkuu ja Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.
Lisätietoaineisto	Valmistelumateriaali
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen liittyvän valmistelumateriaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.
Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus:	Kunnanhallitus päättää palauttaa asemakaavan laajennuksen jatkovalmisteluun tekniselle palvelualueelle.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian käsittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio. Lisäksi asiantuntijoina olivat paikalla tekninen johtaja Ilkka Soukka ja rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä. He poistuivat kokouksesta klo 18.45. Merkittiin,että pidettiin kokoustauko klo 18.45-18.55.

Kunnanhallitus 26.02.2024 § 32

Valmistelija	Tekninen johtaja Ilkka Soukka Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen päivitetty valmisteluvaiheen aineisto on laadittu.
Lisätietoaineisto	Valmistelumateriaali
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen materiaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	13
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

Päätös Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn aikana asiantuntijana paikalla oli tekninen johtaja Ilkka Soukka. Hän saapui kokoukseen klo 17.30.

Kunnanhallitus 29.04.2024 § 83

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen uudelleen päivitetty valmisteluvaiheen aineisto on laadittu. Elinkeino- ja kaavatyöryhmä on kokouksessaan 29.4.2024 käsitellyt asemakaavan laajennusta.

Lisätietoaineisto Valmistelumateriaali

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavan laajennuksen valmisteluvaiheen materiaalin nähtäville 30 vrk:n ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana etänä oli tämän asian esittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio.

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 277

Valmistelija Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Kaavan valmistelumateriaali on ollut nähtävillä 16.5.-14.6.2024 välisen ajan. Valmisteluvaiheen kuulemisen aikana on saapunut kolme lausuntoa, mielipiteitä ei ole esitetty.

Lapin ELY-keskus edellytti yleiskaavan puuttumisen vuoksi soveltuvien osien huomioimaan selostuksessa yleiskaavan sisältövaatimukset, mikä on täydennetty selostukseen. Liikenne- ja katualueen raja on pohjoisosassa rajattu Sänkeläntiehen. Lisäksi melusuojauskuvauksia on tarkennettu selostukseen.

Lapin liitto toteaa lausunnossaan Sänkelän alueen asemakaava-laajennuksen valmisteluaineiston toteuttavan Länsi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	14
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

Tornionlaakson museo edellytti kaavalaajennusalueen kulttuuriympäristön inventointia, johon vastineeksi todettiin sen olevan tarpeeton koska asemakaavalaajennus on luonteeltaan toteava jolloin tarvetta inventoinnille ei ole koska kaavalla ei ole vaikutuksia kyläkuvaan tai kulttuuriympäristöön.

Elinkeino- ja kaavatyöryhmä on käsitellyt asemakaavaa 3.12.2024 kokouksessaan.

Lisätietoaineisto

Asemakaavakartta ja asemakaavaselostus liitteineen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy lausuntojen vastineet ja päättää asettaa Sänkelän asemakaavan laajennuksen ehdotusmateriaalin MRL 65 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijoina etänä oli tämän asian esittelyn aikana Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:stä Jarmo Lokio ja läsnä tekninen johtaja Ilkka Soukka ja elinvoimakoordinaattori Kati Kilaavuniemi.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 340
1319/00.02.00/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Kaavan ehdotusmateriaali on ollut nähtävillä 15.1-13.2.2025 välisen ajan. Ehdotusvaiheen kuulemisen aikana on saapunut neljä lausuntoa.

ELY-keskus toteaa, että sen 30.10.2024 antamassa lausunnossa esitettyjä muutostarpeita ei ole huomioitu kaavaehdotuksessa. Keskus vaatii, että liikennealue rajataan toteutetun Vt 4 -korjaushankkeen mukaisesti siten, että alue rajautuu Sänkeläntiehen ja Sänkeläntie jää liikennealueen ulkopuolelle. Sänkeläntien vieressä sijaitseva kävely- ja pyöräilytie kuuluu ELY-keskuksen hallinnoimaan liikennealueeseen, mikä edellyttää asemakaava-alueen laajentamista. Kaavaselostuksesta puuttuu edelleen selvitys alueen melutasosta, ja ELY-keskus edellyttää meluvaikutusten käsittelemistä sekä tarvittaessa meluntorjuntaa koskevien määräysten lisäämistä. ELY-keskus korostaa, että muutokset tulee huomioida ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä, ja ne saattavat edellyttää kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista.

Vastineessa todetaan, että asemakaava-aluetta laajennetaan Sänkeläntien osalta toteutuneen tierakentamisen mukaisesti. Kaavaselostusta

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	15
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

täydennetään melusuojausten riittävyyden varmistamiseksi ELY-keskukselta saadun aineiston perusteella, eikä lisämelusuojauksille arvioida olevan tarvetta. Laajennusta pidetään teknisenä muutoksena, joka ei edellytä kaavamateriaalin uudelleen nähtäville asettamista. Lisäksi todetaan, että kaavoittaja on yhteydessä Lapin ELY-keskukseen ennen kaavamateriaalin hyväksymisvaihetta.

Tornionlaakson museo toteaa, että Sänkelän asemakaavalaajennuksen tavoitteena on laajentaa asuinalueita ja päivittää aluevaraukset vastaamaan Vt 4 -tiejärjestelyjen mukaisia muutoksia. Museo huomauttaa, ettei kaavaehdotukseen ole laadittu rakennetun kulttuuriympäristön inventointia, vaikka sitä aiemmin valmisteluaineistosta edellytettiin. Museon mukaan pelkkä nykytilanteen toteaminen ei riitä perusteeksi selvitysten puuttumiselle, sillä alueella on vanhaa rakennuskantaa, kuten ennen 1900-luvun puoliväliä rakennettuja kohteita sekä 1960-luvulla rakennettuja pihapiirejä, jotka voivat sisältää kulttuurihistoriallisia arvoja. Lisäksi museo muistuttaa, että koska alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa, asemakaavaa laadittaessa tulee huomioida myös yleiskaavan sisältövaatimukset. Kokonaisuutena kaavaehdotus ei museon mukaan täytä maankäyttö- ja rakennuslain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisia selvitys- ja sisältövaatimuksia, eikä se anna riittävästi tietoa kaavan merkittävien välittömien ja välillisten vaikutusten arvioimiseksi kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön.

Vastineessa todetaan, että kulttuuriympäristön arvot on selvitetty ja täydennetty selostukseen eikä alueella ole sellaisia arvoja, jotka tulisi osoittaa asemakaavassa. Lisäksi yleiskaavan sisältövaatimukset on huomioitu eikä Lapin ELY-keskus ole ehdotusvaiheen lausunnossaan asiaan enää viitannut. Todetaan myös, että kaavaehdotusta on tarkistettu niin, että se täyttää alueidenkäyttölain 39§ ja 54§ asema- ja yleiskaavan sisältövaatimukset.

Lapin liitto toteaa lausunnossaan kaavaehdotuksen toteuttavan Länsi-Lapin maakunta-kaavan tavoitteita.

Maksniemen vesiosuuskunnan antama lausunto liittyy kunnallistekniikkaan ja merkitään asia tiedoksi.

Lisätietoaineisto

Sänkelä_AKL_selostus_04102025
Liite 1 Asemakaavan seurantalomake
Liite 2 Sänkelän alueen AK 04102025
Liite 3 OAS_Sänkelä_04102025
Liite 4 Valmisteluvaiheen vastineet lausuntoihin
Liite 5 Ehdotusvaiheen vastineet lausuntoihin

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	16
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 218	04.09.2023
Kunnanhallitus	§ 265	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 32	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 83	29.04.2024
Kunnanhallitus	§ 277	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 340	20.10.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Sänkelän alueen asemakaavan laajennuksen ja esittää sen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että paikalla oli asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	17
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 341	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kaavoituskatsaus 2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 341
2929/10.02.03/2025

Valmistelija Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä:

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaavahankkeista. Kaavoituskatsauksen tavoitteena on antaa kokonaiskuva kunnan tämänhetkisestä yleis- ja asemakaavasuunnittelusta. Katsauksessa esitettyjen kohteiden lisäksi voi käynnistyä myös muita hankkeita, joista tiedotetaan erikseen. Kaavoituskatsaus on myös yksi kaavoituksen vuorovaikutusmenetelmistä.

Liite Kaavoituskatsaus 2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se merkitsee kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin

Merkittiin, että paikalla oli asiantuntijana tämän asian esittelyn ajan rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä. Mäkelä saapui kokoukseen klo 16.00 ja poistuivat klo 17.05 tämän asian esittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	18
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 342	20.10.2025
----------------	-------	------------

Silta-rahoitushakemus Simon kunnalle/ Simon Pirtin energiatalouden parantaminen

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 342
2930/02.05.03/2025

Valmistelija Elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi

"Hakemuksen tausta

Lapin ELY-keskus on 22.9.2025 tehdyllä päätöksellä myöntänyt Simon Nuorisoseura ry:lle rahoituksen Simon Pirtin energiatalouden parantaminen -hankkeelle.

Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 68 230 euroa, josta:

- Julkisen tuen osuus (ELY) on 65 % eli 44 349,50 euroa
- Omarahoitusosuus on 35 % eli 23 880,50 euroa.

Hankkeen sisältö

Simon Pirttiin vuonna 2019 Leader-rahoituksella asennettu maalämpöjärjestelmä toimii vajaateholla ja vaatii jatkuvaa seurantaa. Useiden asiantuntijoiden arvion mukaan järjestelmän teho on riittävä, mutta sen tuottamaa energiaa ei saada täysin hyödynnettyä.

Hankkeen tavoitteena on parantaa kiinteistön energiatehokkuutta ja varmistaa maalämpöjärjestelmän tehokas toiminta seuraavin toimin:

- Asennetaan kahdeksan vesikiertoista patteria ikkunoiden alle tehostamaan puhallinkonvektoreiden tuottamaa lämpöä.
- Parannetaan yläpohjan eristystä poistamalla vanhat eristeet ja lisäämällä tuulenohjaimet, ilmansulkupaperit, riittävä ekovillaeristys sekä uudet kulkusillat.

Osa työstä toteutetaan talkoovoimin, mutta patterien ja vesikierron asennus sekä yläpohjan eristystyöt hankitaan pääosin ostopalveluna. Työt käynnistetään syksyllä 2025 ja hanke saatetaan loppuun vuoden 2026 aikana.

Rahoitus ja toteutus

Simon Nuorisoseura ry toteuttaa hankkeen siten, että sen omarahoitusosuudesta (23 880,50 €)

- vastikkeettoman työn osuus on 6 600 €, ja
- rahallinen osuus 17 220,50 €.

Yhdistys on kerännyt varoja hankkeen omarahoitusosuuteen vuokratuloilla, jäsenmaksuilla ja tapahtumatuotoilla.

Hankkeen toteutuminen parantaa kiinteistön energiatehokkuutta, pienentää käyttökustannuksia, helpottaa ylläpitotyötä sekä lisää rakennuksen käyttöastetta ja viihtyvyyttä.

Siltarahoituksen tarve

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	19
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 342	20.10.2025
----------------	-------	------------

Koska ELY-keskuksen myöntämä tuki maksetaan jälkikäteen toteutuneiden kustannusten perusteella, Simon Nuorisoseura ry:llä ei ole taloudellisia resursseja hankkeen toteuttamiseen ilman väliaikaista rahoitusta.

Yhdistys hakee Simon kunnalta siltarahoitusta 68 230 euroa, joka kattaa hankkeen kokonaiskustannukset.

Siltaraha maksetaan kunnalle takaisin, kun hankkeen viimeinen maksatushakemus on hyväksytty ja ELY-keskuksen tuki maksettu.”

Kuntalain 129 §:n mukaan ”Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.”

Simon Nuorisoseura ry:n tilapäislainan määrä ei vaaranna kunnan kykyä vastata kunnalle määrättyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Kunta katsoo, että Lapin ELY-keskuksen rahoituspäätös sekä yhdistyksen aktiivinen toiminta omarahoitusosuuden hankkimiseksi sekä aikaisempi energiatehokkuus -hanke osoittaa hankkeen elinkelpoisuutta.

Hankkeen toteutusaika on 31.12.2026 mennessä, joten laina voidaan maksaa yhdessä erässä. Laina tulee maksaa takaisin heti, kun hankkeelle myönnetty tuki on maksettu Simon Nuorisoseura ry:lle.

Tällä hetkellä kunnalla on voimassa oleva vastaava sitoumus 100.000 euron tilapäislainasta Simonkylän Valokuituosuuskunnalle. Aikaisemmat yleishyödyllisille yhteisöille myönnettyt lainat ovat myös olleet korottomia, jolloin korottomuus voidaan katsoa kunnan tueksi hankkeelle.

Lainan vakuudeksi edellytetään yhdistykseltä yritys- tai kiinteistökiinnitystä 1,2 -kertomella eli yhteensä 82.800 euroa.

Lisätietoaineisto

Simon Nuorisoseura ry:n pöytäkirja
Simon Nuorisoseura ry:n anomus
Lapin ELY-keskuksen rahoituspäätös 22.9.2025
Hankkeen aikataulu
Lapin ELY-keskuksen rakennusasiantuntijan lausunto

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättäisi:

1. myöntää Simon Nuorisoseura ry:lle 68 230 euron (korko 0 %) tilapäislainan ”Simon Pirtin energiatalouden parantaminen” -hankkeen toteuttamiseen. Laina tulee maksaa takaisin kunnalle, kun hankkeelle myönnetty tuki on maksettu yhdistykselle. Laina maksetaan yhdessä erässä.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	20
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 342	20.10.2025
----------------	-------	------------

2. Edellyttää lainan vakuudeksi 82 200 euron yritys- tai kiinteistökiinnitystä.

3. Lainan saajan tulee toimittaa hankeraportti tiedoksi myös Simon kunnanhallitukselle ja

4. Valtuusto toteaa, että Simon Nuorisoseura ry:n 68 230 euron koroton siltarahoituslaina ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä.

5. Lisäksi valtuusto päättää, että lainapäätös on ehdollinen ja edellyttää Simon nuorisoseura ry:n yleisen kokouksen päätöstä hankkeesta, lainannostosta kunnalta ja vakuuden antamista kunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin

Merkittiin, että paikalla oli tämän asian esittelyn ajan asiantuntijana elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi. Klaavuniemi saapui kokoukseen klo 16.00 ja poistui kokouksesta klo 17.08 tämän asian esittelyn jälkeen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	21
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 343	20.10.2025
----------------	-------	------------

Hallintokuntien asiakirjat

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 343

Kunnanhallitukselle on jätetty seuraavat kunnan eri hallintokuntien asiakirjat:

- Teknisen lautakunnan pöytäkirja 2.10.2025
- Sivistyslautakunnan pöytäkirja 9.10.2025

Päätösehdotus kj Kunnanhallitus merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuksi sekä toteaa, etteivät pöytäkirjoihin sisältyvät päätökset anna aihetta kuntalain 92 §:n mukaisiin ottotoimenpiteisiin.

Päätös khall Merkittiin tiedoksi ja hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	22
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 344	20.10.2025
----------------	-------	------------

Saapuneet kirjeet

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 344

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat kirjeet:

Valtiovarainministeriö

- Kirje 8.10.2025/ EU:n kyberturvallisuusdirektiivin hyödyntäminen kunnissa
 - o Digi- ja väestötietovirasto/ Vinkkejä kyber- ja digiturvan kehittämiseen syksyllä 2025

Kunta- ja hyvinvointialuetyöntajat KT

- Yleiskirje 27/2025; KVTESin liitteen 15 Eläinlääkäritaksa 1.10.2025 lukien

Päätösehdotus kj

Kunnanhallitus päättää merkitä saapuneet kirjeet tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	23
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 345	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 345

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat eri kuntayhtymien asiakirjat:

Lapin liitto

- Hallituksen pöytäkirja 7/2025 (29.9.2025)

Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappia

- Yhtymävaltuuston pöytäkirja (30.9.2025)

Päätösehdotus kj

Kunnanhallitus päättää merkitä saapuneet kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	24
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 346	20.10.2025
----------------	-------	------------

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 346

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Valtuusto on 6.10.2025 kokouksessaan käsitellyt seuraavat asiat:

- § 112 Luottamustehtävästä ero
- § 113 Vaalilautakunnan asettaminen valtuustossa mahdollisesti suoritettavia suhteellisia vaaleja varten
- § 114 Tarkastuslautakunnan vaali
- § 115 Lapin urheiluopistosäätiön valtuuskunnan edustajien valinta
- § 116 Jäsenen vaali Lapin poliisilaitoksen poliisin neuvottelukuntaan
- § 117 Valtuustoryhmät
- § 118 Rakennusjärjestyksen uusiminen
- § 119 Valtuustoaloitteet
- § 120 Kiireellisesti käsiteltävät asiat
- § 121 Lapin liiton edustajainkokous / Varajäsenen nimeäminen
- § 122 Uusien varavaltuutettujen määrääminen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa valtuuston kokouksessa tekemät päätökset laillisiksi ja hyväksyy päätökset täytäntöönpantaviksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	25
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 347	20.10.2025
----------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset (KHall)

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 347

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kuntalain 92 §:n mukaan hallitus, hallituksen puheenjohtaja ja myös johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on johtosäännöllä siirretty hallituksen alaisen viranomaisen päätösvaltaan ja jossa asianomainen viranhaltija on tehnyt päätöksen.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisen lupa-, ilmoitus-, valvonta-, tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kokouksessa on esillä johtosäännöillä kunnanjohtajalle ja hallintojohtajalle delegoidun päätösvallan perusteella tehdyt päätökset. Päätökset on pidetty nähtävillä tai niistä on ilmoitettu asianomaisille henkilökohtaisesti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnanjohtajan ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset 25.9. – 15.10.2025 ja päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Tanja Nousiainen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	26
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 330	06.10.2025
Kunnanhallitus	§ 348	20.10.2025

Kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat/ Oikaisuvaatimus

Kunnanhallitus 06.10.2025 § 330

Valmistelija

Hallintojohtajan Mirja Klasila:

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat eri kuntayhtymien asiakirjat:

Kemin kaupunki

- Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunnan pöytäkirja 3/2025 (23.9.2025)

Lapin hyvinvointialue

- Potilas- ja sosiaaliasiavastaavapalvelut vuosiselvitys 2024
- Aluehallituksen kokoustiedote 29.9.2025

Päätösehdotus kj

Kunnanhallitus päättää merkitä saapuneet kuntayhtymien ja yhteistoimintaelinten asiakirjat tiedoksi.

Kokouksessa annettu muutettu päätösehdotus kj

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi muut, mutta päättää tehdä oikaisuvaatimuksen Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen päätökseen 29.9.2025 § 388 "Toiminnan muutokset Lounais - Lapin perusterveydenhuollon palveluissa / Simon Ylikärpän terveydenhoitajan vastaanottopalvelun lopettaminen 1.11.2025 alkaen" -asiaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 348

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila:

Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen päätökseen 29.9.2025 § 388 "Toiminnan muutokset Lounais - Lapin perusterveydenhuollon palveluissa / Simon Ylikärpän terveydenhoitajan vastaanottopalvelun lopettaminen 1.11.2025 alkaen" -asiaan on tehty oikaisuvaatimus 15.10.2025.

Lisätietoaineisto

Oikaisuvaatimus Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen päätökseen 29.9.2025 § 388

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy toimitetun oikaisuvaatimuksen.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	27
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 330	06.10.2025
Kunnanhallitus	§ 348	20.10.2025

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Helvi Hamari poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Risto Pitkänen toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian ajan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	28
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 349	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kunta- ja alueministeri Anna-Kaisa Iksen kuntakierros Rovaniemellä 23.10.2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 349
2926/00.04.00/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila: Valtiovarainministeriö on lähettänyt kutsun Lappia koskevaan keskustelutilaisuuteen kunta- ja alueministeri Anna-Kaisa Iksen kuntakierrokselle Rovaniemelle. Valtiovarainministeriö kutsuu kunnan edustajat (2–3 henkilöä) torstaina 23.10.2025 klo 9.30–12.30 Rovaniemellä järjestettävään Lappia koskevaan keskustelutilaisuuteen. Tilaisuuden tarkoituksena on käydä keskustelua kunta- ja alueministeri Iksen, valtiovarainministeriön kunta- ja alueosaston sekä kuntien kesken kuntia koskevista ajankohtaisista asioista sekä keskustella kuntien taloustilanteesta, kuntien eriytymiskehityksestä ja tulevaisuudesta sekä valtionosuusuudistuksesta.
Lisätietomateriaali	Kutsu
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus nimeää kuntakierrokselle edustajat.
Päätös	Kunnanhallitus nimesi edustajiksi valtuuston puheenjohtajan, kunnanjohtajan ja hallintojohtajan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	29
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 350	20.10.2025
----------------	-------	------------

Meri-Lapin Yrittäjäjuhla 15.11.2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 350
2889/00.04.02/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila:
	Meri-Lapin Yrittäjäjuhla on la 15.11.2025 Kemin lumilinnassa. Simon vuoden 2025 yrittäjäpalkinnon saaja julkistetaan juhlassa.
Lisätietoaineisto	Kutsu
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus nimeää osallistujat yrittäjäjuhlaan.
Päätös	Kunnanhallitus nimesi edustajiksi hallituksen puheenjohtajan, kunnanjohtajan ja elinvoimakoordinaattorin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	30
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 351	20.10.2025
----------------	-------	------------

Vuoden 2025 yrittäjäpalkinto/ Asia julkinen 16.11.2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 351

400/14.00.00/2025

Asia on julkinen vuoden yrittäjän palkitsemisen jälkeen.

Valmistelija Hallintojohtaja Mirja Klasila

Simon Yrittäjät on esittänyt vuoden 2025 yrittäjäpalkinnon saajaksi Risto Nuoralan.

Vuoden yrittäjiksi on valittu vuodesta 2015 alkaen seuraavat yrittäjät: Tmi VERSHOP/ Erkki Veittikoski, Kuljetus T. Pajari, Kippoalimo Böök Ky, Merilapin Vahinkotarkastus Oy, Ari Tikkala/ Tmi Laude Arska, Tmi Tauno Johansson, Parturi – Kampaamo Paula Posti, Rakennusliike Ylisuvanto Oy, Rakennus ja Saneeraus Tuomo Böök Ky, K. Hekkanen Oy

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää valita vuoden 2025 yrittäjäpalkinnon saajaksi Risto Nuoralan / Tmi R. Nuorala.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Anu Veittikoski poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	31
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 352	20.10.2025
----------------	-------	------------

Yleisavustusten myöntäminen vuonna 2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 352
2660/00.04.02/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Mirja Klasila:

Vuoden 2025 talousarvioon on varattu kunnanhallituksen jaettavaksi yhteisöille tarkoitettuja avustusmäärärahoja 13 300 euroa. Avustusten hakemisesta on tiedotettu Simolainen-tiedotuslehdessä ja somessa. Hakuaika on päättynyt 12.9.2025. Määrärahasta on maksettu Simon Kirille 1 500 euroa lyöntiverkon hankintaan. Avustuksia jää maksettavaksi 11 800 euroa.

Seuraavat tahot ovat anoneet Simon kunnalta avustusta:

	Anomus	Myönnetty v. 2024	Esitys v. 2025
Aivoliiton Länsi-Pohjan AVH-yhdistys	400	100	100
Eläkeliitto Simon yhdistys ry	1.000	500	500
Kemin Seudun Invalidit ry	-	200	-
Köyryn Kelkkailijat ry.	4.800	-	3.000 *)
Meri-Lapin Meripelastajat ry	1.500	1.000	1.000
Meri-Lapin Sotaorvot ja Kaatuneitten omaiset ry	-	200	-
Simon eläkeläiset ry	600	500	500
Simoniemi-Viantie kyläyhdistys ry	850	-	500
Simon Kuutit ry	5.000	5.000	3.000
Simon Reserviläiset ry	1.000	1.500	1.000
Simon Sydänyhdistys ry	700	500	500
Yhteensä	15.850	9.500	10.100
*) Reitistön maksutositteita vastaan			

Lisätietoaineisto Avustushakemukset

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää jakaa avustusta yllä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Kokouksessa annettu muutosehdotus:

	Esitys
Aivoliiton Länsi-Pohjan AVH-yhdistys	100
Eläkeliitto Simon yhdistys ry	1.000
Köyryn Kelkkailijat ry.	2.000*)
Meri-Lapin Meripelastajat ry	1.000
Simon eläkeläiset ry	1.000
Simoniemi-Viantie kyläyhdistys ry	500
Simon Kuutit ry	4.000
Simon Reserviläiset ry	1.000
Simon Sydänyhdistys ry	500

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	32
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 352	20.10.2025
----------------	-------	------------

Yhteensä 11.100
 *) Reitistöön maksutositteita vastaan

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittin, että Helvi Hamari poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin lisäksi, että Risto Pitkänen toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian ajan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	33
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 256	18.08.2025
Kunnanhallitus	§ 353	20.10.2025

Vanhus- ja vammaisneuvoston nimeäminen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 256

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila

Kuntalain 27 §:n mukaan kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto: "Ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen.

Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta."

Kuntalain 28 §:n mukaan kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto: "Vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä.

Vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta."

Sosiaali- ja terveysministeriön ja Suomen Kuntaliiton muistiossa vanhuspalvelulain toimeenpanon ja tulkinnan tueksi (28.6.2013) vanhusneuvostojen asettamisesta todetaan seuraavaa: Kunnat ja kuntayhtymät voivat sopia vanhusneuvoston järjestämimallin paikallisesti. Vanhusneuvosto voi olla kunnan oma tai useamman kunnan yhteinen. Kunta tai kunnat voivat perustaa yhdistetyn vanhus- ja vammaisneuvoston. Kuntalaki mahdollistaa vanhus- ja vammaisneuvoston yhdistämisen. Vanhus- ja vammaisneuvostolle asetetut tehtävät ovat toistensa kaltaiset.

Kunnan hallintosäännön 12 §:n mukaisesti vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	34
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 256	18.08.2025
Kunnanhallitus	§ 353	20.10.2025

Neuvoston kokoonpanoa muodostettaessa tulee huomioida tasa-arvolain (Tasa-arvolaki 8.8.1986/609) säännösten noudattaminen. Lähtökohtana tulee olla, että kukin järjestö ehdottaa sekä naista että miestä.

Toimintasäännön 3. kohdan mukaan: “

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimikausi on kunnanhallituksen päättämä toimikausi.

Vanhus- ja vammaisneuvostoon kuuluu enintään 15 varsinaista jäsentä, jotka kunnanhallitus nimeää eläkeläis- ja/tai vammaisjärjestöjen ja muiden ikääntyneitä/vammaisia edustavien järjestöjen esityksestä. Lisäksi kullekin jäsenelle nimetään varajäsen. Varsinaisten jäsenten lisäksi kunnanhallitus nimeää yhden henkilön ja hänelle varajäsenen ja Lapin hyvinvointialue nimeää 1-2 vanhus- ja/tai vammaistyöhön osallistuvaa.

Vanhus- ja vammaisneuvostoon jäseniä valittaessa huomioidaan tasa-arvosta annettu lainsäädäntö siten, että jäseniksi valitaan naisia ja miehiä.

Vanhus- ja vammaisneuvosto valitsee keskuudestaan toimikaudekseen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.”

Lisätietoaineisto

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntö

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus:

1. nimeää edustajan ja hänelle varaedustajan vanhus- ja vammaisneuvostoon.
2. nimeää edustajaksi sivistysjohtajan.
3. hyväksyy vanhus- ja vammaisneuvoston toimikaudeksi 1.7.2025-30.6.2029
4. pyytää seuraavia järjestöjä nimeämään ehdokkaansa vanhusneuvostoon vuosille 2025-2029: Simon Eläkeläiset ry, Simon Eläkeliitto ry ja Simon Sydänyhdistys ry
5. pyytää Simon seurakuntaa nimeämään yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
6. pyytää Lapin hyvinvointialuetta nimeämään vanhustyöhön osallistuvan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
7. pyytää Lapin hyvinvointialuetta nimeämään vammaistyöhön osallistuvan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
8. nimeää neuvoston sihteeriksi vapaa-aika- ja hyvinvointikoordinaattorin.

Päätös

Hyväksyttiin ja kunnanhallitus nimesi edustajaksi Helvi Hamarin ja varaedustajaksi Minna Karhun vanhus- ja vammaisneuvostoon.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 353
2794/00.00.01.04/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	35
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 256	18.08.2025
Kunnanhallitus	§ 353	20.10.2025

Lapin hyvinvointialue on ilmoittanut 12.9.2025 ettei hyvinvointialue nimeä jäseniä kuntien eri vaikuttamistoimielimiin eikä näin ollen nimeä jäsentä Simon kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon. Lapin hyvinvointialueen asiantuntijat käyvät tarvittaessa mielellään pyynnöstä kunnan vaikuttamistoimielinten kokouksissa.

Yhteisöt ovat esittäneet seuraavia vanhus- ja vammaisneuvostoon:

	varsinainen jäsen	varajäsen
Simon Eläkeläiset ry	Aila Hiltula	Tauno Anttila
Eläkeliiton Simon yhd. ry	Elina Kumpuniemi	Sinikka Pajari
Simon Sydänyhdistys ry	Jarkko Joensuu	Pentti Hiltula
Simon seurakunta	Jere Höyhtyä	Laura Kinnunen

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy yhteisöjen esitykset vanhus- ja vammaisneuvostoon ja toteaa neuvoston kokoonpanon:

	varsinainen	vara
Simon kunnan edustaja	Helvi Hamari	Minna Karhu
Sivistysjohtaja	Hanna Tikka	
Simon Eläkeläiset ry	Aila Hiltula	Tauno Anttila
Eläkeliiton Simon yhd.ry	Elina Kumpuniemi	Sinikka Pajari
Simon Sydänyhdistys ry	Jarkko Joensuu	Pentti Hiltula
Simon seurakunta	Jere Höyhtyä	Laura Kinnunen.

Lisäksi todetaan, että vanhus- ja vammaisneuvoston sihteerinä toimii vapaa-aika- ja hyvinvointikoordinaattori.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	36
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 354	20.10.2025
----------------	-------	------------

Tuloveroprosentin määrääminen

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 354
2927/02.03.01.00/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila ja hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain muutetun 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle tuloveroprosentin suuruus prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuodelle 2026 ilmoitus on tehtävä viimeistään 17.11.2025.

Jos ilmoitusta ei ole toimitettu 1 momentissa säädettyä aikana taikka Verohallinnon myöntämässä myöhemmässä määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Kuntalain 110 § 3 mom. mukaan: Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Lautakunnat ovat laatineet talousarvioehdotuksensa vuodelle 2026. Talousarvioesitysten, alustavien valtionosuuslaskelmien ja nykyisten veroprosenttien mukaisten verotuloarvioiden perusteella vuoden 2026 tulos muodostuisi hieman ylijäämäiseksi.

Kunnallisverotulot ovat Simossa kehittyneet seuraavasti:

2019	10 338 000 (22,00 %)	+3,5 %
2020	10 410 000 (22,00 %)	+0,7 %
2021	11 006 000 (22,00 %)	+5,7 %
2022	10 996 000 (22,00 %)	-0,1 %
2023	5 935 000 (9,36 %)	-51,3 %
2024	5 630 000 (9,4 %)	-5,1 %
2025	enn. 5 700 000 (9,4 %)	+ 1,2 %

Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä kunnilta siirrettiin vuonna 2023 tuloveroja 12,64 %-yksikköä hyvinvointialueelle. Vuoden 2025 veroprosentti on 9,4 % ja sen on ennakoitu tuovan laskennallista verotuloa 5.700.000 €

Taloustyöryhmä on kokouksessaan 14.10.2025 käsitellyt tuloveroprosentin määräämistä ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 Simon kunnan tuloveroprosentti pidetään ennallaan ja päätetään 9,4 prosenttiyksiköksi. Sen on ennakoitu tuovan laskennallista verotuloa 5.950.000 euroa.

Lisätietoaineisto:

Lapin kuntien veroprosentit 2024 - 2025

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	37
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 354	20.10.2025
----------------	-------	------------

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää pitää tuloveroprosentin ennallaan ja päättää vuoden 2026 Simon kunnan tuloveroprosentiksi 9,4.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	38
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 355	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 355
2928/02.03.02.00/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila ja hallintojohtaja Mirja Klasila:

Kiinteistövero on kiinteistön arvon perusteella kunnalle vuosittain suoritettava vero, josta on säädetty kiinteistöverolaissa (654/1992). Kiinteistövero koskee kaikkia kiinteistöjä lukuun ottamatta metsiä ja maatalousmaita. Verottomia ovat myös eräät yleiset alueet kuten kadut ja torit.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit verohallitukselle viimeistään 17.11.2025. Kiinteistöveroprosentit määrätään sadasosaprosentin tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Vuoden 2026 kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälit seuraavasti:

Kiinteistöverotus	Vaihteluväli
Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero	0,41 - 1,00 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistövero	0,93 – 2,00 %
Yleinen rakennusten kiinteistövero	0,93 – 2,00 %
Yleinen maapohjan kiinteistövero	1,30 – 2,00 %
Voimalaitoksen kiinteistövero	0,93 – 3,10 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero	0,00 – 2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero	2,00 – 6,00 %

Simon valtuusto on halunnut tukea omakotitaloasumista ja on alentanut jo vuodelle 2023 vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroa 0,55 %:sta 0,45 %:iin ja laski tuolloin maapohjan veroprosentin alarajaan eli 1,30 %:iin. Vuodelle 2025 vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti alennettiin alarajaan eli 0,41%:iin ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen veroprosenttia alennettiin 1,30 %:sta 1,20 %:iin.

Taloustyöryhmä on käsitellyt veroprosentteja 14.10.2025 kokouksessaan ja esittää kiinteistöveroprosenttien säilyttämistä ennallaan.

Kiinteistövero-%	Simo 2025	Simo 2026
Vakituinen asuinrakennus	0,41	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,20	1,20
Yleinen kiinteistövero	1,40	1,40
Maapohja	1,30	1,30
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero	0,00	0,00
Voimalaitos	3,10	3,10

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	39
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 355	20.10.2025
----------------	-------	------------

Esitetyillä v. 2026 veroprosenteilla kiinteistöveron laskennallinen tuotto olisi arviolta seuraava:

Vakituinen asuinrakennus (0,41 %)	280 000 €
Muu kuin vakit.asuinrak. (1,20 %)	152 000 €
Yleinen veroprosentti (1,40 %)	116 000 €
Maapohja (1,30 %)	154 000 €
Voimalaitosvero (3,10 %)	1 699 000 €
Yhteensä	2 400 000 €

Lisätietoaineisto Kuntien veroprosentit Lappi 2025
Kiinteistöveron tuotto

Esittelijä Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää pitää kiinteistöveroprosentit ennallaan ja määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 seuraavasti:

Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,20
Yleinen kiinteistövero	1,40
Yleinen maapohja	1,30
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero	0,00
Voimalaitos	3,10

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	40
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 356	20.10.2025
----------------	-------	------------

Valtuustoaloite/ Puutarhajätteen vastaanottopaikan järjestäminen Simon kunnassa

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 356

2919/00.02.00/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila:
	Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt aloitteen puutarhajätteen vastaanottopaikan järjestämisestä Simon kuntaan.
Lisätietoaineisto	Valtuustoaloite
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimen valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	41
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 357	20.10.2025
----------------	-------	------------

Valtuustoaloite/ Asutusalueiden valaistuksen jatkaminen klo 24.00 asti

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 357
2920/00.02.00/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila:
	Valtuutettu Risto Korkala on jättänyt aloitteen asutusalueiden valaistuksen jatkamiseksi klo 24.00 asti.
Lisätietoaineisto	Valtuustoaloite
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimen valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	42
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 320	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 358	20.10.2025

Valtuustoaloite liittymisestä Kuntalaisaloite.fi-palveluun

Kunnanhallitus 29.09.2025 § 320

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila: Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt aloitteen kunnan liittymisestä oikeusministeriön ylläpitämään Kuntalaisaloite.fi – palveluun.
Lisätietoaineisto	Valtuustoaloite
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää siirtää aloitteen keskushallintopalvelujen valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 358
2902/00.02.00/2025

Valmistelija	Hallintojohtaja Mirja Klasila: Simon kunta on 14.10.2025 liittynyt oikeusministeriön ylläpitämään kuntalaisaloite.fi palvelun käyttäjäksi. Kunnan sivuille on lisätty linkki ao. palveluun. Lisäksi palvelusta tiedotetaan simolaisessa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Vivi Marttila
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee vastauksen tiedoksi ja päättää esittää valtuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedoksi, toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi ja saattaa tiedoksi aloitteen tekijöille.
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	43
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 359	20.10.2025
----------------	-------	------------

Simon Vesihuolto Oy:n osakkeiden osto

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 359

2935/02.05.06/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Slatek Oy:n on ilmoittanut, että yhtiö haluaa myydä omistamansa Simon Vesihuolto Oy:n osakkeet. Slatek Oy omistaa 567 osaketta ja merkintähinta 10.6.2009 osakeannissa on ollut 9536,94 euroa eli 16,82 €/osake. Simon Vesihuollon koko osakemäärä on 8918 osaketta.

Simon kunta omistaa yhtiöstä 7044 osaketta eli 78,99 %, osakekaupan jälkeen kunta omistaisi yhtiöistä 7611 osaketta eli 85,34 %.

Lisätietoaineisto

Osakekirja

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Slatek Oy:ltä Simon Vesihuolto Oy:n osakkeet 567 kpl kauppahintaan 9536,94 euroa

2. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntäisi investointiosaan osakkeet lisämäärärahaa vuodelle 2025 osakkeiden ostoon 11.000 euroa

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittin, että Helvi Hamari poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin lisäksi että Risto Pitkänen toimi pöytäkirjantarkastajana tämän asian ajan.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	44
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 360	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 360

Valmistelija Kunnanjohtaja Vivi Marttila:

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muis-
takin kuntaan ja kunnan toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa
yhteydessä on mahdollisuus käydä keskustelua ko. katsauksen pohjalta ja
evästä valmistelutyötä. Katsauksen aikana voidaan myös kuulla
viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita ja muita sidosryhmiä.

Päätösehdotus kj Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	45
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 361	20.10.2025
----------------	-------	------------

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 361

Päätösehdotus kj Tämän kokouksen pykälät, jotka on päätetty päätösehdotuksen mukaisesti, tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	46
-------------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 362	20.10.2025
----------------	-------	------------

Kokouksen päättäminen (Khall)

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 362

Khall Kun kokoukselle esitetyt asiat oli loppuun käsitelty, julisti puheenjohtaja kokouksen päättyneeksi.

Päätös Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.05.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	47
-------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 336, § 337, § 340, § 341, § 342, § 343, § 344, § 345, § 346, § 347, § 348, § 349, § 350, § 351, § 354, § 355, § 356, § 357, § 358, § 360, § 361, § 362

Kunnanhallitus

20.10.2025

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (KuntaL 136 §)
- työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnallisen virkaehtosopimuslain 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Em. sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai sen alayhdistyksessä (KVhl 50 §)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EOL 22 §)

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	48
-------------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 338, § 339, § 352, § 353, § 359

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Kunnanhallitus

20.10.2025

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Toimielin: Simon kunta/ Kunnanhallitus

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016-269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä ja toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen postitse lähetetystä päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedoksi viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	14	49
-------------	------------	----	----

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi ja kotikunta sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.