

Öljysäiliön jättäminen maahan kiinteistöllä 751-401-1-94

Tekninen lautakunta 11.06.2026 § 78
3200/11.01.00.00/2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
	<p>Kiinteistöllä 751-401-1-94 sijaitsevan omakotitalon öljylämmitysjärjestelmä on poistettu käytöstä.</p> <p>Kiinteistön öljylämmityksen käytössä ollut maan alla sijaitseva säiliö on tyhjennetty. Polttimot ja säiliön maanpäälliset putkistot on purettu pois.</p> <p>Simon kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä, pykälässä 14 sanotaan, että ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljysäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa omaisuudelle.</p> <p>Hakijan perusteluista käy ilmi, että säiliön poistaminen aiheuttaa huomattavan riskin rakennukselle, koska säiliö sijaitsee talon sokkelin läheisyydessä ja sen pois kaivaminen voi aiheuttaa sokkelin alustäytön sortumisen kaivantoon.</p> <p>Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri on käynyt keskustelua asianosaisen kanssa ja puoltaa säiliön jättämistä maahan, sillä säiliö sijaitsee sokkelin välittömässä läheisyydessä ja sen purkaminen aiheuttaa sokkelin sortumariskin.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy säiliön jättämisen maahan.
	<p>Säiliö tulee tarkastaa valtuutetun asiantuntijan toimesta ja säiliö tulee täyttää hiekalla/soralla. Työn suorittamisen jälkeen asiasta on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojelusihteerille.</p>
Päätös	Hyväksyttiin.