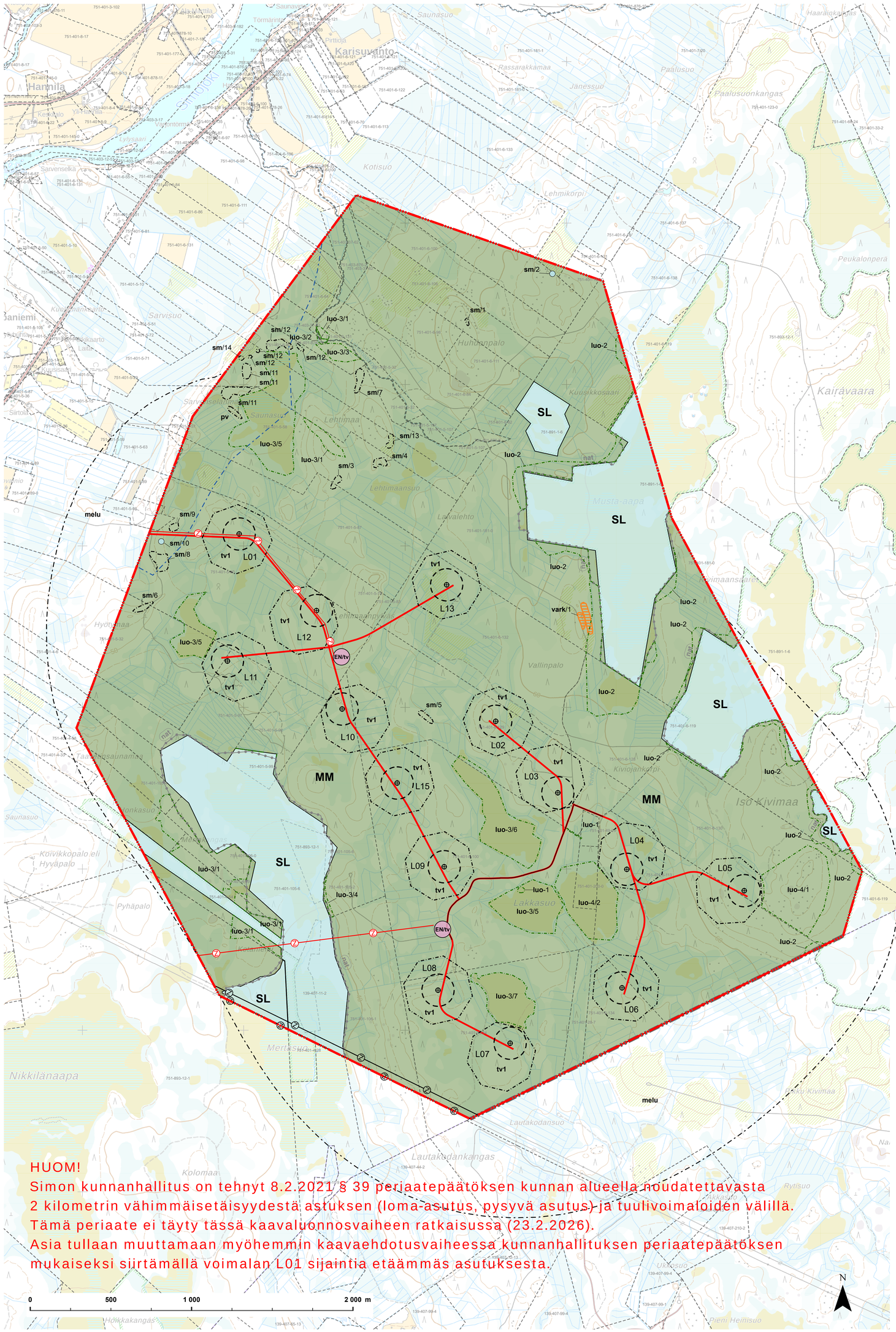

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

MM — **Metsätalousvaltainen alue**
Merkinnällä osoitetaan pääasiassa metsätalouden harjoittamiseen tarkoitetut alueet. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa myös vähäistä metsä- ja porotalouttta palvelevaa rakentamista, jonka tulee sijoittua vähintään 300 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloille osoitetusta alueesta.

SL — **Luonnonsuojelualue**
Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojellut tai suojeltaviksi tarkoitetut alueet. Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja.

EN/tv — **Tuulivoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue**
Alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia, akkuvarastoja ja huoltorakennuksia. Sähköaseman ja akkuvarastojen alue tulee aidata. Kojeisto-, varasto- ja huoltorakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 500 k-m2.

L11 — **Tuulivoimalan numero**

Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja ohjeellinen roottorin siipien pyörimisalue
Voimaloiden tarkka sijainti tuulivoimaloiden alueella määritellään rakentamisluvan yhteydessä.

tv1 — **Tuulivoimaloiden alue**
Merkinnällä osoitetaan alueen osa, jolle on mahdollista sijoittaa tuulivoimala tai tuulivoimaloita.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa.
- Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden (mukaan lukien siipien pyörimisalue ja mahdolliset harukset) on sijoituttava kokonaan alueen sisäpuolelle.
- Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.
- Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

vark — **Valtakunnallisesti merkittävä arkeologinen kohde**
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävä arkeologinen kohde ja muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää lausunto alueelliselta vastuumuseolta.

/1 Vallinpalo / 751010009

sm — **Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös**
Alueen kaivaminen peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää lausunto alueelliselta vastuumuseolta.

/1 Huhdanpalo S / 751010008
/2 Huhdanpalo / 751010059
/3 Lehtimaansuo 1 / 1000029536
/4 Lehtimaansuo 2 / 1000029537
/5 Lehtimaanpylväs etelä / 1000029539
/6 Hyötymaa 1 / 1000029506
/7 Lehtimaanoja / 1000029529
/8 Sarvenselänmaa etelä 1 / 1000029508
/9 Sarvenselänmaa etelä 2 / 1000029509
/10 Sarvenselänmaa etelä 3 / 1000029510
/11 Sarvenselänmaa pohjoinen 1 / 1000029511
/12 Sarvenselänmaa pohjoinen 2 / 1000029512
/13 Lehtimaa / 1000094116
/14 Sarvenselänmaa 4 / 1000094117

luo — **Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue**
Merkinnällä osoitetaan Natura 2000 -verkoston sekä valtion ja yksityisten luonnonsuojelualueiden ulkopuolinen alue, joka on erityisen tärkeä luonnon monimuotoisuudelle. Alueen ja sen lähiympäristön maankäytössä on turvattava tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajien säilymisedellytykset, jotta alueen ympäristöarvot eivät vaarannu.

luo-1 Merkinnällä osoitetaan viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikat, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 49 §:n mukaisesti kielletty. Vedenkorkeus ja muut ympäristöolosuhteet tulee säilyttää viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikalle soveliaana (LUOPAS-arvoluokka 1).

luo-2 Merkinnällä osoitetaan soidensuojeluohjelman (SSO120480) alue. Alue käsittää Iso-Saarisuo-Hoikkasuo-Musta-aapa (SAC/SPA, FI1301604) suojelualueen (LUOPAS-arvoluokka 2).

luo-3 Merkinnällä osoitetaan alue, jolla sijaitsee uhanalainen luontotyyppi tai -tyyppejä (LUOPAS-arvoluokka 3).
Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa tulisi huomioida kohteen luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

/1 silmälläpidettävä (NT) varttunut tuore kangas
/2 vaarantunut (VU) tuore keskiravinteinen lehto
/3 varttunut tuore kangas, sis. erittäin uhanalaista (EN) kangaskorpea sekä vaarantunutta (VU) aarnisammaletta
/4 erittäin uhanalainen (EN) varpukorpi ja erittäin uhanalainen (EN) korpiräme
/5 erittäin uhanalainen (EN) keskiboreaalinen aapasuo
/6 osittain silmälläpidettävä (NT) oligotrofinen kalvakkaneva
/7 silmälläpidettävä (NT) oligotrofinen lyhytkorsineva, sis. silmälläpidettävää (NT) mesotrofista lyhytkorsinevaa

luo-4 Merkinnällä osoitetaan luontokohteen alue, joka kuuluu LUOPAS-arvoluokkaan 4.

/1 huomionarvoinen jäkäläesiintymä, sis. silmälläpidettävää (NT) kastanjasuomujäkälää ja silmälläpidettävää (NT) palosuomujäkälää
/2 silmälläpidettävä (NT) oligotrofinen kalvakkaneva

nat — **Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue**
Natura 2000 -alueen suojelupersteena olevat luontoarvot tulee säilyttää.

pv — **Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue**
Kyseessä on muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue (luokka 2). Pohjavesialueilla tapahtuvaa rakentamista ja muita toimintoja rajoittavat pohjaveden pilaamiskielto (YSL 1 §) ja pohjaveden muuttamiskielto (VL 3 luvun 2 §).
Alueella ei sallita pohjaveden laatua tai määrää vaarantavia rakennustoimenpiteitä tai toimintoja.

Yleiskaava-alueen raja

Kuntaraja

Parannettava tie
Merkinnällä osoitetaan nykyinen tie, jota on parannettava alueen huolto- ja kuljetustarpeita palvelevaksi tieksi.
Tuulivoimaloihin liittyvät maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen. Kaapeleita voi olla linjalla useita.

Uusi tie
Merkinnällä osoitetaan uusi tie, joka palvelee alueen huolto- ja kuljetustarpeita. Kaavakartalla oleva tielinja on ohjeellinen.
Tuulivoimaloihin liittyvät maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen. Kaapeleita voi olla linjalla useita.

Uusi sähkölinja
Merkinnällä osoitetaan ohjeellinen uusi tuulivoimaloita palveleva 110 kV sähkölinja.

Sähkölinja
Merkinnällä osoitetaan nykyinen 400 kV sähkölinja.

melu — **Melualue**
Merkinnällä osoitetaan tuulivoimaloiden 40 dB melualueen raja kaavatyön aikaisen melumallinnuksen mukaan.
Merkintä on informatiivinen ja se poistetaan hyväksymiskäsittelyyn menevästä kaavakartasta, koska merkintä on kaava-alueen ulkopuolinen.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

1. Oikeusvaikutukset:
Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakentamisluvan perusteena kaavassa osoitetuilla tuulivoimaloiden alueilla (tv1).
Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saa sijoittaa yhteensä enintään 14 tuulivoimalaa.

2. Melu:
Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja asumisterveysasetuksen (545/2015) melutason toimenpiderajat sisätiloissa. Ennen rakennusluvan myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjearvot ylity.

3. Kaava-alueen sisäinen sähkönsiirto sähköasemalle on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden kanssa samaan maastokäytävään.

4. Luontoarvojen huomiointi:
Tuulivoimaloiden ja niiden huolto- ja rakentamisteiden ja maakaapeleiden rakentamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja muinaisjäännöskohteet. Rakennusluvassa tulee määrätä suojelukohde merkittäväksi maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

5. Lentoestelupa ja lentoestevalot:
Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava tarvittavat esiselvitykset esteen vaikutuspiirissä olevilta lentopaikoilta sekä asiaankuuluvalta lentomenetelmäsuunnittelijalta. Esiselvitysten perusteella haetaan varsinainen lentoestelupa Liikenne- ja viestintäviraston Traficomilta ilmailulain (864/2014) 158 § mukaisesti.
Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa ja suuntauksessa on otettava huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

6. Tuulivoimaloiden lopulliset koordinaatit tulee toimittaa Pääesikunnan operatiiviselle osastolle.

7. Poronhoito:
Rakennettaessa poronhoitoalueella on huomioitava poronhoitolain 3 §:n takaama porojen vapaa laidunnusoikeus. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on pyrittävä turvaamaan poronhoidon edellytykset.

8. Mahdolliset happamat sulfaattimaat:
Osalla kaava-alueetta happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys on GTK:n kartta-aineiston perusteella kohtalainen.
Ennen tuulivoimaloiden ja niihin liittyvän infrastruktuurin rakentamista tulee kaiken maaperän muokkausta edellyttävän toiminnan osalta selvittää tarkemmin happamien ja potentiaalisesti happamien sulfaattimaiden mahdollinen sijainti ja laatu, sekä toimenpiteet niistä aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

HUOM!
Simon kunnanhallitus on tehnyt 8.2.2021 § 39 periaatepäätöksen kunnan alueella noudatettavasta 2 kilometrin vähimmäisetäisyydestä asuksen (loma-asutus, pysyvä asutus) ja tuulivoimaloiden välillä.
Tämä periaate ei täyty tässä kaavaluonnosvaiheen ratkaisussa (23.2.2026).
Asia tullaan muuttamaan myöhemmin kaavaehdotusvaiheessa kunnanhallituksen periaatepäätöksen mukaiseksi siirtämällä voimalan L01 sijaintia etäämmäs asutuksesta.

KAAVALUONNOS 23.2.2026

LAKKASUON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

Kaavaluonnos nähtävilla (MRA 30 §)
x.x.2026 - x.x.2026

Kaavaehdotus nähtävilla (MRA 27 §)
X.X.202X - X.X.202X

Tekniset tarkistukset ja muutokset
X.X.202X

Hyväksytty kunnanvaltuustossa
X.X.202X

Mittakaava
1:10 000

Koordinaatisto
ETRS-TM35

Pohjakartta
© Maanmittauslaitos 2025

Suunnittelija
Merja Isteri, arkkitehti SAFA

Piirtäjä
Jimi Liikkanen, ark. yo

Työnumero
1510077066-007

SIMON KUNTA

RAMBOLL
Ramboll Finland Oy, Sepänkatu 20, 90100 Oulu