

Maksniemen uuden koulun katoksen ja kaksikerroksisen koulun purku-urakat

Tekninen lautakunta 28.04.2026
3137/02.08.00.01/2026

Valmistelija

vs. tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Tarjouskilpailun kohteena on Maksniemen uuden koulun katoksen ja kaksikerroksisen koulun purku-urakat. Pyydettyyn purku-urakkaan sisältyy myös kohteen maanrakennustyöt. Työt voidaan käynnistää 08.06.2024 ja urakka tulee olla valmis 31.07.2026.

Hankintamenettelynä on käytetty avointa hankintaa. Tarjouspyyntö on julkaistu avoimessa tarjouspyyntöportaalissa Cloudiassa. Tarjouspyyntö on on julkaistu 02.04.2026. Tarjousten jättöaika oli 21.04.2026.

Julkisissa hankinnoissa avoimessa menettelyssä tarjouksen jättänyt, joka täyttää tarjouskilpailuun valitsemisen perusteet, otetaan mukaan tarjousvertailuun. Hankintayksikkö ei rajoittanut tarjouskilpailuun osallistuvien tahojen määrää. Kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset esitettiin tarjouspyynnössä: liikevaihtovaatimus 100 000 € / tilikausi kahdelta edelliseltä tilikaudelta, kolme referenssikohdetta viimeisen kolmen vuoden ajalta (kunkin referenssikohteen laajuuden tulee olla vähintään 500m²) ja omavaraisuusaste oltava vähintään 20% / tilikausi kolmelta edelliseltä tilikaudelta.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä yhdeksän (9) kappaletta.

Tarjoajilta tarkastettiin tarjouspyynnössä esitettyjen kelpoisuusehtojen täytyminen. Kelpoisuusehtojen täytyminen arvioitiin tarjouspyynnön mukaisesti sen aineiston perusteella, joka oli urakoitsijan tarjouksen liitteenä.

Hankinnan perusteena on kokonaistaloudellisesti halvin hinta.

Maksniemen kaksikerroksisen koulun purkamiseen on varattu käyttöpuolelle rahaa 60 000 €.

Saadut tarjoukset:

Kumatra Oy	51 500,00 €
HVM Infra Oy	54 800,00 €
Ahosen Palvelut Oy	87 300,00 €
Maanrakennus Ohtamaa Oy	89 000,00 €
Lotus Demolition Oy	94 600,00 €
Maansiirto J.&J. Kinnunen Oy	119 300,00 €
Veljekset Toivanen Oy	121 000,00 €
Posti ja Pojat ky	129 800,00 €
Purkupiha Oy	169 864,25 €

Hinnat alv 0%.

Lisätietoaineisto	Tarjouspyyntö Tarjousten avauspöytäkirja Tarjoukset
Esittelijä	vs. tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta valitsee Maksniemen uuden koulun katoksen ja kaksikerroksisen koulun purku-urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen ja kelpoisuusehdot täyttäneen HVM Infra Oy:n. Halvin tarjous ei täyttänyt kelpoisuusehtoja, joten se hylätään. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan toteuttamaan sopimuskatselmuksen ja allekirjoittamaan urakkasopimuksen kunnan edustajana.
Päätös	