

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Anu Sinikka Veittikoski	Telia	25.05.2026 13:58:16 UTC+03:00
TANJA PETRA TUULIKKI NOUSIAINEN	Telia	25.05.2026 14:06:12 UTC+03:00
Jaana Anneli Hiltunen	Telia	25.05.2026 14:28:06 UTC+03:00
MARKO TAPANI REPO	Telia	25.05.2026 15:54:55 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (23 sivua)

Kansilehden sivu 1/1

Tekninen lautakunta

Aika 21.05.2026 klo 16:00 - 17:30

Paikka Maksniemen koulu

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)	4
§ 60	Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)	4
§ 61	Osavuosikatsaus 1-3 2026	5
§ 62	Poikkeaminen kaavasta, lupavapaa rakennus	6
§ 63	Maksniemen esikoulun väistötila	8
§ 64	Lisälista	9
§ 65	Sijoittamisen edellytysten tarkastelu suunnittelutarvealueelle akuston rakentamiseksi	10
§ 66	Simon kunnan ja Kivalo-opiston välinen vuokrasopimus	13
§ 67	Teknisen johtajan katsaus	15
§ 68	Viranhaltijapäätökset (Teknltk)	16
§ 69	Pöytäkirjan tarkastus (Teknltk)	17
§ 70	Kokouksen päättäminen (Teknltk)	18

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nousiainen Tanja	16:00 - 17:30	puheenjohtaja	
	Repo Marko	16:00 - 17:30	varapuheenjohtaja	
	Veittikoski Anu	16:00 - 17:30	Jäsen	
	Hiltula Ilpo	16:00 - 17:30	jäsen	
	Niskala Lauri	16:00 - 17:30	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Hamari Helvi	16:20 - 17:30	kunnanhallituksen edustaja	
	Kurunlahti Juho	16:00 - 17:30	tekninen johtaja	
	Mäkelä Sampo	16:00 - 17:30	rakennustarkastaja- ympäristösihteeri	
	Hiltunen Jaana	16:00 - 17:30	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Martimo Veli	16:00 - 17:30	Jäsen	
	Marttila Vivi	16:00 - 17:30	kunnanjohtaja	

Allekirjoitukset

Tanja Nousiainen
puheenjohtaja

Jaana Hiltunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

59 - 70

Pöytäkirjan tarkastus

Simossa (pvm)

Marko Repo
pöytäkirjantarkastaja

Anu Veittikoski
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnanvirastolla,
Ratatie 6 ja kunnan verkkosivuilla
Tekninen osasto 26.05.2026

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	3
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 59	21.05.2026
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Teknltk)

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 59

Päätösehdotus Koska kokous on kutsuttu koolle teknisen lautakunnan hyväksymällä tavalla ja riittävä määrä jäseniä on paikalla, todetaan kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	4
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 60	21.05.2026
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta (Teknltk)

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 60

Päätösehdotus Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Repo ja Anu Veittikoski.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	5
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 61	21.05.2026
---------------------	------	------------

Osavuositarkastus 1-3 2026

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 61
3145/00.02.06/2026

Valmistelija	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
	Simon kunnan tammi-maaliskuun 2026 luvut ovat valmistuneet ja tekniselle lautakunnalle esitellään osavuositarkastus.
Esittelijä	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi osavuositarkastuksen.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	6
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 62	21.05.2026
---------------------	------	------------

Poikkeaminen kaavasta, lupavapaa rakennus

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 62
3164/10.03.00/2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä
	Simon kunnalle on jätetty poikkeamislupahakemus alle 30 k-m ² saunarakennuksen rakentamiseksi kiinteistölle 751-402-1-180. Saunarakennus on suunniteltu kaavassa olevan rakentamisalueen ulkopuolelle, mutta kuitenkin AO-alueelle.
	Alueella on voimassa Maksniemen asemakaava.
Toimenpide	Uuden talousrakennuksen rakentaminen
Käyttötarkoitus	Saunarakennus
Kerrosluku	1
Kokonaisala	< 30 m ²
Kiinteistön pinta-ala	n. 1170 m ²
Poikkeaminen	Rakentamishankkeessa poiketaan asemakaavassa osoitetusta rakentamisalueesta.
	Rajanaapurit on kuultu hakijan toimesta kirjallisesti. Naapurilla ei ole ollut hankkeesta huomautettavaa.
	Kaavamerkinnästä poikkeaminen ratkaistaan poikkeamisluvalla (RakL 57 §).
	Päätösvalta on RakL:n mukaan tässä asiassa Simon kunnalla.
	Hallintosäännön mukaan päätösvalta on Simon kunnan teknisellä lautakunnalla.
Lisätietoaineisto	Kaavaote Asemapiirros
Esittelijä	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Päätösehdotus	Lautakunta päättää myöntää anomuksessa haetun poikkeamisluvan kiinteistölle 751-402-1-180 saunarakennuksen sijainnille suunnitelmien mukaisesti.
	Päätöksen perustelut
	Suunnitteilla oleva rakennushanke ei siten toteutettuna aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	7
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 62	21.05.2026
---------------------	------	------------

rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	8
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 82	11.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 63	21.05.2026

Maksniemen esikoulun väistötila

Tekninen lautakunta 11.11.2021 § 82

Valmistelija

Tekninen johtaja Ilkka Soukka

Maksniemen päiväkodin erillinen esikoulutila ei enää sovellu esioppilaiden ja henkilökunnan käyttöön. Tilasta on siirrytty päiväkodin tiloihin. Ongelmana on päiväkodin tilojen riittävyys. Koululta ei myöskään voida osoittaa tiloja esioppilaille.

Väistötilan on tarkoitus olla käytössä siihen asti, kunnes esikoululle saadaan uudet tilat. Talousarvioesityksessä uudet tilat ovat tulossa Maksniemen vanhimman koulun saneerattuihin tiloihin.

Tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset Maksniemen esikoulun väistötilasta. Tarjoukset on pyydetty Clouidia -tarjousjärjestelmässä.

Määräaikaan 2.11.2021 klo 10.00 mennessä saapui yksi tarjous:

IntLog Oy 55 630,00 € (alv 0%)

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää valita Maksniemen esikoulun väistötilan urakoitsijaksi IntLog Oy:n kokonaishintaan 55 630,00 € (alv 0%).

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 63
1288/10.03.02.00/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Väistötila on ollut käytössä Maksniemen esikoululla ja yläasteella. Uuden yhtenäiskoulun valmistuttua ei väistötilalle ole löytynyt uutta käyttötarvetta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan myymään väistötilan.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	9
-------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 64	21.05.2026
---------------------	------	------------

Lisälista

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 64
3180/00.02.06/2026

Valmistelija	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Esittelijä	Tekninen johtaja Juho Kurunlahti
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää ottaa käsittelyyn lisälistan asiat -sijoittamisen edellytysten tarkastelu suunnittelutarvealueelle akuston rakentamiseksi -Simon kunnan ja Kivalo-opiston välinen vuokrasopimus
Päätös	Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	10
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 65	21.05.2026
---------------------	------	------------

Sijoittamisen edellytysten tarkastelu suunnittelutarvealueelle akuston rakentamiseksi

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 65
3165/10.03.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Sampo Mäkelä

Simon kunnalle on jätetty hakemus sijoittamisen edellytysten tarkastelusta suunnittelutarvealueelle energiavarastokokonaisuuden (akusto) ja sen vaatiman alueen rakentamista varten kiinteistölle 751-402-41-39. Alueelle on suunnitteilla kytkinrakennus, akustoja, niitä palvelevia muuntajia sekä kytkinasema. Rakennettava alue on noin 0,4 ha.

Energiavarastokokonaisuuden kokonaispinta-ala on noin 540 m², joista rakennuksen osuus on 60 m². Muut rakennelmat ovat sähkölaitteita. Hankkeen maksimiteho on noin 30 MW ja kapasiteetti noin 120 MW. Hankealueen ympärille rakennetaan ojitus sekä rakennettava alue aidataan.

Alue on nykytilaltaan hakattua metsäaluetta.

Alueella on voimassa Länsi-Lapin maakuntakaava. Alue on kaavassa M-alueita.

Hakija Finnosun Oy

Toimenpide Energiavarastokokonaisuuden ja sen vaatimien laitteistojen rakentaminen sekä kytkinrakennus

Käyttötarkoitus Energianvarastointi

Kerroslukku 1

Kokonaisala > 540 m²

Rakennettavan alueen kokonaisala
n. 4000 m²

Kiinteistön pinta-ala n. 115 ha

RakL 46 §:n sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella: alueidenkäyttölain (1.1.2025) 16 §:n mukaisesti suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa alueiden järjestämiseen. Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Rakentamislain 46 §:n sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella ovat, että rakentaminen:

- 1) ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista
- 2) ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista
- 3) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta.

Rajanaapurit on kuultu hakijan toimesta kirjallisesti. Naapureilla ei ole ollut hankkeesta huomautettavaa.

Hankkeesta on pyydetty lausunto paloviranomaiselta.

Hankkeella voi olla sellaisia merkittäviä ympäristövaikutuksia johtuen akkukemiasta ja jäädytykseen käytettävistä öljymuuntajista, jonka vuoksi lupa tulee ratkaista tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa käyttäen (AkL 16 §).

Päätösvalta on RakL:n mukaan tässä asiassa Simon kunnalla.

Hallintosäännön mukaan päätösvalta on Simon kunnan teknisellä lautakunnalla.

Lisätietoaineisto

Asemapiirros
Karttaote
Hankekuvaus
Julkisivupiirustus 3 kpl
Paloviranomaisen lausunto
Luontoselvitys

Päätöksen perustelut

Suunniteltu akustohanke sijoittuu kaavoittamattomalle alueelle, jossa ei ole tiedossa sellaisia vireillä olevia tai lähiajan kaavoitushankkeita, joiden toteuttamista hanke vaikeuttaisi. Hanke on mittakaavaltaan verrattain pieni eikä muodosta alueelle sellaista maankäytöllistä kokonaisuutta, joka rajoittaisi tulevaa yleis- tai asemakaavoitusta. Akuston rakenteet ovat teknisluonteisia ja sijoitettavissa siten, että alueen myöhempi maankäytön suunnittelu säilyy joustavana. Hanke ei myöskään aiheuta pysyvää yhdyskuntarakenteellista muutosta eikä estä alueen mahdollista tulevaa muuta käyttöä.

Akustohanke on laajudeltaan ja vaikutuksiltaan rajallinen. Kyseessä ei ole alueellisesti merkittävä rakentamishanke eikä hanke synnytä uutta taajamarakennetta tai muuta laajaa maankäytön muutosta. Rakentaminen kohdistuu pääosin teknisiin laitteistoihin ja niiden tarvitsemiin vähäisiin tukirakenteisiin. Hankkeen liikennevaikutukset jäävät vähäisiksi, sillä toiminta ei aiheuta jatkuvaa raskasta liikennettä eikä merkittävää kävijämäärää.

Ympäristövaikutukset ovat hallittavissa eikä hankkeesta arvioida aiheutuvan merkittäviä haitallisia vaikutuksia maisemaan, luonnonympäristöön tai lähialueiden käyttöön. Toiminta ei myöskään edellytä laajamittaista kunnallistekniikan rakentamista tai muuta asemakaavatasoista alueiden

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	12
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 65	21.05.2026
---------------------	------	------------

käytön suunnittelua. Näin ollen hanke ei aiheuta sellaisia vaikutuksia, joiden perusteella asemakaavan laatiminen olisi tarpeen.

Hanke voidaan toteuttaa olemassa oleviin tieyhteyksiin ja teknisiin verkostoihin tukeutuen ilman merkittäviä uusia infrastruktuuritarpeita. Akuston käyttö ei edellytä laajaa vesihuollon tai muun kunnallistekniikan rakentamista ja sähkönsiirto voidaan toteuttaa olemassa olevia verkostoja hyödyntäen. Liikennemäärät jäävät vähäisiksi sekä rakentamisen että käytön aikana, eikä hankkeen arvioida heikentävän liikenneturvallisuutta tai alueen liikennejärjestelyjen toimivuutta.

Koska kyseessä on tekninen energiainfrastruktuurihanke eikä jatkuvaa asiakas- tai palveluliikennettä synny, palveluiden saavutettavuuteen kohdistuvat vaikutukset ovat vähäiset. Hanke soveltuu siten alueelle myös yhdyskuntarakenteellisesta näkökulmasta.

Yhteenvetona voidaan todeta, että suunniteltu akustohanke täyttää alueidenkäyttölain mukaiset edellytykset suunnittelutarvealueelle sijoittumiselle. Hanke on mittakaavaltaan rajallinen ja vaikutuksiltaan paikallinen eikä se vaikeuta alueen mahdollista tulevaa yleis- tai asemakaavoitusta. Hanke ei myöskään aiheuta sellaista merkittävää rakentamista tai ympäristövaikutuksia, jotka edellyttäisivät asemakaavan laatimista. Toteutus voidaan tehdä olemassa oleviin liikenne- ja sähköverkkoratkaisuihin toteutuen ilman merkittäviä uusia infrastruktuuritarpeita ja hankkeen liikenne-, melu- sekä muut ympäristövaikutukset jäävät vähäisiksi ja hallittaviksi. Kokonaisuutena arvoiden hanke soveltuu alueelle maankäytöllisesti, ympäristöllisesti ja yhdyskuntarakenteellisesti eikä aiheuta haittaa alueen nykyiselle tai tulevalle käytölle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Päätösehdotus

Lautakunta päättää myöntää anomuksessa haetun sijoittamisluvan suunnittelutarvealueelle energiavarastokokonaisuuden rakentamiseksi kiinteistölle 751-402-41-39 hakemuksessa esitettyjen asiakirjojen mukaisesti.

Ennen rakentamista hankkeelle tulee hakea rakentamislupa, missä tutkitaan hanketta koskevien teknisten vaatimusten täyttyminen.

Hankkeen rakentamislupavaiheessa tulee huomioida paloviranomaisen antama lausunto.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	13
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 66	21.05.2026
---------------------	------	------------

Simon kunnan ja Kivalo-opiston välinen vuokrasopimus

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 66
3177/00.02.06/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Simon kunta vuokraa tiloja kunnan omistamasta kiinteistöstä Simon vanha yläkoulu ja lukio osoitteessa Simontie 4, kansalaisopiston käyttöön.

Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien tilojen vuokraamisesta:

27 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta

13. Lautakunnan hallintaan siirretyn kiinteän omaisuuden vuokraamista sekä irtaimen käyttöomaisuuden vuokraamista, myyntiä, käytöstä poistamista ja poistetun irtaimiston myyntiä, muuhun käyttöön luovuttamista tai hävittämistä.

Kansalaisopiston toimintaa on tällä hetkellä järjestetty kunnanviraston tiloissa. Nykyiset tilat ovat kuitenkin toiminnan järjestämisen kannalta rajalliset eivätkä ne kaikilta osin vastaa kansalaisopiston opetuksen ja muun toiminnan tarpeita. Vanhan yläkoulun tilat soveltuvat käyttötarkoitukseen paremmin sekä tilojen laajuuden, toiminnallisuuden että käytettävyyden näkökulmasta.

Vanhan yläkoulun tiloissa on mahdollista järjestää opetusta ja muuta toimintaa joustavammin sekä tarkoituksenmukaisemmin. Tilat mahdollistavat erilaisten opetusryhmien ja toimintojen samanaikaisen toteuttamisen, mikä parantaa kansalaisopiston toimintaedellytyksiä ja tukee palveluiden kehittämistä. Lisäksi tilojen käyttö edistää kunnan omistaman kiinteistön tarkoituksenmukaista hyödyntämistä.

Tilojen vuokraaminen kansalaisopiston käyttöön tukee kunnan tavoitteita palveluiden tehokkaasta järjestämisestä ja olemassa olevien kiinteistöjen aktiivisesta käytöstä. Vuokrauksen tarkemmista ehdoista, kuten vuokra-alueesta, käyttöajoista, kustannusten jaosta sekä muista käytännön järjestelyistä, sovitaan erillisellä vuokrasopimuksella.

Lisätietoaineisto Laskelma
Pohjakuva
Vuokrasopimusluonnos

Esittelijä Tekninen johtaja Juho Kurunlahti

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää vuokrata Simon vanhan yläkoulun tiloja kansalaisopiston käyttöön ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään vuokrasopimuksen. Vuokrauksen tarkemmista ehdoista määrätään liitteenä olevassa vuokrasopimuksessa. Vuokran suuruudeksi vahvistetaan 8 euroa/m²/kk. Vuokraa tarkistetaan vuosittain Tilastokeskuksen

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	14
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 66	21.05.2026
---------------------	------	------------

julkaisemaan elinkustannusindeksiin perustuen. Vuokran määräytymisen perusteena oleva laskelma on esitetty liitteessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	16
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 68	21.05.2026
---------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset (Teknltk)

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 68

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunta ja lautakunnan puheenjohtaja voivat ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian joka on päävastualueen säännöllä siirretty lautakunnan alaisen viranomaisen päätösvaltaan ja jossa asianomainen viranhaltija on tehnyt päätöksen.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisen lupa-, ilmoitus-, valvonta-, tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kokouksessa on esillä johtosäännöllä teknisen osaston osastopäällikölle delegoidun päätösvalan perusteella tehdyt päätökset.

Päätökset on pidetty nähtävillä tai niistä on ilmoitettu asianomaisille henkilökohtaisesti.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi teknisen johtajan ja rakennustarkastaja-ympäristösihteerin tekemät viranhaltijapäätökset ja päättää, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti merkitä tiedoksi viranhaltijapäätökset 24.4.-12.5.2026 ja päätti, ettei se käytä Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	17
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 69	21.05.2026
---------------------	------	------------

Pöytäkirjan tarkastus (Teknltk)

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 69

Päätösehdotus tj Tämän kokouksen pykälät, jotka on päätetty päätösehdotuksen mukaisesti, tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin.

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	18
-------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 70	21.05.2026
---------------------	------	------------

Kokouksen päättäminen (Teknltk)

Tekninen lautakunta 21.05.2026 § 70

Kun kokoukselle esitetyt asiat oli käsitelty, julisti puheenjohtaja kokouksen päättyneeksi.

Liitteenä seuraavat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.30

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	19
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 61, § 63, § 64, § 67, § 68, § 69, § 70

Tekninen lautakunta 21.05.2026

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

- päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)
- työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista. Viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen kunnallisen virkaehtosopimuslain 2 §:ssä tarkoitetussa asiassa eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintoriita-asiana ratkaistavaksi, jos hänellä taikka viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa. Em. sovelletaan vain viranhaltijaan, joka on jäsenenä sellaisessa viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai sen alayhdistyksessä (KVhl 50 §)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EOL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 62, § 65**VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Torikatu 34-40, 90100 Oulu
PL 189, 90101 Oulu
puh: 029 56 42800
email: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valitusaika on (30) päivää tiedoksisaannista.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus ja valitusperuste**Muutoksenhakuoikeus**

Valitusoikeus poikkeamisluvasta ja rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutervealuetta koskevia säännöksiä, on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttöön päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
- sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa,
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
- kunnalla,
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden-, tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 OULU
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800
Virka-aika: arkisin klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	22
-------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 66

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tekninen lautakunta 21.05.2026

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Toimielin: Simon kunta/ Tekninen lautakunta

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016-269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä ja toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen postitse lähetetystä päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettamisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedoksi viranomaisen edustajan tai muun asianosaiselle henkilökohtaisesti luovuttaman päätöksen luovutuspäivänä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen

SIMON KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4	23
-------------	------------	---	----

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi ja kotikunta sekä mahdollisen laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon oikaisua haetaan
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Simon kunnanvirastolta:

Postiosoite: Ratatie 6, 95200 Simo

Sähköpostiosoite: simon.kunta@simo.fi

Puhelinnumero: 016 269 111

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 15.15.