



Simon kunta
Ratatie 6
95200 Simo

Lausuntopyyntö 21.2.2025

Karsikkoniemen asemakaavan luontoselvitys

Selvitys

Lausuttava luontoselvitys on laadittu vireillä olevan Karsikkoniemen asemakaavoituksen tueksi. Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa kemianteollisuuden sijoittuminen alueelle. Luontoselvitys perustuu mm. olemassa olevaan paikkatietoaineistoon sekä 26.–27.6.2024 tehtyyn luontokartoitukseen.

Selvityksen riittävyys

ELY-keskus toteaa, että Karsikkoniemi kuuluu useamman lepakkolajin levinneisyysalueisiin ja liito-oravasta on tehty viime vuosina havaintoja Perämeren rannikolla (Haukipudas, Oulu 2019 ja Tornio 2024). ELY-keskuksen näkemyksen mukaan on mahdollista, että liito-oravan levinneisyys on tunnettua pohjoisempi tai populaatiolla on ekologinen yhteys Ruotsin puolelle Perämeren rantaviivaa pitkin. Lausuttavassa selvityksessä on havaittu Karsikkoniemen asemakaava-alueen keskiosassa lehtokorpikohde, jossa lähtötietojen perusteella saattaisi ELY-keskuksen näkemyksen mukaan olla lepakoiden ja liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Lisäksi alueella on tehty vuosien mittaan havaintoja eri tikkalinnuista, jolloin lepakoiden ja liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikoiksi soveltuvia luonnonkoloja on myös tarjolla.

ELY-keskus katsoo, että asemakaava-alueella ja erityisesti luontotyyppi- ja kasvillisuus selvityksessä havaitulla lehtokorpikuviolla on suoritettava lepakko- ja liito-oravaselvitys. Jos näitä luontodirektiivin liitteen IV(a) lajeja havaitaan alueella, tulee jatkosuunnittelussa ottaa tarkemmin huomioon niiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen vaatima aluerajaus sekä alueen ulkopuolelle säilyvät ekologiset yhteydet.

ELY-keskus suosittelee viitasammakkoselvitystä kaava-alueen länsiosan piensuokehityssarjan kosteikoille, koska ne olivat luontotyyppi- ja kasvillisuus selvityksessä tunnistettu "jokseenkin sopiviksi" viitasammakon levähdys- ja lisääntymispaikoiksi.

Luontotyyppi- ja kasvillisuus selvityksen osalta ELY-keskus katsoo sen asianmukaisesti toteutetuksi ja yhtyy siinä esitettyihin suosituksiin asemakaavan jatkosuunnittelua varten.

10.4.2025

Yhteenveto

ELY-keskus edellyttää kuntaa huomioimaan edellä lausutun asemakaavan jatkosuunnittelussa.

Lausunnon valmisteluun on osallistunut ylitarkastaja Antti Pöllänen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Jussa Liikkanen ja ratkaissut ylitarkastaja Hannu Raasakka.

Tiedoksi

Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy

Tämä asiakirja LAPELY/3491/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LAPELY/3491/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Liikkanen Jussa 10.04.2025 12:04

Ratkaisija Raasakka Hannu 10.04.2025 12:06