

## Takauksen uudistaminen/ Simon Vuokratalot Oy

Kunnanhallitus 23.04.2026 § 104

Valmistelija

Hallintojohtaja Mirja Klasila

Simon kunta on antanut omavelkaisen takauksen Simon Vuokratalot Oy:n (0993465-1) Nordean pankkilainaan nro 155520-10622. Lainan alkuperäinen pääoma on ollut 200.000 euroa. Kunnanvaltuusto myöntänyt omavelkaisen takauksen 25.9.2006. Takaus on uudistettu jo kerran aiemmin vuonna 2016. Takauksen uudistamisesta tulee syyskuussa 2026 kuluneeksi kymmenen vuotta. Nordea esittää takauksen jatkamista. Lainan saldo on 75.465 euroa 9.4.2026.

Kuntalain 129 §:n mukaan "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla."

Simon Vuokratalojen omavelkainen takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata kunnalle määrätyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Kunta katsoo, se että jatkaa aiemmin annettua sitoumusta.

Lisätietoaineisto

Nordean kirje

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Simon kunta jatkaa omavelkaista takausta Simon Vuokratalot Oy:n lainan 155520-10622 jäljellä olevan pääoman (75 465 €), koron, viivästyskoron sekä lainanhoito- ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi. Yhtiö on 100 % kunnan tytäryhtiö, minkä johdosta erilliselle vastavakuudelle ei ole tarvetta jäljellä olevalle takausmäärälle.

Lisäksi kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se toteaa, ettei Simon kunnan omavelkaisen takauksen uudistaminen vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä eikä vastavakuudelle ole tarvetta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 28.04.2026 § 31  
3135/02.05.07/2026

Päätösehdotus

Valtuusto päättää jatkaa omavelkaista takausta Simon Vuokratalot Oy:n lainan 155520-10622 jäljellä olevan pääoman (75 465 €), koron, viivästyskoron sekä lainanhoito- ja perimiskulujen maksamisen vakuudeksi. Yhtiö on 100 % kunnan tytäryhtiö, minkä johdosta erilliselle vastavakuudelle ei ole tarvetta jäljellä olevalle takausmäärälle.

Valtuusto toteaa, ettei Simon kunnan omavelkaisen takauksen uudistaminen vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä eikä vastavakuudelle ole tarvetta.

Päätös

Hyväksyttiin.