

Simon datakeskusalueiden hukkalämmön hyötykäyttö -hanke

Kunnanhallitus 7.9.2026 § 213
2653/00.01.05/2025

Valmistelija

Elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi:

Simon kunta on valmistellut jatkohankkeen aiemmin toteutetulle Hyötylämmön mahdollisuudet Simon kunnassa -hankkeelle. Uuden hankkeen nimi on Simon datakeskusalueiden hukkalämmön hyötykäyttö. Hanke on tarkoitus toteuttaa ajalla 1.1.2027–31.12.2029 ja sille haetaan rahoitusta Lapin liiton EAKR-rahoitushausta.

Hankkeen tavoitteena on valmistella Simon datakeskusalueiden hukkalämmön hyödyntäminen teknisesti, taloudellisesti ja kaupallisesti investointikelpoiseksi kokonaisuudeksi. Hankkeessa laaditaan muun muassa datakeskusalueiden hukkalämmön hyötykäyttöalueiden ja kaukolämpöverkkojen teknisiä esisuunnitelmia, kartoitetaan lämpöä hyödyntäviä yrityksiä ja pyritään löytämään ensimmäisiä ankkuriasiakkaita. Lisäksi valmistellaan liiketoiminta-, omistus-, operointi-, investointi-, rahoitus- ja sopimusmalleja sekä käydään yritys- ja sijoittajaneuvotteluja. Hankkeen taustalla ovat Simossa asemakaavoitusvaiheeseen edenneet Hittikan, Hirvimaan ja Malininperän datakeskushankkeet. Jatkohankkeessa siirrytään yleisestä hukkalämmön hyödyntämispotentiaalin selvittämisestä konkreettiseen investointivalmisteluun. Tavoitteena on samalla vahvistaa Simon asemaa vihreän siirtymän investointikohteena sekä edistää uuden, hukkalämpöä hyödyntävän yritystoiminnan sijoittumista kuntaan.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 401 610 euroa. Lapin liitolta haettavan EU- ja valtion rahoituksen osuus on 321 288 euroa eli 80 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Simon kunnan omarahoitusosuudeksi jää 80 322 euroa eli 20 %. Omarahoitus jakautuu vuosille 2027–2029 siten, että vuoden 2027 osuus on 22 494 euroa ja vuosien 2028 ja 2029 osuus 28 914 euroa vuodessa.

Hankkeeseen palkataan kokoaikainen projektipäällikkö ja lisäksi elinvoimakoordinaattorin työpanosta kohdennetaan hankkeelle 10 prosenttia työajasta. Hankkeen ostopalveluihin on varattu yhteensä 150 000 euroa.

Lisätietomateriaali

Hankehakemus-luonnos

Esittelijä

Kunnanjohtaja Vivi Marttila

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Simon datakeskusalueiden hukkalämmön hyötykäyttö -hankkeen toteuttamisen ajalla 1.1.2027–31.12.2029 edellyttäen, että hankkeelle myönnetään haettu ulkopuolinen rahoitus;

2. hyväksyä hankkeen kokonaiskustannusarvioksi 402 000 euroa ja Simon kunnan omarahoitusosuudeksi enintään 80 500 euroa kolmelle vuodelle;

3. sitoutua varaamaan hankkeen omarahoitusosuudet vuosien 2027–2029 talousarvioihin ja -suunnitelmiin.

4. valtuuttaa elinvoimakoordinaattorin tekemään hankehakemukseen rahoittajan edellyttämät vähäiset tekniset ja sisällölliset tarkennukset sekä allekirjoittamaan hankkeen toteuttamiseen liittyvät asiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että asiantuntijana kokouksessa oli paikalla tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan elinvoimakoordinaattori Kati Klaavuniemi.