

Luvan hakija: Arola/PaananenKiinteistön RN:o: 751- 404 - 9 - 67

Merkitse alla olevaan taulukkoon täyttääkö hakemuksen kohteena oleva vapaa-ajan asunto käyttötarkoituksen muuttamiseksi vaaditut kriteerit.

Vastaa kenttään Hakijan arvio K=kyllä tai E=ei

Muista myös allekirjoittaa lomake.

### VAPAA-AJAN ASUNNON KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTTAMINEN VAKITUISEKSI ASUNNOKSI

Hankkeen arviointikriteerit	K / E Hakijan arvio	K / E Luvanmyöntäjän arvio
<b>RANTARAKENNUSOIKEUS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rantarakennusoikeus on ratkaistu yleiskaavassa (loma-asunnon rakennusoikeus)</li> <li>- jos alueella ei ole yleiskaavaa, noudatetaan sen ratkaisemisessa yleiskaavan suunnittelu- ja mitoituserusteita</li> </ul>		K
<b>VESIHUOLTO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vesihuolto on järjestettävissä vesihuoltolaitoksen kautta tai rakennuspaikkakohtaisesti</li> <li>- jätevedet johdettavissa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella viemäriverkostoon ja muilla alueilla käsiteltävissä kiinteistökohtaisesti valtioneuvoston asetuksen mukaan</li> </ul>		K
<b>RAKENNUSPAIKKA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rakennuspaikan koko täyttää MRL:n, rakennusjärjestyksen ja yleiskaavan vaatimukset</li> </ul>		K
<b>TIEYHTEYS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kiinteistölle johtaa hyvä ja hoidettu tieyhteys</li> <li>- etäisyys maantiehen tai muuhun yksityistiehen (tiekunta) on alle 1 km</li> </ul>		K
<b>RAKENNUS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rakennus täyttää ympärivuotisen asumisen tekniset vaatimukset tai on muutettavissa sellaiseksi</li> </ul>		K
<b>SIJAINTI</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kiinteistö tukeutuu olemassa olevaan kyläyhteisöön</li> <li>- sijainniltaan tukeutuu peruspalveluihin, etäisyys taajamaan kohtuullinen</li> <li>- ei aiheutu asukkaalle ja kunnalle lisäkustannuksia</li> </ul>		K

<b>OLEVA ASUTUS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- rakennuspaikka tukeutuu olemassa olevaan kyläasutukseen ja olemassa oleviin palveluihin</li><li>- aivan lähistöllä on ennestään useampia vakinaisia asuinrakennuksia</li><li>- rakennuspaikka on aikaisemmin ollut vakituiseen asumiseen käytetty</li></ul>		K
<b>MAISEMA JA YMPÄRISTÖ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- hanke ottaa huomioon maiseman ja luonnonolot, eikä perusteettomasti muuta maiseman ominaispiirteitä</li></ul>		K
<b>JÄTEHUOLTO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- kiinteistö on liitettävissä järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin</li></ul>		K

Lisätiedot:

---

---

---

---

---

---

---

Päiväys: 7.4.2026Allekirjoitus: Sarapo Mäkelä  
Rakennustarkastaja